

417.000 € Apartamento - Venda

Apartamento Nova construção Quartos with 42m² terraço à venda em Alicante ciudad

Spain » Costa Blanca » Alicante » Alicante ciudad » 03005

3 **2** **93m²** **42m²**
Quartos wc Plano Terraço



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.pt • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spain

417.000 € Apartamento - Venda

Apartamento Nova construção Quartos with 42m² terraço à venda em Alicante ciudad

Spain » Costa Blanca » Alicante » Alicante ciudad » 03005

3 **2** **93m²** **42m²**
Quartos wc Plano Terraço

DESCRIÇÃO

Elegante apartamento novo de 3 quartos com amplo terraço e vista panorâmica da cidade à venda na área mais moderna de Alicante.

Lucas Fox apresenta este apartamento exclusivo na cobiçada área PAU 2, a apenas sete minutos do movimentado centro de Alicante e a quinze minutos do aeroporto. Cercado por áreas verdes, escolas de qualidade e todas as comodidades que você precisa, sem abrir mão da tranquilidade.

A casa está localizada em um empreendimento residencial bem conservado, administrado por uma construtora de prestígio, que oferece áreas comuns exclusivas: piscina comunitária, jardins impecáveis, área para bicicletas, estacionamento e depósito.

O apartamento, localizado no quarto andar, é bem iluminado e dispõe de uma espaçosa sala de estar e jantar com muita luz natural, uma cozinha independente totalmente equipada com eletrodomésticos de última geração, três quartos aconchegantes com guarda-roupas embutidos (um com banheiro privativo) e outro banheiro completo. No entanto, os espaços externos são particularmente notáveis: uma varanda de 8 m² e um incrível terraço de 35 m² com vista panorâmica, perfeito para instalar uma jacuzzi, jantares sob as estrelas ou simplesmente relaxar.

Conta com acabamentos de alta qualidade, como ar condicionado canalizado, piso de porcelanato com efeito madeira, isolamento térmico e um eficiente sistema aerotérmico para maior conforto e sustentabilidade durante todo o ano.

O imóvel é ideal como residência principal ou como investimento inteligente, em uma das áreas mais promissoras de Alicante. Entre em contato conosco para mais informações.



lucasfox.pt/go/ali59283

Terraço, Piscina, Jardim,
Serviços de portaria, Garagem privada,
Elevador, Luz natural, Estacionamento,
Edifício modernista, Vistas da cidade,
Vistas, Vista panorâmica, Segurança,
Próximo de escolas internacionais,
Perto de transporte público,
Permitido animais, Parque infantil,
Janelas de vidro duplo, Exterior, Despensa,
Cozinha equipada, Cozinha aberta,
Condomínio fechado, Armários embutidos,
Área chill out, Ar condicionado,
Aquecimento

Contacte-nos sobre esta propriedade

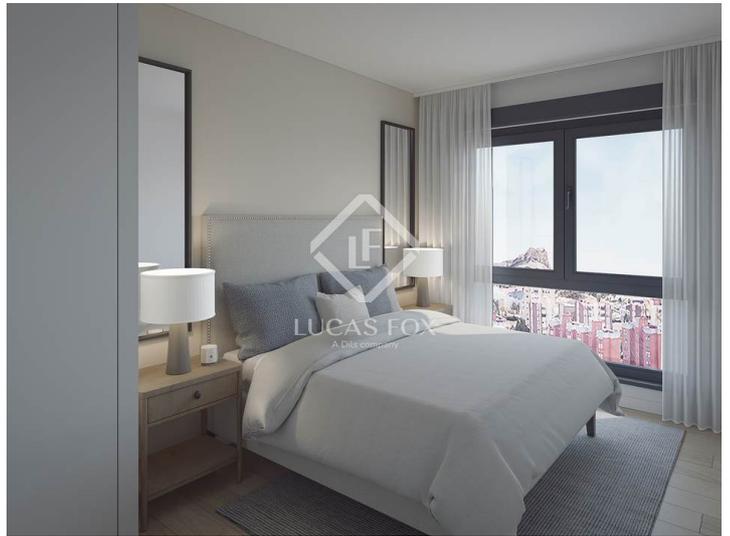
+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.pt • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spain

417.000 € Apartamento - Venda

Apartamento Nova construção Quartos with 42m² terraço à venda em Alicante ciudad

Spain » Costa Blanca » Alicante » Alicante ciudad » 03005

3 **2** **93m²** **42m²**
Quartos wc Plano Terraço



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.pt • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spain