

850.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

## Casa / vila Quartos à venda em Playa Muchavista, Alicante

Spain » Alicante » Playa Muchavista » 03550

**3** Quartos    **4** wc    **183m<sup>2</sup>** Plano    **2.000m<sup>2</sup>** area do terreno



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.pt](mailto:lucasfox.pt) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spain

850.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

## Casa / vila Quartos à venda em Playa Muchavista, Alicante

Spain » Alicante » Playa Muchavista » 03550

**3** Quartos    **4** wc    **183m<sup>2</sup>** Plano    **2.000m<sup>2</sup>** area do terreno

### DESCRIÇÃO

## Vende-se casa térrea inserida em lote de 2.000 m<sup>2</sup> na melhor zona de San Juan de Alicante, a 10 minutos a pé da praia de Muchavista.

Lucas Fox apresenta esta moradia inserida num lote de 2.000 m<sup>2</sup> na prestigiada zona de La Font em San Juan de Alicante, perto da praia de Muchavista, supermercados e escolas internacionais. Trata-se de uma moradia com potencial excepcional de 183 m<sup>2</sup> construída num único piso, pronta para ser totalmente transformada.

Esta casa oferece uma aconchegante sala de estar que se conecta a um amplo hall, uma cozinha separada e três quartos, cada um com banheiro privativo, além de um banheiro social adicional.

Além da moradia existente, o lote oferece uma oportunidade única de investimento. Ao oferecer a possibilidade de demolir a casa atual, abre-se a porta à construção de três moradias de luxo com entrada direta pela rua. Esta opção apresenta potencial de investimento lucrativo para quem tem visão e recursos para desenvolver projetos imobiliários de alto padrão.

A localização privilegiada perto do mar e as inúmeras possibilidades de desenvolvimento fazem desta casa um investimento atrativo e promissor no mercado imobiliário da Costa Blanca. Além disso, o lote dispõe de piscina e arrecadação, o que acrescenta ainda mais valor e conforto.

Quer pretenda renovar uma casa existente ou realizar um projecto de construção completamente novo, este lote oferece a oportunidade perfeita em Alicante. Entre em contato hoje mesmo para mais informações.



[lucasfox.pt/go/ali48761](https://lucasfox.pt/go/ali48761)

Piscina, Jardim, Luz natural,  
Estacionamento,  
Próximo de escolas internacionais,  
Perto de transporte público,  
Permitido animais, Despensa,  
Cozinha equipada, Churrasco, Chaminé,  
Armários empotrados

### Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.pt](https://lucasfox.pt) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spain

850.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

## Casa / vila Quartos à venda em Playa Muchavista, Alicante

Spain » Alicante » Playa Muchavista » 03550

**3**      **4**      **183m<sup>2</sup>**      **2.000m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Plano      area do terreno



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.pt • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spain