

975.000 € Casa / Vila - Venda

## Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Cabo de las Huertas, Alicante

Spain » Alicante » Cabo de las Huertas » 03540

5      3      240m<sup>2</sup>      300m<sup>2</sup>  
Quartos    wc    Plano      area do terreno



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.pt • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spain

975.000 € Casa / Vila - Venda

## Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Cabo de las Huertas, Alicante

Spain » Alicante » Cabo de las Huertas » 03540

**5** Quartos    **3** wc    **240m<sup>2</sup>** Plano    **300m<sup>2</sup>** area do terreno

### DESCRIÇÃO

## Excelente moradia unifamiliar independente com 4 quartos e um maravilhoso escritório com vista para venda perto do mar em Cabo de las Huertas, Alicante.

Lucas Fox apresenta à venda esta encantadora casa de três andares, localizada na zona tranquila de Cabo de las Huertas. A confortável vila está localizada próxima ao mar, mas com muita privacidade, e possui área total construída de 250 m<sup>2</sup>. Os seus espaços interiores recebem abundante luz natural, graças à sua orientação.

Ao entrar na casa somos recebidos por uma zona de entrada, que liga todo o piso principal. Dispõe de uma área de estar, um espaço luminoso e aberto com grandes janelas que permitem a entrada de luz natural e oferecem belas vistas para o jardim. Adjacente a esta área encontra-se a sala de jantar formal, ideal para reuniões e jantares especiais. A cozinha totalmente equipada oferece um layout funcional com armários de qualidade e bancada em granito. Além disso, possui uma barra de café da manhã, perfeita para saborear um café da manhã.

No primeiro andar, a casa dispõe de quatro amplos quartos, todos com roupeiros embutidos e janelas que proporcionam uma agradável ventilação. O principal tem banheiro privativo.

Subindo as escadas em linha reta, chegamos à zona de escritórios, que está ligada a um amplo terraço com vista para toda a zona e para o mar.

O exterior da casa oferece uma pequena zona de jardim com zonas verdes e zona de piscina. Além disso, a casa possui garagem para dois veículos, fechada para proporcionar segurança e privacidade.

Esta moradia é uma oportunidade única para quem procura uma casa familiar confortável, funcional e com privacidade. Devido ao seu design e excelente localização, esta casa é perfeita como primeira ou segunda residência. Entre em contato para mais informações.



[lucasfox.pt/go/ali47136](https://lucasfox.pt/go/ali47136)

Terraço, Piscina, Jardim, Garage,  
Luz natural, Radiadores para pavimento,  
Estacionamento, Sistema de alarme,  
Sala de jogos, Renovado,  
Próximo de escolas internacionais,  
Perto de transporte público,  
Painéis solares, Lavandaria,  
Janelas de vidro duplo, Exterior, Despensa,  
Cozinha equipada, Cozinha aberta, Chaminé,  
Armários empotrados, Ar condicionado,  
Aquecimento

### Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.pt](https://lucasfox.pt) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spain

975.000 € Casa / Vila - Venda

## Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Cabo de las Huertas, Alicante

Spain » Alicante » Cabo de las Huertas » 03540

5      3      240m<sup>2</sup>      300m<sup>2</sup>  
Quartos    wc    Plano      area do terreno



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.pt • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spain