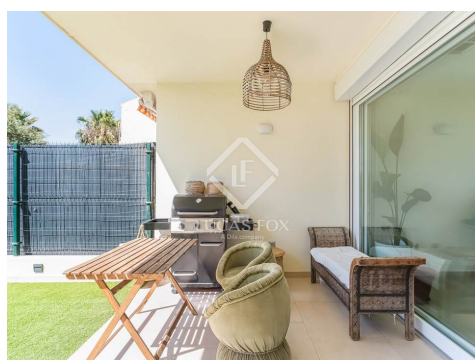
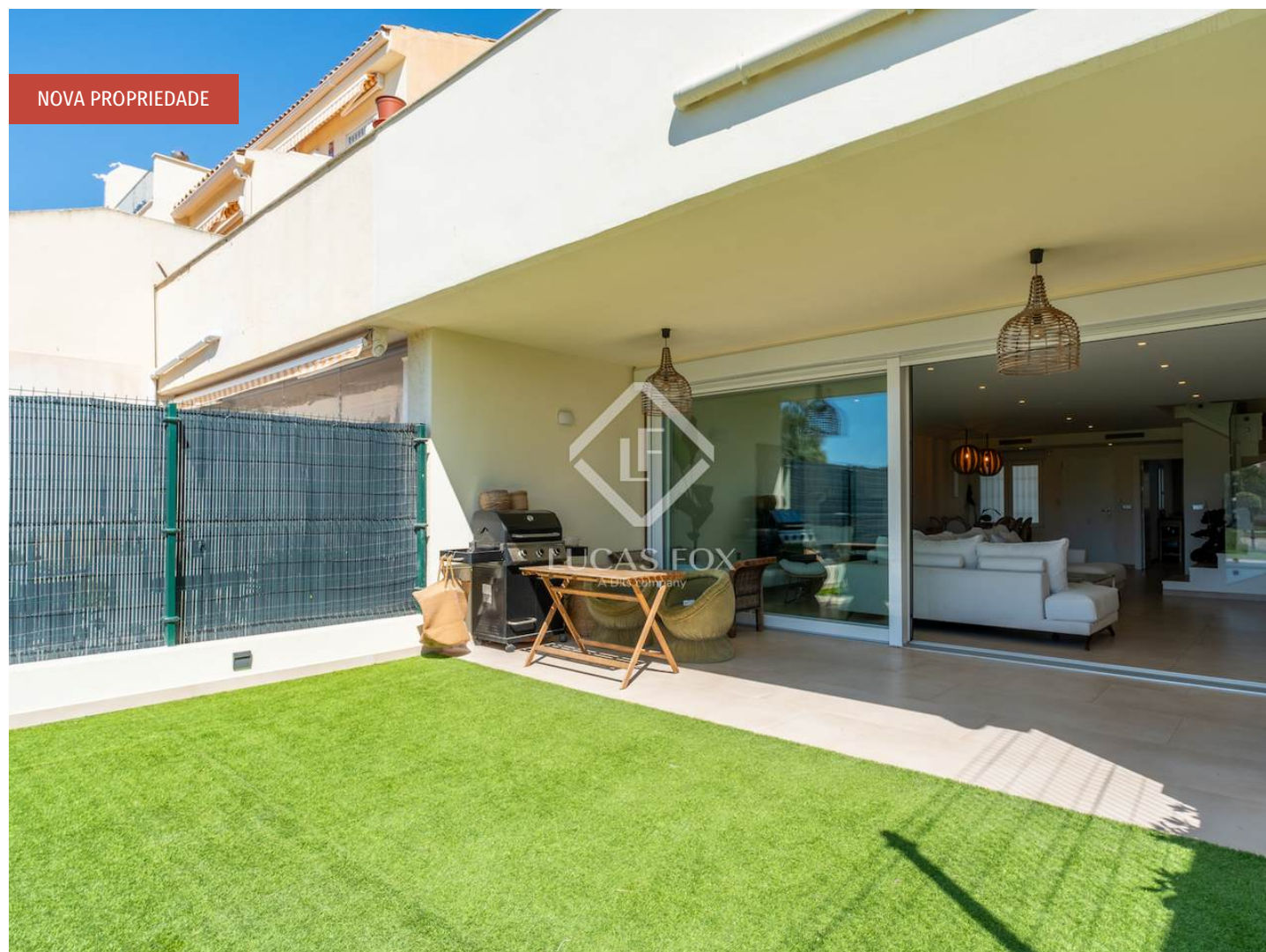


870.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Alicante Golf, Costa Blanca

Spain » Costa Blanca » Alicante » Alicante Golf » 03540

3 **3** **226m²**
Quartos wc Plano



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.pt • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spain

870.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Alicante Golf, Costa Blanca

Spain » Costa Blanca » Alicante » Alicante Golf » 03540

3 **3** **226m²**
Quartos wc Plano

DESCRIÇÃO

Moradia de design exclusiva com garagem e zona de spa privada em frente ao campo de golfe de Alicante

Apresentamos uma propriedade verdadeiramente excepcional em uma das áreas residenciais mais procuradas de Alicante — o prestigiado empreendimento “Los Cisnes” em Playa de San Juan.

Esta moradia independente totalmente renovada (2024) combina elegância moderna com conforto de alto nível. Cada detalhe foi cuidadosamente pensado para criar uma casa acolhedora, sofisticada e funcional, ideal tanto para o dia a dia como para o lazer.

Principais características:

- Localização privilegiada: com vista direta para o campo de golfe, a poucos minutos da praia, das principais escolas e de todos os serviços essenciais.
- Totalmente reformado em 2024: materiais de alta qualidade, layout moderno e acabamentos impecáveis.
- Interiores amplos e iluminados:
 - Piso principal: cozinha de design aberto, lavabo e uma sala de estar e jantar ampla e bem iluminada, com acesso direto a um terraço coberto e jardim privativo — perfeito para viver ao ar livre o ano todo.
 - Primeiro andar: Três quartos espaçosos, incluindo uma suíte master com closet e elegante banheiro privativo. Acesso a um solário panorâmico na cobertura com vista panorâmica para o campo de golfe.
 - Porão: Grande garagem privativa para dois veículos com ponto de carregamento para veículos elétricos, sistema de painéis solares para eficiência energética e autossuficiência, além de uma impressionante área multiuso de 100 m² — ideal para home cinema, academia ou área de relaxamento — e uma piscina privativa de água salgada aquecida com controle automático de temperatura.



lucasfox.pt/go/ali59984

Terraço, Piscina coberta, Piscina climatizada, Piscina, Jardim, Spa, Serviços de portaria, Ginásio, Garagem privad, Tectos altos, Luz natural, Terraço comunitário, Estacionamento, Vistas de golfe, Vistas, Vestiário, Varanda, Sistema domótico, Sistema de alarme, Renovado, Próximo de escolas internacionais, Perto de transporte público, Parque infantil, Painéis solares, Lavandaria, Janelas de vidro duplo, Cozinha equipada, Condomínio fechado, Churrasco, Armários embutidos, Ar condicionado

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.pt • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spain

870.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Alicante Golf, Costa Blanca

Spain » Costa Blanca » Alicante » Alicante Golf » 03540

3	3	226m²
Quartos	wc	Plano

Comodidades da comunidade: jardins paisagísticos, piscina comunitária, quadras esportivas e áreas de lazer — tudo em um ambiente tranquilo, seguro e bem conectado.

Esta propriedade é um achado raro, oferecendo o equilíbrio perfeito entre privacidade, estilo de vida e localização em um dos enclaves mais exclusivos de Alicante.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.pt • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spain

870.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Alicante Golf, Costa Blanca

Spain » Costa Blanca » Alicante » Alicante Golf » 03540

3 **3** **226m²**
Quartos wc Plano



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.pt • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spain