

340.000 € Apartamento - Venda

# Apartamento Nova construção Quartos with 20m<sup>2</sup> terraço à venda em El Campello

Spain » Costa Blanca » Alicante » El Campello | Villajoyosa » 03570

2 Quartos    2 wc    81m<sup>2</sup> Plano    20m<sup>2</sup> Terraço



## Bloque 1\_P05-D

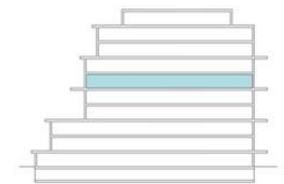
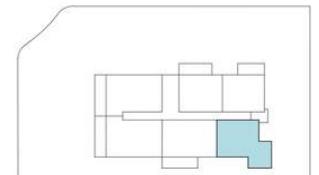


### Superficies

Vivienda **2d**

Superficie útil interior	60,94 m <sup>2</sup>
Superficie construida interior	69,49 m <sup>2</sup>
Superficie construida exterior	20,26 m <sup>2</sup>
Superficie construida ppZC	97,91 m <sup>2</sup>
Superficie ajardinada	-

### Localización



V01



El presente plano comercial, que incluye una parte gráfica y datos relativos a superficies, puede ser objeto de modificaciones ordenadas por los organismos públicos competentes y/o exigencias técnicas o jurídicas, siempre y cuando estén justificadas y no supongan alteraciones sustanciales. El mobiliario mostrado no está incluido y el equipamiento del inmueble será el indicado en la correspondiente memoria de calidades.



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.pt • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spain

**340.000 € Apartamento - Venda**

## **Apartamento Nova construção Quartos with 20m<sup>2</sup> terraço à venda em El Campello**

Spain » Costa Blanca » Alicante » El Campello | Villajoyosa » 03570

**2** Quartos    **2** wc    **81m<sup>2</sup>** Plano    **20m<sup>2</sup>** Terraço

### DESCRIÇÃO

## **Lindo apartamento com terraço de 20 m<sup>2</sup> e vista para a montanha à venda em condomínio fechado com piscina a 3 minutos a pé da praia em Villajoyosa.**

Lucas Fox apresenta esta nova promoção de construção em Villajoyosa, na província de Alicante, numa zona com boas ligações e a poucos metros de uma praia muito tranquila. Este é um condomínio fechado exclusivo com um design único e construção sustentável.

O empreendimento está localizado num local histórico com uma baía de mar azul turquesa e uma praia de águas cristalinas. Além disso, dispõe de todos os serviços de uma urbanização moderna de luxo: ampla zona verde com árvores mediterrânicas, piscina comunitária com zonas relvadas, parque infantil, ginásio e clube social.

A primeira fase deste empreendimento excepcional, atualmente em construção, será entregue no final de 2026.

Este apartamento tem uma distribuição muito funcional. Assim que entramos encontramos a sala de jantar com a cozinha aberta com península. A zona nocturna tem um quarto duplo, uma casa de banho social e o quarto principal com casa de banho privativa e vestiário. A zona de dia tem acesso a uma esplanada exclusiva, com espaço para mesa e zona chill-out. A casa completa-se com uma lavandaria.

O desenvolvedor prestou especial atenção à sustentabilidade do seu projeto. Para isso, foram utilizados os melhores isolamentos, tecnologias aerotérmicas e painéis solares. Os acabamentos são da mais elevada qualidade e a casa é entregue com cozinha totalmente equipada com placa de indução, exaustor ou grupo filtro, forno eléctrico e micro-ondas integrados na coluna, bancada compacta de quartzo, máquina de lavar loiça, frigorífico. Além disso, uma máquina de lavar e secar roupa também está incluída na lavandaria. Existe ainda ar condicionado canalizado, bem como piso radiante nas casas de banho (com possibilidade de adicioná-lo em toda a casa como extra). A casa inclui um lugar de estacionamento na garagem subterrânea da urbanização, bem como uma arrecadação.

Contacte-nos para mais informações sobre esta promoção exclusiva junto ao mar num ambiente rodeado de natureza, mas próximo de serviços.



[lucasfox.pt/go/ali50905](https://lucasfox.pt/go/ali50905)

Vistas ao mar, Vistas à montanha, Terraço, Piscina, Serviços de portaria, Ginásio, Garagem privad, Elevador, Luz natural, Radiadores para pavimento, Edifício modernista, Vistas, Vista panorâmica, Varanda, Sistema de alarme, Segurança, Sala de jogos, Perto de transporte público, Permitido animais, Parque infantil, Painéis solares, Obra nova, Lavandaria, Janelas de vidro duplo, Exterior, Despensa, Cozinha equipada, Cozinha aberta, Condomínio fechado, Armários embutidos, Área chill out, Ar condicionado, Acesso habilitado para cadeira de rodas

### **Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.pt](https://lucasfox.pt) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spain

340.000 € Apartamento - Venda

## Apartamento Nova construção Quartos with 20m<sup>2</sup> terraço à venda em El Campello

Spain » Costa Blanca » Alicante » El Campello | Villajoyosa » 03570

2      2      81m<sup>2</sup>      20m<sup>2</sup>  
Quartos    wc    Plano    Terraço



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spain