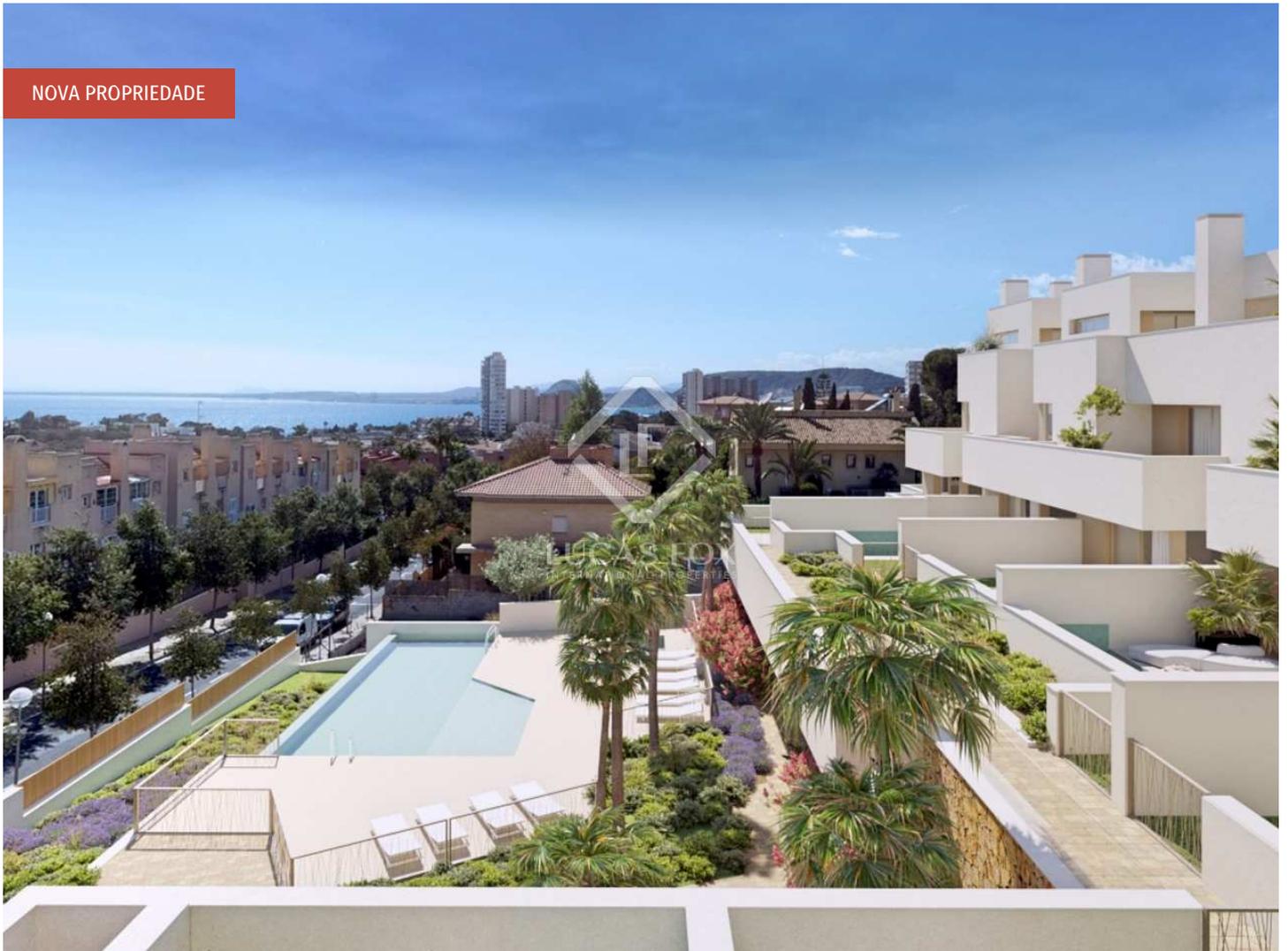


1.330.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

Casa / vila Nova construção Quartos with 100m² Jardim à venda em Cabo de las Huertas

Spain » Alicante » Cabo de las Huertas » 03540

5 **4** **207m²** **100m²**
Quartos wc Plano Jardim



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.pt • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spain

1.330.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

Casa / vila Nova construção Quartos with 100m² Jardim à venda em Cabo de las Huertas

Spain » Alicante » Cabo de las Huertas » 03540

5 **4** **207m²** **100m²**
Quartos wc Plano Jardim

DESCRIÇÃO

Moradia de construção nova totalmente equipada com vista para o mar, piscina privada, piso radiante, painéis solares e jardim à venda em Cabo de las Huertas, Alicante.

Lucas Fox apresenta esta casa geminada em um magnífico empreendimento na área mais exclusiva de Alicante: Cabo de las Huertas. El Cabo é um lugar muito agradável para se viver devido à sua tranquilidade, áreas verdes, praias e enseadas, além das melhores vistas da cidade. Além disso, possui transporte público como bonde e várias linhas de ônibus que permitem chegar ao centro de Alicante em 15 minutos. Quanto ao campo de golfe de Alicante e à praia de San Juan, encontram-se apenas a 10 minutos a pé, com cafés, restaurantes, centros comerciais e escolas internacionais.

A urbanização, assim como as casas, foi pensada para oferecer a maior eficiência energética e respeitar o meio ambiente, graças à integração de painéis solares e tecnologias como a energia aerotérmica. Além disso, a piscina comunitária é de água salgada e as plantas selecionadas são nativas com pouca manutenção e pouca irrigação.

Quanto à casa, distribui-se por quatro pisos, ligados por elevador. No piso principal encontramos uma sala muito espaçosa com cozinha aberta totalmente equipada, que inclui placa de indução em ilha ou península, exaustor integrado no teto falso, forno elétrico e micro-ondas integrados na coluna, faixa de luzes led sob os móveis de parede, frigorífico e congelador integrados independentes, máquina de lavar loiça integrada no móvel base e garrafeira. Este mesmo piso dispõe ainda de um quarto, uma casa de banho completa, uma lavandaria, bem como acesso a dois amplos terraços com um total de 62 m² com piscina privativa.

No primeiro andar, temos o quarto principal de quase 20 m² com closet e banheiro completo de 8 m². O complexo tem acesso a um terraço de 15 m² com belas vistas. Em seguida, há dois quartos que compartilham um banheiro.

Subindo ao sótão, encontramos mais um quarto com casa de banho completa e acesso a um terraço de 45 m² com pré-instalação de jacuzzi.



lucasfox.pt/go/ali43549

Vistas ao mar, Terraço, Piscina, Jardim, Spa, Ginásio, Garage, Elevador, Luz natural, Radiadores para pavimento, Vistas, Vista panorâmica, Vestiário, Sistema domótico, Sistema de alarme, Segurança, Próximo de escolas internacionais, Perto de transporte público, Permitido animais, Painéis solares, Obra nova, Lavandaria, Janelas de vidro duplo, Exterior, Entrada de serviço, Despensa, Cozinha equipada, Cozinha aberta, Condomínio fechado, Armários empotrados, Área chill out, Ar condicionado, Aquecimento

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.pt • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spain

1.330.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

Casa / vila Nova construção Quartos with 100m² Jardim à venda em Cabo de las Huertas

Spain » Alicante » Cabo de las Huertas » 03540

5	4	207m²	100m²
Quartos	wc	Plano	Jardim

A casa beneficia de piso radiante, radiador e o melhor isolamento térmico e acústico. Tem ainda na cave uma ampla garagem subterrânea para dois carros com pré-instalação para carregamento de carro elétrico.

Se procura uma casa de construção nova na prestigiada zona de Cabo de las Huertas, totalmente equipada para se mudar, com piscina privada, qualidades premium e vistas magníficas, ligue-nos para marcar uma visita.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.pt • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spain

1.330.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade
Casa / vila Nova construção Quartos with 100m² Jardim à venda em Cabo de las Huertas

Spain » Alicante » Cabo de las Huertas » 03540

5 **4** **207m²** **100m²**
Quartos wc Plano Jardim



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.pt • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spain