

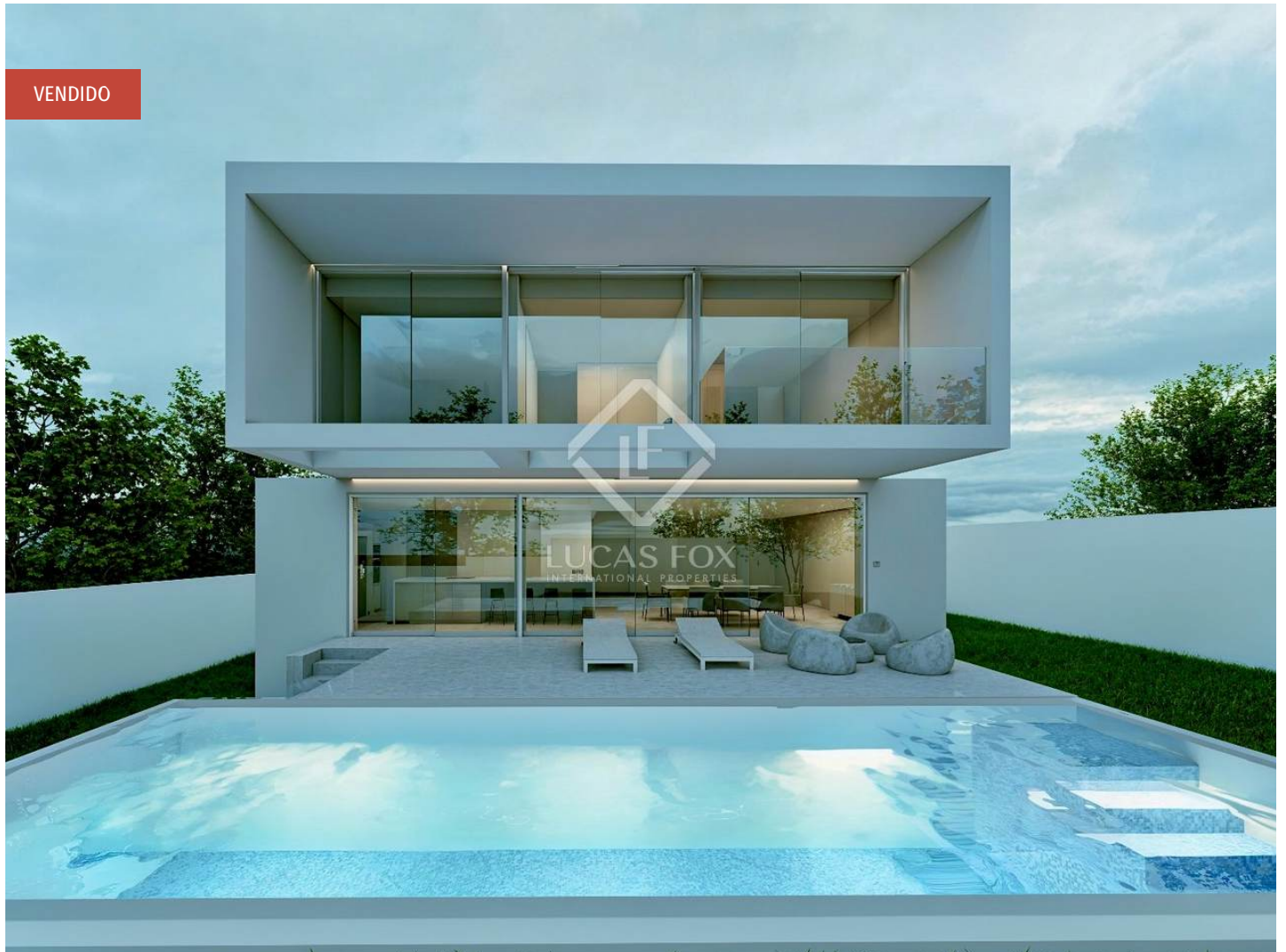
235.000 € Terreno - Vendido

## Terreno à venda em San Juan, Alicante

Spain » Alicante » San Juan Alicante » 03550

525m<sup>2</sup>

area do terreno



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.pt • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spain

235.000 € Terreno - Vendido

## Terreno à venda em San Juan, Alicante

Spain » Alicante » San Juan Alicante » 03550

**525m<sup>2</sup>**

area do terreno

### DESCRIÇÃO

**Uma oportunidade rara de possuir um lote de 525 m<sup>2</sup> com 262 m<sup>2</sup> de espaço edificável em uma nova área residencial perto de Alicante. A apenas 20 minutos do aeroporto e da praia, esta localização oferece conveniência e tranquilidade.**

Esta é uma oportunidade rara de garantir um pedaço de terra nobre em uma das áreas mais desejadas nos arredores de Alicante. Medindo 525 m<sup>2</sup> com generosos 262 m<sup>2</sup> de espaço edificável, este lote está idealmente posicionado em uma área residencial recém-desenvolvida, oferecendo infraestrutura moderna, uma atmosfera pacífica e excelente acesso às áreas ao redor.

Quer esteja procurando projetar e construir a casa dos seus sonhos ou buscando um projeto de investimento lucrativo, este lote oferece infinitas possibilidades. Ele oferece a flexibilidade para construir uma espaçosa vila independente com jardim e piscina privativos ou desenvolver um projeto de casa geminada com duas residências conectadas, perfeito para famílias extensas ou oportunidades de aluguel.

Além disso, um projeto arquitetônico, como o visto na imagem, pode ser incluído por € 10.000 extras, fornecendo um plano projetado profissionalmente para ajudar a dar vida à sua visão sem problemas.

A localização é imbatível — a apenas 20 minutos do Aeroporto de Alicante, o que o torna conveniente para viajantes frequentes, e a apenas 20 minutos das deslumbrantes praias do Mediterrâneo, oferecendo sol, areia e mar o ano todo. Além disso, a cidade vizinha de San Juan Pueblo oferece uma mistura encantadora de cultura tradicional espanhola e comodidades modernas, com lojas, restaurantes, escolas e instalações de saúde de fácil acesso.

Com terrenos edificáveis em Alicante se tornando cada vez mais escassos, este é um investimento fantástico em uma área crescente e altamente desejável. Não perca esta chance única de criar algo realmente especial, seja uma casa dos sonhos ou um investimento imobiliário inteligente.

Para mais informações ou para agendar uma visita, entre em contato conosco hoje mesmo.



[lucasfox.pt/go/ali57549](https://lucasfox.pt/go/ali57549)

### Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.pt](https://lucasfox.pt) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spain

235.000 € Terreno - Vendido

## Terreno à venda em San Juan, Alicante

Spain » Alicante » San Juan Alicante » 03550

525m<sup>2</sup>

area do terreno



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spain