

790.000 € Penthouse - Venda - Propriedade em exclusividade

Penthouse Excelentes condições Quartos à venda em Alicante ciudad, Alicante

Spain » Alicante » Alicante ciudad » 03004

3 **3** **117m²**
Quartos wc Plano



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.pt • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spain

790.000 € Penthouse - Venda - Propriedade em exclusividade

Penthouse Excelentes condições Quartos à venda em Alicante ciudad, Alicante

Spain » Alicante » Alicante ciudad » 03004

3 **3** **117m²**
Quartos wc Plano

DESCRIÇÃO

Vende-se luxuosa cobertura com vista para o Castelo de Santa Bárbara, com 3 quartos, totalmente mobiliada e reformada.

Este requintado apartamento de 117 m² no coração da Plaza Toros passou por uma reforma completa, meticulosamente trabalhada com atenção aos detalhes e com acabamentos de alto padrão.

Situado no nono andar de um prédio bem conservado com elevador, este apartamento oferece uma localização imbatível. Aqui você pode desfrutar da atmosfera vibrante da Plaza Toros e de todas as comodidades que ela tem a oferecer, desde restaurantes e cafês até atrações culturais.

Ao entrar no apartamento, não podemos deixar de ficar impressionados com o design elegante e sofisticado que adorna cada centímetro desta casa moderna. Nenhum detalhe foi poupado na extensa reforma concluída em maio de 2023. Todos os aspectos desta casa foram transformados, desde tubulações de água e sistemas elétricos atualizados até janelas totalmente novas, uma cozinha moderna e banheiros elegantes.

A propriedade dispõe de área de estar e jantar em plano aberto, cozinha, 3 quartos e

As janelas voltadas para o leste permitem que você acorde com o suave sol da manhã que entra nos banheiros, um dos quais é privativo. Além disso, há um amplo terraço coberto com janelas deslizantes do chão ao teto que podem ser abertas. Você pode relaxar e desfrutar de vistas deslumbrantes do famoso Castelo de Santa Bárbara a partir do seu próprio espaço de jacuzzi. Esteja você relaxando após um longo dia ou recebendo convidados, esse recurso excepcional leva a vida luxuosa a um novo nível.

Esta propriedade possui tecnologia smarthome, permitindo que você controle sua casa com um simples toque no seu iPad, gerenciando tudo, desde persianas, cortinas e configurações de clima (calor e frio) até um sistema de alto-falantes Sonos de última geração. Eficiência e conforto ao seu alcance.

As características ecológicas da propriedade incluem 8 painéis solares que geram 455 Watts de energia limpa e um sistema de bateria de 5,2 quilowatts. Desfrute de poupanças de energia enquanto reduz a sua pegada de carbono.



lucasfox.pt/go/ali44912

Terraço, Jacuzzi, Elevador, Tectos altos,
Luz natural, Vistas da cidade,
Vista panorâmica, Sistema domótico,
Sistema de alarme, Painéis solares,
Exterior, Armários empotrados,
Ar condicionado, Aquecimento

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.pt • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spain

790.000 € Penthouse - Venda - Propriedade em exclusividade

Penthouse Excelentes condições Quartos à venda em Alicante ciudad, Alicante

Spain » Alicante » Alicante ciudad » 03004

3 **3** **117m²**
Quartos wc Plano

Entre em contato conosco para obter mais informações sobre esta casa pronta para morar e construída para impressionar.



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.pt • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spain