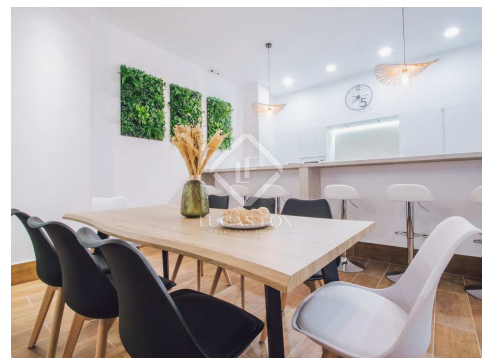
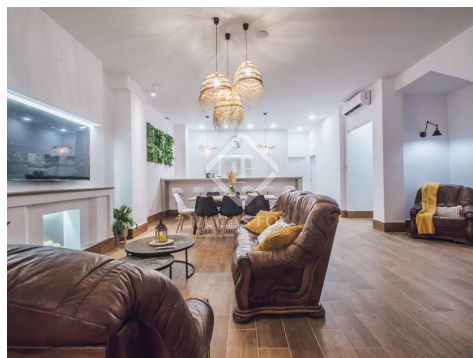


750.000 € Edificio - Venda

Edificio Excelentes condições Quartos à venda em Alicante ciudad, Alicante

Spain » Alicante » Alicante ciudad » 03012

9 6 303m²
Quartos wc Plano



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.pt • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spain

750.000 € Edifício - Venda

Edifício Excelentes condições Quartos à venda em Alicante ciudad, Alicante

Spain » Alicante » Alicante ciudad » 03012

9 **6** **303m²**
Quartos wc Plano

DESCRIÇÃO

Edifício de convivência de 9 quartos com painéis solares e comodidades de alta tecnologia à venda no centro de Alicante. Excelente imóvel para investimento.

Este imóvel chave na mão e gerador de rendimento é uma excelente oportunidade de investimento.

Este edifício recentemente remodelado de 1996, com um design contemporâneo, oferece uma generosa área total de 320 m². Distribuído por quatro pisos, engloba dois terraços acolhedores e um total de nove apartamentos individuais. Destes, três partilham uma casa de banho comum, enquanto os restantes seis possuem instalações privadas. Além disso, uma área comum com salas de serviço complementa os espaços de convivência, e os terraços cuidadosamente decorados proporcionam um espaço sereno para relaxar.

A propriedade passou por reformas com ênfase na utilização de materiais de primeira linha, minimizando assim os custos de depreciação e maximizando o retorno do investimento. Está equipado com um sistema de segurança robusto que pode ser convenientemente gerenciado por meio de um aplicativo dedicado em seu telefone. Este sistema inclui vigilância CCTV e fechaduras inteligentes em cada quarto individual, permitindo o controle remoto do acesso às portas, bem como a capacidade de alternar o fornecimento de eletricidade e água e alterar os códigos de entrada. A Internet de alta velocidade é facilmente acessível em todos os andares.

Cada apartamento é meticulosamente equipado com camas, mesas de cabeceira, guarda-roupas, mesas com cadeiras, aparelhos de ar condicionado individuais, telas de Smart TV, iluminação LED e retroiluminação sutil. Fechaduras de última geração protegem as portas, garantindo acesso via cartão, senha, impressão digital ou chave mecânica. O sistema elétrico opera em configuração estilo hotel, garantindo o desligamento completo da energia, inclusive do ar condicionado, após a retirada do cartão.

O rés-do-chão engloba um espaço comum com despensas e uma casa de banho. Uma cozinha bem equipada possui dois frigoríficos embutidos, placas de indução, forno, micro-ondas, máquina de lavar louça e exaustor. Bancadas de pedra e balcão de café da manhã elevam o espaço com um toque de sofisticação. Esta área também oferece áreas designadas para trabalho e relaxamento.

lucasfox.pt/go/ali44992

Luz natural, Varanda, Sistema domótico, Sistema de alarme, Renovado, Próximo de escolas internacionais, Perto de transporte público, Painéis solares, Lavandaria, Despensa, Cozinha equipada, Armários empotrados, Área chill out, Ar condicionado

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.pt • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spain

750.000 € Edificio - Venda

Edificio Excelentes condições Quartos à venda em Alicante ciudad, Alicante

Spain » Alicante » Alicante ciudad » 03012

9 **6** **303m²**
Quartos wc Plano

Todas as facetas desta propriedade, desde as obras de renovação até aos móveis e eletrodomésticos, são totalmente novas, sem uso e sob garantia. Esta oportunidade destaca-se como uma proposta verdadeiramente única no mercado, tornando-se uma escolha excepcional para investidores experientes.

Contacte-nos hoje mesmo sobre esta excelente oportunidade de investimento.

Contacte-nos sobre esta propriedade

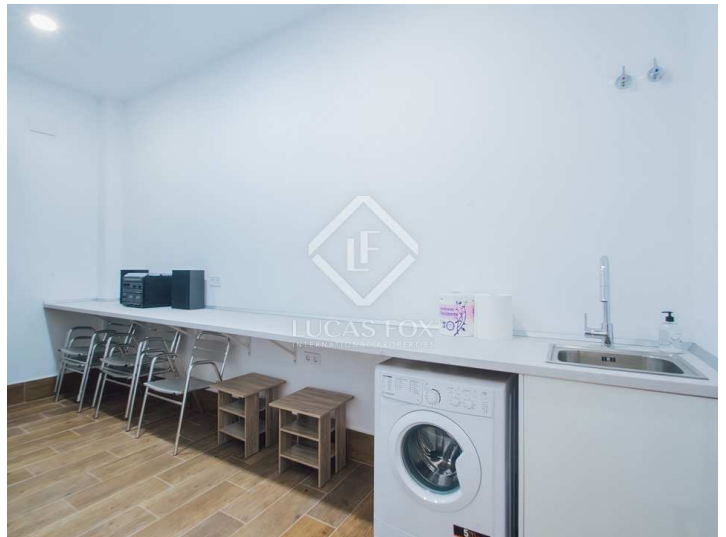
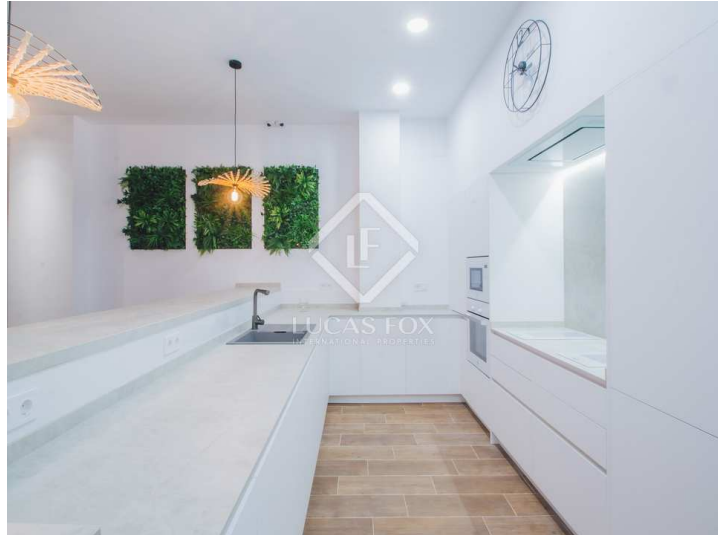
+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.pt • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spain

750.000 € Edifício - Venda

Edifício Excelentes condições Quartos à venda em Alicante ciudad, Alicante

Spain » Alicante » Alicante ciudad » 03012

9 6 303m²
Quartos wc Plano



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.pt • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spain