

700.000 € Casa / Vila - Venda - Reservado

## Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Alicante ciudad, Alicante

Spain » Alicante » Alicante ciudad » 03110

5      5      355m<sup>2</sup>      917m<sup>2</sup>  
Quartos    wc    Plano      area do terreno

RESERVADO



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spain

700.000 € Casa / Vila - Venda - Reservado

## Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Alicante ciudad, Alicante

Spain » Alicante » Alicante ciudad » 03110

**5**      **5**      **355m<sup>2</sup>**      **917m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc      Plano      area do terreno

### DESCRIÇÃO

## Linda casa moderna de 5 quartos com piscina e cozinha de verão à venda a 5 minutos de Vistahermosa e a 10 minutos da Playa de San Juan, Alicante

Lucas Fox Alicante se complace en presentar esta preciosa casa construida en 2008 con las mejores calidades, con cinco dormitorios, con opción a configurar hasta siete y cinco baños, además de cocina de verano, placas solares y una amplia planta semisótano para celebrar reuniones con familia e amigos.

A casa está localizada no bairro Almajada (Mutxamel), no final de uma rua com acesso privativo e que oferece muita tranquilidade e privacidade no lindo jardim. La Almajada é uma zona exclusiva para moradias, com todos os serviços ao seu alcance graças aos centros de Mutxamel e San Juan de Alicante, que se encontram a três minutos de automóvel. Além disso, tem um supermercado Mercadona a cinco minutos a pé e as melhores escolas internacionais estão localizadas a 10 minutos de carro. Graças às excelentes conexões que esta área oferece, você pode chegar à Playa de San Juan e ao centro de Alicante em cerca de dez minutos de carro.

A casa está inserida num lote soalheiro de quase 1.000 m<sup>2</sup> que oferece uma grande piscina, zona de barbecue com casa de banho completa e duas arrecadações, bem como zona de pomar com várias árvores de fruto.

No interior, o piso principal divide-se numa acolhedora sala de estar, uma espaçosa e luminosa cozinha com zona de refeições e zona de lavandaria, totalmente equipada e com acesso à piscina e cozinha de verão. A seguir, neste mesmo piso, temos três quartos e três casas de banho completas. O quarto principal tem casa de banho privativa e closet, enquanto os restantes quartos têm roupeiros embutidos. Todos os quartos têm radiadores e ar condicionado quente/frio.

Descendo ao piso semi-cave, encontramos uma sala bastante ampla para organizar reuniões e ver filmes. Temos ainda dois quartos amplos e duas casas de banho completas, bem como duas arrecadações e uma sala técnica com o descalcificador e o painel de controlo dos painéis solares. Este andar oferece ainda um ginásio e um escritório que pode ser convertido em mais dois quartos.

Se o que procura é viver numa zona calma e verde, com privacidade e com todos os serviços a menos de cinco minutos, numa casa moderna construída com as melhores qualidades, não espere mais e contacte-nos para marcar uma visita .



[lucasfox.pt/go/ali39512](https://lucasfox.pt/go/ali39512)

Terraço, Piscina, Jardim, Ginásio,  
Tectos altos, Luz natural, Estacionamento,  
Vestiário, Sistema domótico,  
Sistema de alarme,  
Próximo de escolas internacionais,  
Perto de transporte público,  
Permitido animais, Painéis solares,  
Lavandaria, Janelas de vidro duplo,  
Exterior, Despensa, Cozinha equipada,  
Cinema em casa, Churrasco, Chaminé,  
Armários empotrados, Área chill out,  
Ar condicionado, Aquecimento,

### Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.pt](https://lucasfox.pt) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spain

700.000 € Casa / Vila - Venda - Reservado

## Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Alicante ciudad, Alicante

Spain » Alicante » Alicante ciudad » 03110

**5**      **5**      **355m<sup>2</sup>**      **917m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Plano      area do terreno



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.pt](mailto:lucasfox.pt) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spain