

395.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

## Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Gran Alacant, Costa Blanca

Spain » Costa Blanca » Alicante » Gran Alacant » 03130

**3**      **3**      **164m<sup>2</sup>**      **215m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Plano      area do terreno



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.pt • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spain

395.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

## Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Gran Alacant, Costa Blanca

Spain » Costa Blanca » Alicante » Gran Alacant » 03130

**3**      **3**      **164m<sup>2</sup>**      **215m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Plano      area do terreno

### DESCRIÇÃO

**Moradia geminada exclusiva com design contemporâneo, distribuída em três andares, com terraço e piscina opcional, localizada em um terreno de 215 m<sup>2</sup> em Gran Alacant.**

Descubra esta casa com tudo o que você precisa para viver com conforto e estilo!

Possui de 2 a 3 quartos e 3 banheiros, além de uma fantástica piscina privativa e muitas outras comodidades. Toda a casa é pré-instalada para ar condicionado quente e frio para que você possa aproveitar o melhor ambiente o ano todo.

Ao entrar na casa, nos encontramos no térreo, onde fica a sala de estar: um espaço aberto, amplo e muito iluminado que inclui cozinha totalmente equipada, sala de jantar e sala de estar. Há também um banheiro completo neste andar. A partir daqui, você tem acesso direto ao exterior através de uma grande porta de correr que se conecta à área da piscina.

No andar superior ficam os quartos e mais dois banheiros, todos com design moderno e funcional.

O porão oferece um espaço versátil com luz natural, ideal como uma segunda sala de estar ou como um quarto adicional. O preço base inclui o porão inacabado, deixando o comprador decidir como usar o espaço. Existe também a opção de recebê-lo totalmente pronto, dependendo da necessidade de cada um.

A casa dispõe de cozinha e banheiros totalmente mobiliados. A área externa tem a opção de adicionar uma piscina privativa e conta com um grande terraço, estacionamento e espaço de jardim. Além disso, há a opção de instalar painéis solares, o que torna possível transformar sua casa em um lar sustentável e energeticamente eficiente.

Se você quiser mais informações ou agendar uma visita, não hesite em entrar em contato conosco. Esta casa vai surpreender você!



[lucasfox.pt/go/ali59697](https://lucasfox.pt/go/ali59697)

Terraço, Tectos altos, Luz natural,  
Estacionamento, Vistas,  
Próximo de escolas internacionais,  
Perto de transporte público,  
Permitido animais, Obra nova, Exterior,  
Despensa, Cozinha equipada,  
Ar condicionado

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

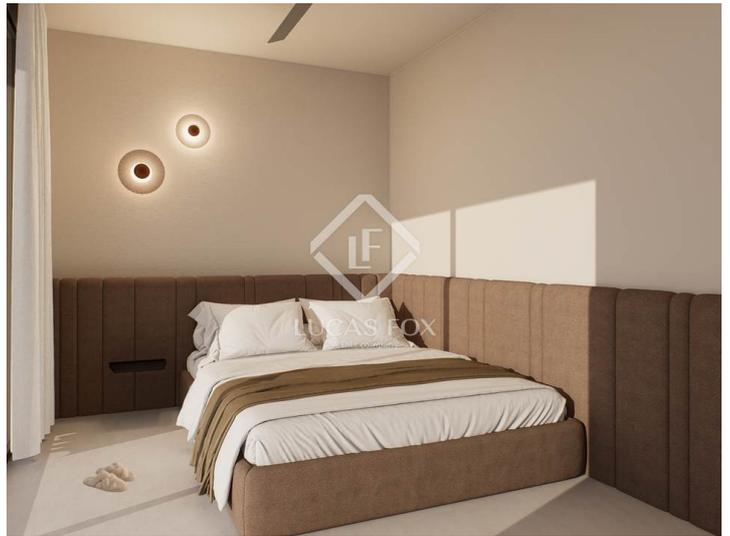
+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.pt](https://lucasfox.pt) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spain

395.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

## Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Gran Alacant, Costa Blanca

Spain » Costa Blanca » Alicante » Gran Alacant » 03130

**3**      **3**      **164m<sup>2</sup>**      **215m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Plano      area do terreno



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.pt](mailto:lucasfox.pt) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spain