

1.800.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em El Campello, Alicante

Spain » Alicante » El Campello | Villajoyosa » 03560

8	8	750m ²	1.000m ²
Quartos	wc	Plano	area do terreno



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.pt • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spain

1.800.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em El Campello, Alicante

Spain » Alicante » El Campello | Villajoyosa » 03560

8	8	750m²	1.000m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno

DESCRIÇÃO

Charmosa moradia de 8 quartos em estilo mediterrâneo com vistas deslumbrantes sobre o mar, 2 piscinas, churrasqueira e licença turística válida, à venda em El Campello.

Esta propriedade única, com características arquitectónicas distintivas, como paredes substanciais de cinquenta centímetros de espessura, uma cativante gruta com zona de refeições e lareira, e duas deslumbrantes piscinas com vistas panorâmicas sobre o mar, exala um encanto verdadeiramente único. tipo. As tradicionais venezianas azuis maiorquinas, a posição elevada e o acesso contínuo ao exterior em todos os três níveis aumentam ainda mais o apelo da propriedade.

O que diferencia esta residência é a sua dupla funcionalidade como residência privada e como negócio lucrativo. Com um fluxo de rendimento estabelecido, esta propriedade não é apenas uma bela casa, mas também uma lucrativa oportunidade de investimento.

Cada nível da residência funciona como uma habitação independente, oferecendo amplas áreas de estar e jantar que levam a terraços com vista para o mar, suítes e cozinhas totalmente equipadas. Além disso, a vila possui dois lavabos e pátios externos, garantindo conforto e funcionalidade em todos os aspectos da vida.

Além disso, a villa está equipada com comodidades modernas, incluindo ar condicionado central quente/frio, aparelhos de ar condicionado split em alguns quartos, ventiladores de teto, sistema centralizado de água quente e painéis solares para geração de água quente. Para maior segurança, a propriedade está equipada com sistema de alarme e, para quem procura um toque de charme tradicional, dispõe de três lareiras. Os aspectos práticos também não foram esquecidos, com garagem para dois carros, cisterna e sistema de captação de águas pluviais para irrigação.

A robusta fundação em laje de concreto de oitenta centímetros da propriedade garante risco mínimo de assentamento e rachaduras futuras, proporcionando tranquilidade aos investidores mais exigentes.

Por favor entre em contato conosco para saber mais!



lucasfox.pt/go/ali44137

Vistas ao mar, Vistas à montanha, Terraço, Piscina, Jardim, Jacuzzi, Garage, Luz natural, Estacionamento, Vistas, Vista panorâmica, Varanda, Sistema de alarme, Licença turística, Janelas de vidro duplo, Cozinha equipada, Churrasco, Chaminé, Armários empotrados, Área chill out, Ar condicionado, Acesso habilitado para cadeira de rodas,

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.pt • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spain

1.800.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em El Campello, Alicante

Spain » Alicante » El Campello | Villajoyosa » 03560

8 8 750m² 1.000m²
Quartos wc Plano area do terreno



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.pt • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spain