

436.500 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

## Apartamento Excelentes condições Quartos with 78m<sup>2</sup> terraço à venda em Alicante ciudad

Spain » Alicante » Alicante ciudad » 03005

**3**      **2**      **94m<sup>2</sup>**      **78m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Plano    Terraço



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.pt • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spain

436.500 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

## Apartamento Excelentes condições Quartos with 78m<sup>2</sup> terraço à venda em Alicante ciudad

Spain » Alicante » Alicante ciudad » 03005

**3**      **2**      **94m<sup>2</sup>**      **78m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Plano    Terraço

### DESCRIÇÃO

### Apartamento exclusivo de 3 quartos com um espetacular terraço de 72 m<sup>2</sup> para venda em um empreendimento de luxo com piscina em Pau 2, Alicante

Este elegante apartamento com um terraço de 72 m<sup>2</sup> e belas vistas está localizado na prestigiada área de Pau 2, em Alicante, cercado por áreas verdes, escolas e todas as comodidades, a apenas 7 minutos do centro da cidade e a 15 minutos do aeroporto.

Construído por um premiado desenvolvedor, o complexo residencial oferece jardins, piscina comunitária, estacionamento, depósitos e depósito para bicicletas. A casa, no quarto andar, conta com uma sala de estar e jantar bem iluminada, cozinha separada, três quartos com guarda-roupas embutidos (um deles suíte) e um banheiro adicional. Os destaques incluem uma varanda de 8 m<sup>2</sup> e um impressionante terraço de 72 m<sup>2</sup> com vista e pré-instalação para jacuzzi.

Equipado com ar condicionado quente/frio, isolamento térmico, piso em porcelanato com efeito madeira e cozinha equipada com eletrodomésticos de última geração. Seu sistema aerotérmico garante eficiência energética e conforto.

Ideal para morar ou investir. Entre em contato conosco para mais informações!



[lucasfox.pt/go/ali58165](https://lucasfox.pt/go/ali58165)

Terraço, Piscina, Jardim,  
Serviços de portaria, Garagem privad,  
Elevador, Luz natural, Estacionamento,  
Edifício modernista, Vistas da cidade,  
Vistas, Vista panorâmica, Segurança,  
Próximo de escolas internacionais,  
Perto de transporte público,  
Permitido animais, Parque infantil,  
Janelas de vidro duplo, Exterior, Despensa,  
Cozinha equipada, Cozinha aberta,  
Condomínio fechado, Armários embutidos,  
Àrea chill out, Ar condicionado,  
Aquecimento

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

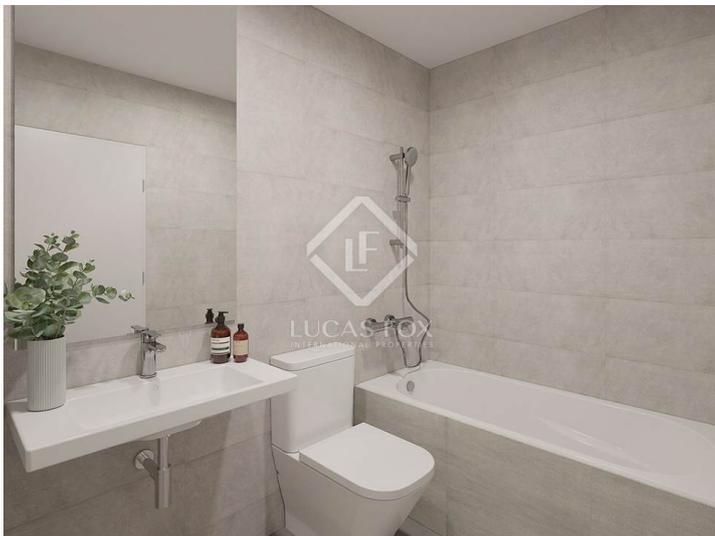
+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.pt](https://lucasfox.pt) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spain

436.500 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

## Apartamento Excelentes condições Quartos with 78m<sup>2</sup> terraço à venda em Alicante ciudad

Spain » Alicante » Alicante ciudad » 03005

**3**      **2**      **94m<sup>2</sup>**      **78m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Plano    Terraço



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spain