

449.000 € Apartamento - Venda

## Apartamento Excelentes condições Quartos à venda em Alicante ciudad, Costa Blanca

Spain » Costa Blanca » Alicante » Alicante ciudad » 03005

3      2      130m<sup>2</sup>  
Quartos    wc    Plano



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 966 048 356 · alicante@lucasfox.es · lucasfox.pt · Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spain

449.000 € Apartamento - Venda

## Apartamento Excelentes condições Quartos à venda em Alicante ciudad, Costa Blanca

**Apartamento amplo e iluminado de 3 quartos e 2 banheiros no coração de Alicante, com uma suíte e vista panorâmica para a Avenida General Marvá. Moderno e funcional, inclui cozinha totalmente equipada, pátio privativo de 30 m<sup>2</sup> e muito mais.**

Experimente o melhor da vida em Alicante neste apartamento amplo e iluminado de 3 quartos e 2 banheiros, um dos quais com suíte luxuosa. Localizada no coração da cidade, esta casa oferece vistas panorâmicas da recém-renovada Avenida General Marvá, em um ambiente calmo e tranquilo, com calçadas largas e áreas verdes exuberantes.

Projetado para uma vida moderna, o apartamento dispõe de cozinha totalmente equipada com forno e micro-ondas embutidos, fogão elétrico, lavadora, secadora e sistema de purificação de água para garantir água potável de alta qualidade. Da cozinha, temos acesso a um generoso pátio privativo de 30 m<sup>2</sup>, um espaço perfeito para refeições ao ar livre, relaxamento ou para receber convidados com total privacidade.

O imóvel foi cuidadosamente projetado para proporcionar conforto e conveniência, oferecendo guarda-roupas embutidos em todos os quartos, ar-condicionado canalizado e aquecimento a gás natural para manter o lar aconchegante durante todo o ano. As áreas de estar são repletas de luz natural, criando uma atmosfera acolhedora e convidativa que faz com que este apartamento pareça um lar desde o momento em que entramos.

Uma vaga de estacionamento exclusiva está incluída no nível -1, facilmente acessível por elevador de carros, sem rampas, sem manobras complicadas, apenas conveniência sem esforço.

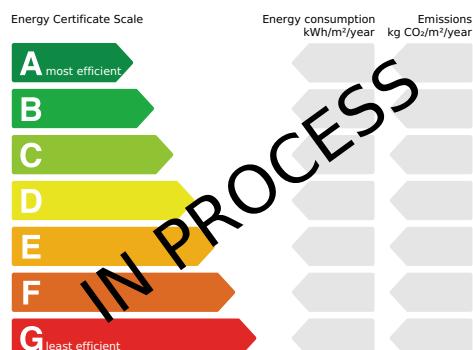
Sua localização central privilegiada significa que você estará a apenas 5 minutos a pé de Luceros e a 8 minutos da estação de trem, com todos os serviços essenciais, lojas, restaurantes e atrações culturais bem na sua porta. Este apartamento combina estilo, conforto e funcionalidade em um dos bairros mais procurados de Alicante.

Quer você esteja procurando uma casa para a família ou um refúgio elegante na cidade, esta propriedade oferece a combinação perfeita de vida moderna, espaço ao ar livre e uma localização central imbatível.



[lucasfox.pt/go/ali63594](http://lucasfox.pt/go/ali63594)

Elevador, Luz natural, Estacionamento, Vistas da cidade, Sistema de alarme, Renovado, Próximo de escolas internacionais, Perto de transporte público, Permitido animais, Exterior, Armários embutidos, Ar condicionado

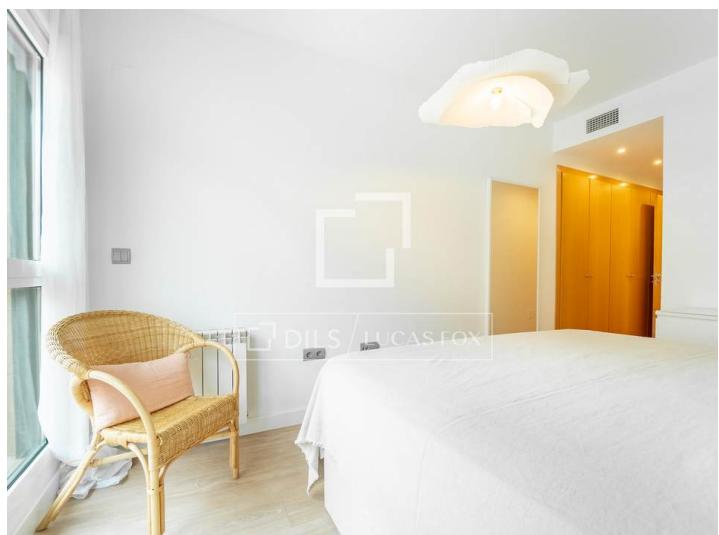
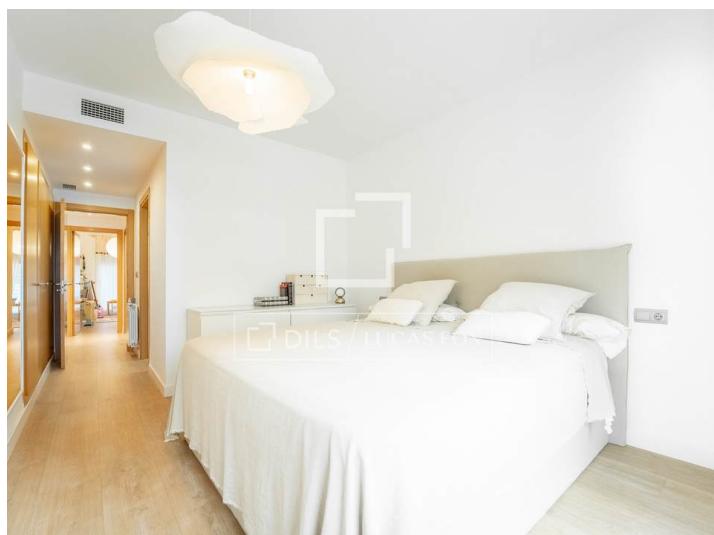


Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 966 048 356 · alicante@lucasfox.es · lucasfox.pt · Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spain

449.000 € Apartamento - Venda

## Apartamento Excelentes condições Quartos à venda em Alicante ciudad, Costa Blanca



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 966 048 356 · alicante@lucasfox.es · lucasfox.pt · Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spain