

599.500 € Casa / Vila - Venda

## Casa / vila Excelentes condições Quartos with 53m<sup>2</sup> terraço à venda em Gran Alacant

Spain » Alicante » Gran Alacant » 03130

<b>5</b>	<b>3</b>	<b>228m<sup>2</sup></b>	<b>304m<sup>2</sup></b>	<b>53m<sup>2</sup></b>
Quartos	wc	Plano	area do terreno	Terraço



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.pt](mailto:lucasfox.pt) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spain

599.500 € Casa / Vila - Venda

## Casa / vila Excelentes condições Quartos with 53m<sup>2</sup> terraço à venda em Gran Alacant

Spain » Alicante » Gran Alacant » 03130

**5**      **3**      **228m<sup>2</sup>**      **304m<sup>2</sup>**      **53m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Plano      area do terreno    Terraço

### DESCRIÇÃO

### Villa premium de 4 quartos com piscina própria e grande terreno à venda em Gran Alacant, perto da praia.

Lucas Fox apresenta esta espetacular moradia perto do mar que se caracteriza pela sua funcionalidade e design cuidado. Oferece uma área construída de 151 m<sup>2</sup> entre o térreo e o primeiro andar, além de um semi-cave de 77 m<sup>2</sup>, como opção adicional.

A moradia é muito luminosa, graças às grandes janelas nas fachadas principais, pensadas para que haja uma integração perfeita entre os seus espaços interiores e exteriores e para oferecer grande luminosidade durante todo o dia.

No terreno existe uma zona de jardim, uma zona de estacionamento e uma piscina de 7 x 3 metros.

No rés-do-chão encontra-se a sala de estar-jantar com cozinha aberta, muito luminosa e espaçosa, e uma casa de banho. Há também um quarto com banheiro no mesmo andar.

Subindo as escadas para o primeiro andar, encontram-se dois quartos com casas de banho privativas e terraços, um deles inclui um amplo vestiário. Para uma família maior existe a possibilidade de dividir o primeiro andar em três quartos e duas casas de banho.

Nas proximidades, você terá ao seu alcance um shopping center, a praia de Carabassi e o parque natural Clot de Galvany. Você pode chegar ao aeroporto em 10 minutos de carro e ao centro de Alicante em 25 minutos. Por todas estas razões, a casa é ideal tanto para residir durante todo o ano como para passar férias.

Contacte-nos para marcar uma visita.



[lucasfox.pt/go/ali43399](https://lucasfox.pt/go/ali43399)

Vistas à montanha, Terraço, Piscina,  
Estacionamento, Edifício modernista,  
Obra nova, Janelas de vidro duplo,  
Cozinha equipada, Armários empotrados,  
Ar condicionado

### Contacte-nos sobre esta propriedade

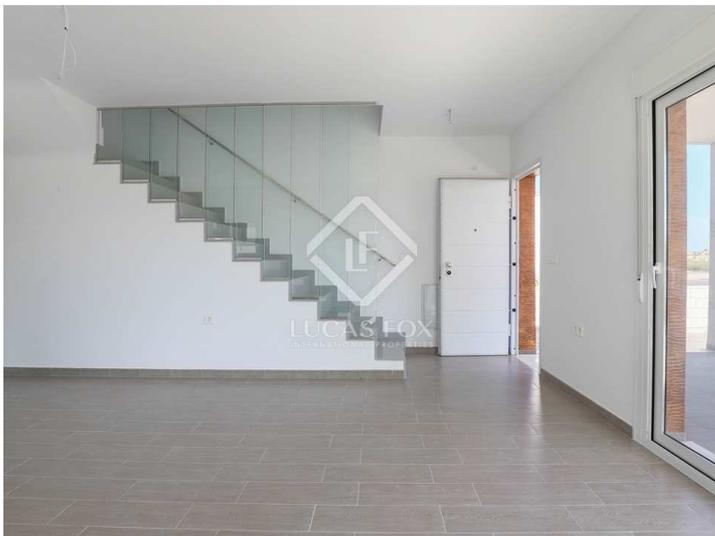
+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.pt](https://lucasfox.pt) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spain

599.500 € Casa / Vila - Venda

## Casa / vila Excelentes condições Quartos with 53m<sup>2</sup> terraço à venda em Gran Alacant

Spain » Alicante » Gran Alacant » 03130

**5**      **3**      **228m<sup>2</sup>**      **304m<sup>2</sup>**      **53m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Plano      area do terreno    Terraço



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.pt • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spain