

**Preços desde 450.000 € New development**

## **ALI42395 Casas / Vilas, San Juan, Alicante**

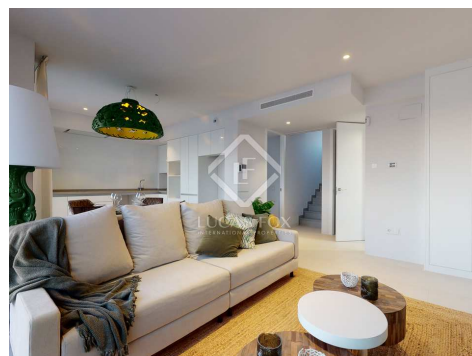
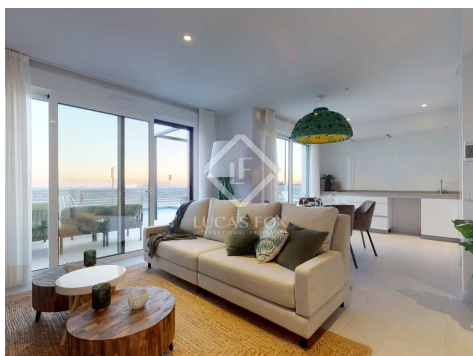
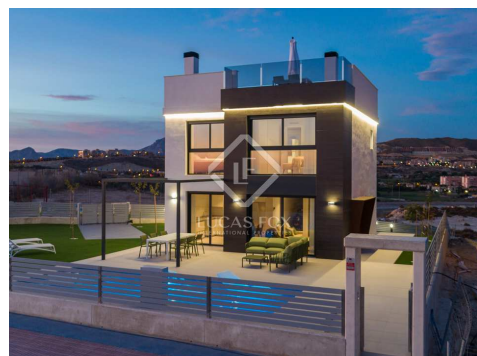
Nova construção de Casas / Vilas à venda in San Juan, Alicante com preços apartir de 450,000 €, 36 Casas / Vilas disponíveis

**36**

Unidades disponíveis

**Concedida**

Licença de construção



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.pt](mailto:lucasfox.pt) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spain

**Preços desde 450.000 € New development**

## **ALI42395 Casas / Vilas, San Juan, Alicante**

Nova construção de Casas / Vilas à venda in San Juan, Alicante com preços a partir de 450,000 €, 36 Casas / Vilas disponíveis

**36**

Unidades disponíveis

**Concedida**

Licença de construção

### DESCRIÇÃO

## **Casas / Vilas à venda in San Juan, Alicante com preços a partir de 450,000 €**

Impressionantes moradias de 3 quartos recém-construídas à venda em Mutxamel, localizadas na área residencial exclusiva de Cocoveta. Estas magníficas propriedades oferecem vistas imbatíveis sobre o mar e a costa de Alicante, o campo de golfe Bonalba, a cidade de Alicante e as montanhas circundantes.

Ao entrar nas moradias, será recebido por uma espaçosa sala de estar-jantar com uma cozinha moderna equipada com armários altos e baixos, exaustor e placa vitrocerâmica. O piso de grés porcelânico confere um aspecto elegante e duradouro a toda a casa. Adicionalmente, os imóveis estão equipados com pré-instalação de ar condicionado canalizado, proporcionando o máximo conforto durante todo o ano. Da zona da sala e cozinha, as vistas para o jardim com piscina e, mais além, para o mar vão trazer-lhe sempre um sorriso no rosto.

O destaque deste nível da casa é o quarto principal, que inclui roupeiro embutido e acesso direto ao exterior. A partir daqui, pode desfrutar de vistas sobre o mar e as montanhas enquanto relaxa na sua piscina privada. No piso principal, encontra ainda uma casa de banho com duche italiano e uma zona de lavandaria equipada com esquentador aerotérmico.

No primeiro andar, há dois quartos espaçosos. O quarto duplo, com cerca de 17 m<sup>2</sup>, possui casa de banho privativa, roupeiro embutido forrado no interior e uma grande janela com vista panorâmica para o mar. O aspecto sul-norte das casas garante uma iluminação ideal e uma brisa agradável em todos os cômodos. O segundo quarto duplo, com cerca de 12 m<sup>2</sup>, tem roupeiro embutido e uma enorme janela com vista para o mar. A partir desta sala, você também pode acessar um terraço com vista para as montanhas e subir ao solário, onde encontrará conexões de água e eletricidade, além de vistas panorâmicas para o mar, as montanhas e a costa de Alicante.

As paredes lisas em toda a casa dão-lhe um toque moderno e sofisticado. O imóvel será entregue com a cozinha totalmente mobiliada, assim como os banheiros, cabendo a você apenas a escolha do pacote de móveis.



[lucasfox.pt/go/ali42395](https://lucasfox.pt/go/ali42395)

### **Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.pt](https://lucasfox.pt) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spain

**Preços desde 450.000 € New development****ALI42395 Casas / Vilas, San Juan, Alicante**

Nova construção de Casas / Vilas à venda in San Juan, Alicante com preços a partir de 450,000 €, 36 Casas / Vilas disponíveis

**36****Concedida**

Unidades disponíveis

Licença de construção

O lote da moradia apresenta uma entrada pedonal, uma zona de esplanada e acesso de viaturas com zona de estacionamento. A zona da piscina é ampla, com espaço para espreguiçadeiras e duche, talvez uma das zonas de que mais vai gostar ao longo do ano.

Se está a pensar adquirir uma impressionante moradia de 3 quartos como segunda habitação, com vista mar e piscina privada, ligue-nos e agendaremos uma visita. Além disso, se é um amante do golfe, esta é claramente uma ótima opção.

**UNIDADES NESTA PROMOÇÃO**

Categoria	Estado	Andar	Distribuição	Tamanho
Casa / Vila	450.000 €	Andar	3 Quartos 3 wc	120m², Terraço 25m²
Casa / Vila	495.000 €	Andar	3 Quartos 3 wc	120m², Terraço 25m²

**Contacte-nos sobre esta propriedade**+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spain



## Preços desde 450.000 € New development ALI42395 Casas / Vilas, San Juan, Alicante

Nova construção de Casas / Vilas à venda in San Juan, Alicante com preços apartir de 450,000 €, 36 Casas / Vilas disponíveis

**36** **Concedida**  
Unidades disponíveis Licença de construção



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spain