

279.500 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

# Apartamento Nova construção Quartos with 9m<sup>2</sup> terraço à venda em Alicante ciudad

Spain » Alicante » Alicante ciudad » 03005

**3**      **2**      **88m<sup>2</sup>**      **9m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Plano      Terraço

**NOVA PROPRIEDADE**



OPCION BASE  
1 : 75



OPCION COCINA CERRADA  
1 : 100



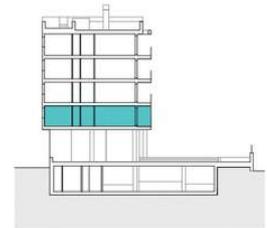
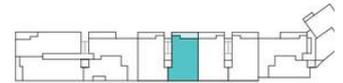
**Portal 2. P01 - A**



**Superficies:** Vivienda **3d**

Superficie útil interior	75,67m <sup>2</sup>
Superficie útil terrazas	9,02m <sup>2</sup>
Superficie construida interior	87,80m <sup>2</sup>
Superficie construida incluidas ZZCC	98,72m <sup>2</sup>

**Localización**



V02



El presente plano comercial, que incluye una parte gráfica y datos relativos a las superficies, puede ser objeto de modificaciones ordenadas por los organismos públicos competentes y/o exigencias técnicas o jurídicas, siempre y cuando estén justificadas y no supongan alteraciones sustanciales. El mobiliario mostrado no está incluido y el equipamiento del inmueble será el indicado en la correspondiente memoria de calidades.



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.pt • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spain

279.500 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

## Apartamento Nova construção Quartos with 9m<sup>2</sup> terraço à venda em Alicante ciudad

Spain » Alicante » Alicante ciudad » 03005

**3**      **2**      **88m<sup>2</sup>**      **9m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Plano    Terraço

### DESCRIÇÃO

**Lindo apartamento de 3 quartos à venda em um empreendimento moderno com piscina e jardim, a apenas 7 minutos de carro do centro de Alicante.**

Descubra este espetacular apartamento na prestigiada área de Pau 2 em Alicante, rodeado de áreas verdes, escolas e todas as comodidades, a apenas 7 minutos do centro da cidade e a 15 minutos do aeroporto.

Localizada em um complexo residencial de luxo com piscina, jardins, estacionamento e depósitos, esta casa no quarto andar oferece uma sala de estar e jantar bem iluminada com acesso a uma varanda de 9 m<sup>2</sup>, uma cozinha separada, três quartos com guarda-roupas embutidos (um deles suíte) e um banheiro adicional.

Equipado com ar condicionado quente/frio, piso de porcelanato com efeito madeira e cozinha de alto padrão, este apartamento combina conforto, eficiência energética e design moderno.

Uma oportunidade única para viver exclusivamente ou investir com sucesso. Ligue para nós hoje mesmo!



[lucasfox.pt/go/ali58236](https://lucasfox.pt/go/ali58236)

Vistas à montanha, Terraço, Piscina, Jardim, Garagem privad, Elevador, Luz natural, Estacionamento, Edifício modernista, Vistas da cidade, Vistas, Vista panorâmica, Segurança, Próximo de escolas internacionais, Perto de transporte público, Permitido animais, Parque infantil, Obra nova, Janelas de vidro duplo, Exterior, Despensa, Cozinha equipada, Cozinha aberta, Condomínio fechado, Armários embutidos, Área chill out, Ar condicionado, Aquecimento, Acesso habilitado para cadeira de rodas

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.pt](https://lucasfox.pt) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spain

279.500 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

## Apartamento Nova construção Quartos with 9m<sup>2</sup> terraço à venda em Alicante ciudad

Spain » Alicante » Alicante ciudad » 03005

**3**      **2**      **88m<sup>2</sup>**      **9m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Plano    Terraço



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.pt • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spain