

1.400.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Alicante ciudad, Alicante

Spain » Alicante » Alicante ciudad » 03112

6 5 604m² 2.164m²
Quartos wc Plano area do terreno



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.pt • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spain

1.400.000 € Casa / Vila - Venda**Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Alicante ciudad, Alicante**

Spain » Alicante » Alicante ciudad » 03112

6	5	604m²	2.164m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno

DESCRIÇÃO**Excelente moradia isolada, perfeita como primeira residência, com amplo jardim e piscina privada para venda a 15 minutos do centro de Alicante.**

Lucas Fox apresenta esta moradia unifamiliar localizada num ambiente tranquilo, longe do stress da cidade e perto de todos os serviços, como a universidade e, no futuro, ligada ao eléctrico de Alicante.

Esta moradia unifamiliar independente apresenta uma arquitetura que se destaca entre as propriedades da zona de Villafranqueza. Insere-se num terreno que ultrapassa os 2100 m² e oferece diversas áreas para desfrutar do ar livre, com família e amigos, uma casa única para viver e desfrutar no dia a dia.

Entrando no terreno, encontra-se um amplo jardim, uma zona com sombra natural de palmeiras e pinheiros, a maravilhosa zona da piscina e jacuzzi, perfeita para desfrutar dos meses de verão. De imediato, encontramos a zona de churrasco, forno de pizza e bar exterior com torneira de cerveja, com mesas e zona de chill-out; Um espaço perfeito para celebrações e eventos.

A lateral da casa tem uma zona com árvores de fruto e, atrás dela, encontramos uma zona de lazer, uma zona secundária e uma zona de estacionamento para três carros. Esta área é coberta por 26 painéis solares que geram 10 KW/hora.

Ao entrar na casa, do lado direito, temos a zona de estar que é composta por uma sala de pé-direito duplo com acesso ao terraço principal e ligada à zona de refeições e, mais adiante, à ampla cozinha. A cozinha tem acesso ao pátio interior, zona com sombra, ideal para refeições durante a maior parte do ano. A cozinha dispõe ainda de galeria e lavandaria.

A outra parte do piso principal, a zona de descanso, distribui-se por um quarto principal com acesso ao jardim, um quarto de vestir e uma casa de banho privativa com zona de duche e zona de jacuzzi, bem como três quartos secundários, uma casa de banho e um banheiro.

Subindo ao primeiro andar pela escada que separa a zona da sala de estar da zona de jantar, chega-se ao quarto secundário, uma zona mais tranquila para leitura. Está bem ligado à sala principal e tem uma zona de escritório e um amplo terraço que pode ser convertido em mais um quarto.

lucasfox.pt/go/ali44072

Terraço, Piscina, Jardim, Jacuzzi,
Tectos altos, Luz natural, Estacionamento,
Sistema de alarme,
Próximo de escolas internacionais,
Perto de transporte público,
Permitido animais, Parque infantil,
Painéis solares, Janelas de vidro duplo,
Exterior, Despensa, Cozinha equipada,
Armários empotrados, Ar condicionado,
Aquecimento

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.pt • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spain

1.400.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Alicante ciudad, Alicante

Spain » Alicante » Alicante ciudad » 03112

6	5	604m²	2.164m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno

O piso da semi-cave tem muita luz natural e foi concebido como duas zonas distintas, cada uma com acessos independentes: uma zona de escritórios e uma zona de hóspedes. A zona de escritórios, com mais de 70 m², tem terraço e WC, bem como dois quartos ou zonas de arrumos. A área de hóspedes oferece sala-cozinha, terraço e quarto duplo com banheiro privativo.

A moradia dispõe das melhores qualidades, como janelas climatizadas, sistema de aquecimento com caldeira eléctrica e a gás e radiadores, sistema de alarme, ar condicionado e painéis solares que ajudam a reduzir a factura de electricidade em 80%, entre outras.

Uma fantástica casa perto da cidade, com muita privacidade numa zona tranquila, perfeita para uma primeira residência. Entre em contato para mais informações.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.pt • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spain

1.400.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Alicante ciudad, Alicante

Spain » Alicante » Alicante ciudad » 03112

6 5 604m² 2.164m²
Quartos wc Plano area do terreno



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.pt • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spain