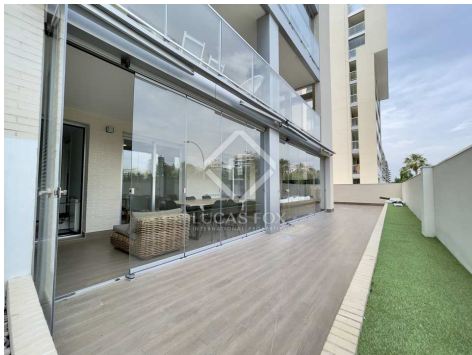


450.000 € Apartamento - Venda

## Apartamento Excelentes condições Quartos with 49m<sup>2</sup> terraço à venda em Playa San Juan

Spain » Alicante » Playa de San Juan » 03540

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>101m<sup>2</sup></b>	<b>49m<sup>2</sup></b>
Quartos	wc	Plano	Terraço



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.pt • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spain

450.000 € Apartamento - Venda

## Apartamento Excelentes condições Quartos with 49m<sup>2</sup> terraço à venda em Playa San Juan

Spain » Alicante » Playa de San Juan » 03540

**3**      **2**      **101m<sup>2</sup>**      **49m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Plano      Terraço

### DESCRIÇÃO

### Incrível apartamento de 3 quartos à venda com enorme terraço e garagem em uma das melhores partes da praia de San Juan.

Este requintado apartamento de 3 quartos está localizado na praia de San Juan, Alicante, no primeiro andar de um edifício. Possui uma característica notável - um amplo terraço de 49 m<sup>2</sup> que oferece vistas deslumbrantes do parque adjacente. O apartamento é único graças ao seu design cuidadoso, que inclui duas amplas salas de estar, garantindo amplo espaço para relaxar e entreter os hóspedes.

O apartamento é composto por três quartos confortáveis, proporcionando muito espaço para residentes e convidados. A cozinha totalmente funcional está equipada com electrodomésticos modernos, permitindo uma cómoda preparação de refeições. Além disso, o apartamento está equipado com sistemas de ar condicionado e aquecimento, garantindo um ambiente agradável durante todo o ano. A marcenaria exterior é de grande qualidade, valorizando tanto a estética como a durabilidade.

Uma das vantagens notáveis deste apartamento é a inclusão de um lugar de estacionamento privado na garagem, garantindo a comodidade e segurança das viaturas dos residentes. Além disso, uma unidade de armazenamento também é fornecida, permitindo espaço adicional para guardar pertences.

O complexo em que o apartamento está localizado oferece uma variedade de comodidades desejáveis. Os residentes têm acesso a uma piscina, parque infantil, campo de padel, jardim bem cuidado e clube social. Essas comodidades contribuem para uma atmosfera comunitária vibrante e agradável.

Além disso, a localização do apartamento é altamente vantajosa. Situado perto da melhor área da praia de San Juan, os residentes podem acessar facilmente as praias arenosas e desfrutar do estilo de vida costeiro. Além disso, a estação de bonde nas proximidades oferece opções de transporte convenientes para explorar a área mais ampla.



[lucasfox.pt/go/ali42114](https://lucasfox.pt/go/ali42114)

Terraço, Piscina, Campo de ténis, Ginásio, Garage, Elevador, Pista de padel, Luz natural, Estacionamento, Vistas da cidade, Sistema de alarme, Próximo de escolas internacionais, Perto de transporte público, Permitido animais, Parque infantil, Obra nova, Janelas de vidro duplo, Exterior, Despensa, Cozinha equipada, Condomínio fechado, Armários empotrados, Ar condicionado, Aquecimento

### Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.pt](https://lucasfox.pt) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spain

450.000 € Apartamento - Venda

## Apartamento Excelentes condições Quartos with 49m<sup>2</sup> terraço à venda em Playa San Juan

Spain » Alicante » Playa de San Juan » 03540

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>101m<sup>2</sup></b>	<b>49m<sup>2</sup></b>
Quartos	wc	Plano	Terraço

Em conclusão, este apartamento é uma excelente escolha para quem procura uma residência premium ou uma segunda casa. Com o seu cativante terraço, duas salas, três quartos, cozinha bem equipada, comodidades modernas, estacionamento privado e arrecadação, oferece uma experiência de vida luxuosa e confortável. Sua localização perto da praia de San Juan e da estação de bonde aumenta ainda mais sua atratividade, tornando-o um lugar excepcional para chamar de lar ou desfrutar como uma segunda residência premium.

Se você está procurando uma propriedade espaçosa e premium com um ótimo terraço na praia de San Juan, não hesite em nos ligar e agendar uma visita a esta propriedade que está disponível imediatamente.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.pt • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spain

450.000 € Apartamento - Venda

## Apartamento Excelentes condições Quartos with 49m<sup>2</sup> terraço à venda em Playa San Juan

Spain » Alicante » Playa de San Juan » 03540

**3**      **2**      **101m<sup>2</sup>**      **49m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Plano      Terraço



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.pt](mailto:lucasfox.pt) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spain