

664.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

## Casa / vila Nova construção Quartos à venda em San Juan, Alicante

Spain » Alicante » San Juan Alicante » 03550

4      3      251m<sup>2</sup>      329m<sup>2</sup>  
Quartos    wc    Plano      area do terreno



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.pt • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spain

**664.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade**

## **Casa / vila Nova construção Quartos à venda em San Juan, Alicante**

Spain » Alicante » San Juan Alicante » 03550

**4**      **3**      **251m<sup>2</sup>**      **329m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Plano      area do terreno

### DESCRIÇÃO

## **Moradia nova de 4 quartos com piscina e jardim para venda num bairro tranquilo e verde de La Font, San Juan, Alicante.**

Situada num condomínio fechado seguro e meticulosamente paisagístico, esta villa recém-construída oferece o retiro perfeito com a sua convidativa piscina privada.

Esta notável residência abrange dois níveis, com a opção de adicionar uma cave, se desejar.

O piso principal revela um espaço de conceito aberto perfeitamente integrado com uma cozinha totalmente equipada e uma acolhedora área de jantar. A luz solar inunda a área através de janelas do chão ao teto, dando acesso a dois terraços de 35 metros quadrados. Além disso, um quarto espaçoso, um pátio e uma casa de banho também estão situados neste piso.

Subindo a escada para o primeiro nível, encontrará o quarto principal com terraço privado e uma casa de banho privativa de áreas generosas. Mais dois quartos convidativos e um banheiro bem equipado completam este andar. Cada banheiro foi projetado para receber muita luz natural, apresentando acabamentos impecáveis.

No exterior, um encantador jardim envolve a propriedade, complementado por uma piscina cintilante e um amplo espaço de estacionamento para dois carros.

Para a construção deste imóvel serão utilizados apenas materiais da mais elevada qualidade e os acabamentos poderão ser adaptados ao seu gosto único.

Esteja à vontade para nos contactar para mais informações.



[lucasfox.pt/go/ali44836](https://lucasfox.pt/go/ali44836)

Piscina, Jardim, Serviço de portaria,  
Luz natural, Estacionamento, Varanda,  
Sistema domótico, Sistema de alarme,  
Próximo de escolas internacionais,  
Perto de transporte público, Obra nova,  
Janelas de vidro duplo, Cozinha equipada,  
Cozinha aberta, Condomínio fechado,  
Armários empotrados, Área chill out,  
Ar condicionado

### **Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.pt](https://lucasfox.pt) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spain

664.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

## Casa / vila Nova construção Quartos à venda em San Juan, Alicante

Spain » Alicante » San Juan Alicante » 03550

4      3      251m<sup>2</sup>      329m<sup>2</sup>  
Quartos    wc    Plano      area do terreno



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.pt • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spain