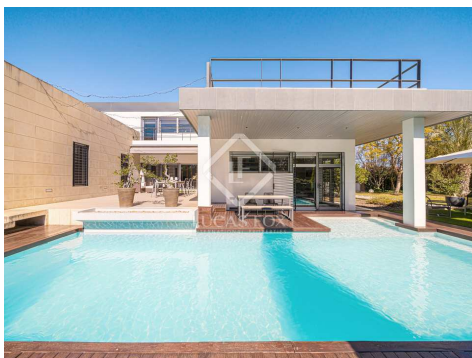


1.050.000 € Casa / Vila - Venda

## Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Gran Alacant, Alicante

Spain » Alicante » Gran Alacant » 03139

**3**      **3**      **371m<sup>2</sup>**      **978m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Plano      area do terreno



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.pt • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spain

**1.050.000 € Casa / Vila - Venda****Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Gran Alacant, Alicante**

Spain » Alicante » Gran Alacant » 03139

**3**      **3**      **371m<sup>2</sup>**      **978m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Plano      area do terreno**DESCRIÇÃO****Charmosa moradia isolada com acabamentos exclusivos para venda numa zona sossegada perto de Alicante, Elche e do mar, em Valverde.**

Lucas Fox apresenta esta moradia exclusiva na zona de Valverde. A casa, desenhada pelo seu proprietário em 2004, tem uma área de 371 m<sup>2</sup> num terreno de 978 m<sup>2</sup>. Foi pensado e construído para sua diversão, ideal para uma família que procura conforto e espaços amplos.

Ao contrário da maioria das propriedades, esta moradia distribui-se com as divisões principais num só piso, para maior conforto. Possui uma luminosa sala de estar seguida da zona de refeições e uma magnífica cozinha independente, com zona de pequenos-almoços e acesso directo ao jardim, à zona de churrasco e ao terraço principal. Esta zona é perfeita para viver quase todo o ano. No mesmo piso temos a zona de descanso composta pelo quarto principal com casa de banho privativa e vestiário e dois quartos secundários que dispõem de casa de banho adicional. Além disso, aqui encontramos o WC para a zona de dia e a lavandaria com acesso direto ao exterior.

Subindo as escadas, no piso superior temos uma zona de escritório muito ampla que poderá ser reconfigurada, se necessário, em um ou dois quartos e uma casa de banho. Além disso, completa-se com um maravilhoso terraço com vistas desafogadas.

Descendo ao piso da semi-cave, temos uma sala polivalente, uma zona de armazém e uma casa de máquinas.

No exterior temos o terraço principal com cobertura junto à cozinha e uma ampla zona aberta com acesso pela sala. Um espaço perfeito para jantares em família e festas com amigos. Da mesma forma, temos a ampla zona da piscina com espreguiçadeiras, a zona de churrasco, o jardim e, na outra parte da casa, a zona de estacionamento coberto para dois carros.

[lucasfox.pt/go/ali49120](https://lucasfox.pt/go/ali49120)

Terraço, Piscina, Jardim, Garage, Parquet, Estacionamento, Edifício modernista, Vestiário, Sistema de alarme, Próximo de escolas internacionais, Perto de transporte público, Permitido animais, Painéis solares, Janelas de vidro duplo, Exterior, Despensa, Cozinha equipada, Churrasco, Chaminé, Armários empotrados, Ar condicionado, Aquecimento

**Contacte-nos sobre esta propriedade**+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.pt](https://lucasfox.pt) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spain

1.050.000 € Casa / Vila - Venda

## Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Gran Alacant, Alicante

Spain » Alicante » Gran Alacant » 03139

<b>3</b>	<b>3</b>	<b>371m<sup>2</sup></b>	<b>978m<sup>2</sup></b>
Quartos	wc	Plano	area do terreno

Os materiais de construção são de excelente qualidade e destacam-se elementos como a instalação de painéis solares e sistema de carregamento de carros eléctricos, sistema de aquecimento aerotérmico, sistema de ar condicionado, portas e janelas de elevada qualidade, pavimentos em madeira na zona de descanso e sala, mármore e iroko. pavimentos nos terraços e à volta da piscina, zona de churrasqueira totalmente renovada, impressionante jardim com sistema de rega automática e outras comodidades.

Se procura uma moradia independente pronta a habitar numa zona verde e tranquila, com muita privacidade, perto do mar, de Alicante e do aeroporto, ligue-nos para agendar uma visita.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

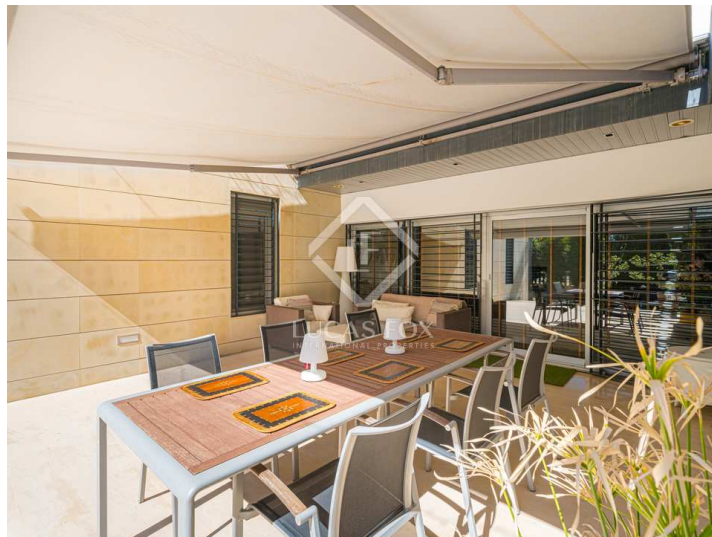
+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.pt • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spain

1.050.000 € Casa / Vila - Venda

## Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Gran Alacant, Alicante

Spain » Alicante » Gran Alacant » 03139

**3**      **3**      **371m<sup>2</sup>**      **978m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Plano      area do terreno



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spain