

370.000 € Terreno - Venda

## Terreno Excelentes condições à venda em playa, Alicante

Spain » Alicante » Playa Muchavista » 03550

874m<sup>2</sup>

area do terreno



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.pt • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spain

**370.000 € Terreno - Venda**

## **Terreno Excelentes condições à venda em playa, Alicante**

Spain » Alicante » Playa Muchavista » 03550

**874m<sup>2</sup>**

area do terreno

### DESCRIÇÃO

## **Terreno de quase 900 m<sup>2</sup>, ideal para construir uma ou duas moradias à venda na zona balnear de Muchavista, La Font em Alicante.**

Estamos diante de um terreno retangular localizado em uma rua muito tranquila na área de La Font, perto da praia de Muchavista, com ótima comunicação com Alicante, El Campello e a cidade de Elche ao mesmo tempo.

Trata-se de um lote de 874 m<sup>2</sup>, com área edificável de 35%, com possibilidade de construção de uma ou duas moradias independentes com piscina. Pode ser elevado até dois pisos mais o piso semi-cave com logradouro inglês (não computável). Uma casa ideal para uma família independente.

Se está interessado em construir uma casa para a sua família ou está a pensar num investimento, não hesite em contactar-nos para marcarmos uma visita e entrarmos em detalhes.

- Repercussão do lote por casa: 185.000 euros
- Valor de construção: 250.000
- Valor de venda: 700.000 - 650.000



[lucasfox.pt/go/ali39559](https://lucasfox.pt/go/ali39559)

Vistas à montanha, Piscina, Jardim,  
Estacionamento,  
Próximo de escolas internacionais,  
Perto de transporte público, Obra nova,  
Exterior

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.pt](https://lucasfox.pt) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spain

**370.000 € Terreno - Venda**

## **Terreno Excelentes condições à venda em playa, Alicante**

Spain » Alicante » Playa Muchavista » 03550

**874m<sup>2</sup>**

area do terreno



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spain