

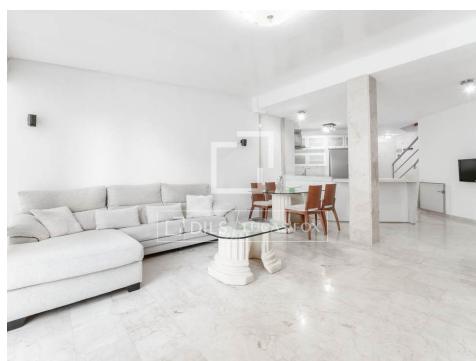
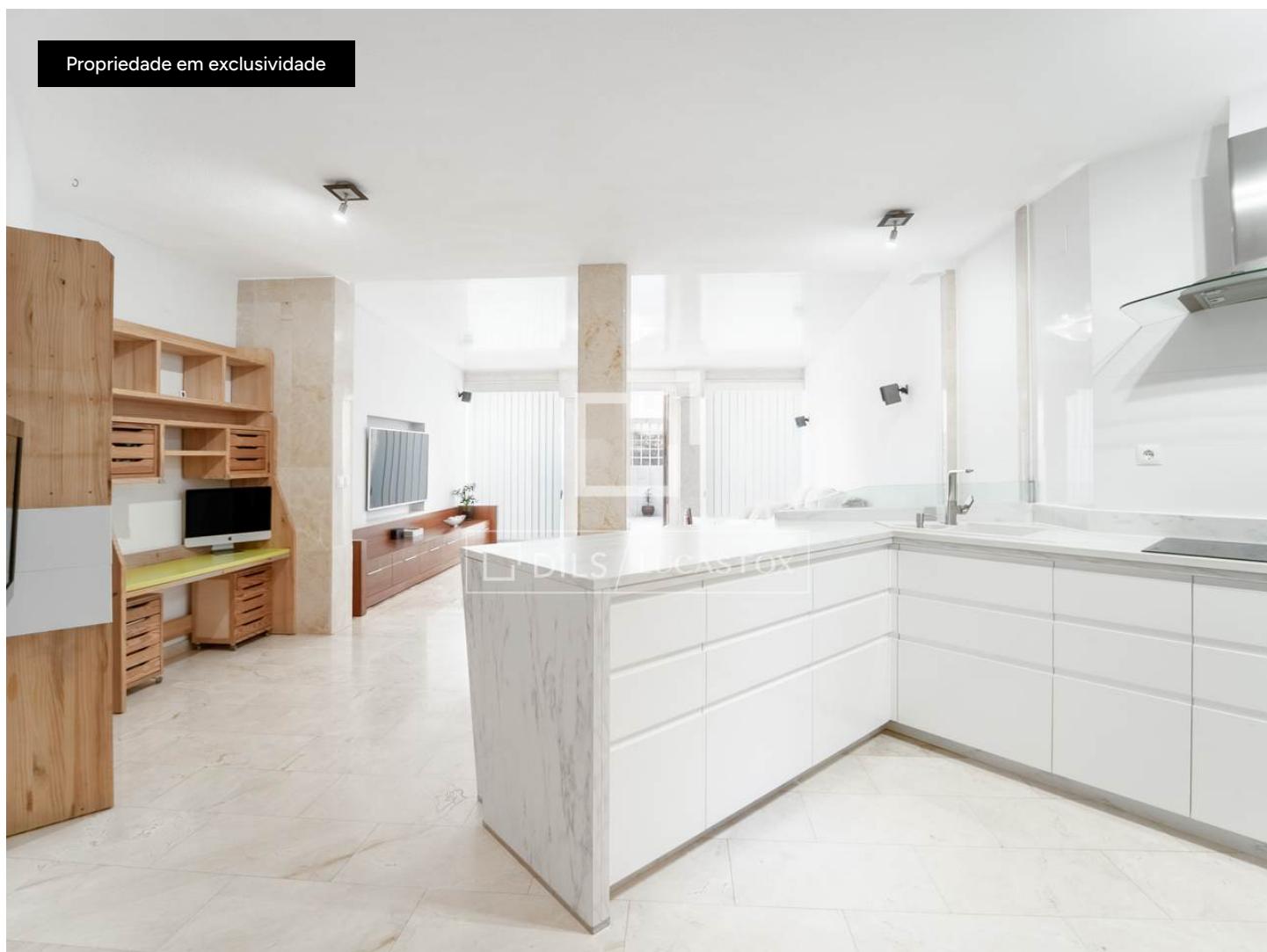
490.000 € Casa / Vila - Venda - Propriedade em exclusividade

## Casa / vila Quartos à venda em Playa San Juan, Costa Blanca

Spain » Costa Blanca » Alicante » Playa de San Juan » 03540

3        2        113m<sup>2</sup>  
Quartos    wc    Plano

Propriedade em exclusividade



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 966 048 356 · alicante@lucasfox.es · lucasfox.pt · Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spain

490.000 € Casa / Vila - Venda - Propriedade em exclusividade

## Casa / vila Quartos à venda em Playa San Juan, Costa Blanca

Esta casa prática e semi-renovada no coração de Playa San Juan, Alicante, dispõe de uma sala de estar e cozinha em plano aberto, 2 banheiros e 3 quartos bem iluminados.

Bem-vindo a esta charmosa casa geminada totalmente reformada, idealmente localizada no coração de Playa San Juan, Alicante, uma das áreas residenciais mais procuradas da Costa Blanca. Combinando conforto moderno com charme mediterrâneo, esta casa oferece o cenário perfeito para uma vida em família, residência de longa duração ou um retiro relaxante à beira-mar.

O imóvel foi cuidadosamente reformado e cuidadosamente projetado para criar um ambiente amplo e iluminado. No térreo, você encontrará uma ampla sala de estar e cozinha em plano aberto, proporcionando um espaço confortável para o dia a dia e para receber convidados. A reforma abriu o espaço, permitindo a entrada de bastante luz natural, enquanto a cozinha moderna conta com acabamentos de alta qualidade e amplo espaço de armazenamento. Um banheiro completo neste andar acrescenta conveniência para moradores e visitantes.

Da sala de estar, grandes portas de correr levam a um belo pátio frontal, uma extensão perfeita do espaço interno. Esta área é ideal para desfrutar de refeições ao ar livre, relaxar com a família ou criar uma área de lazer divertida e segura para as crianças. O pátio também inclui dois práticos depósitos e uma vaga de estacionamento privativa localizada bem em frente à casa para fácil acesso.

No andar superior, a casa oferece três quartos confortáveis e bem iluminados, cada um projetado para proporcionar um ambiente aconchegante e tranquilo. O banheiro principal neste andar é moderno e funcional, completando o layout do andar superior.

Situado em um condomínio residencial tranquilo e bem conservado, o imóvel oferece um ambiente acolhedor e seguro. Sua localização central oferece excelente acesso a comodidades do dia a dia, como escolas, supermercados, cafés, restaurantes e o bonde, tudo a uma curta caminhada. As belas praias de Playa San Juan e a atmosfera animada da cidade de Alicante também são facilmente acessíveis, oferecendo o melhor dos dois mundos: vida litorânea e conveniência urbana.

Esta encantadora casa geminada representa verdadeiramente uma oportunidade de desfrutar do descontraído estilo de vida mediterrâneo em um dos bairros mais desejados de Alicante. Com seu amplo layout, áreas externas privativas e localização conveniente, é uma casa projetada para conforto, qualidade e diversão o ano todo.

Entre em contato conosco para mais informações.

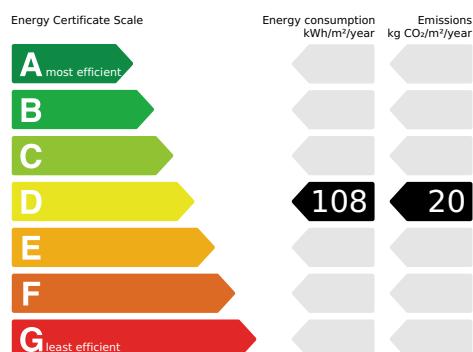
**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 966 048 356 · alicante@lucasfox.es · lucasfox.pt · Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spain



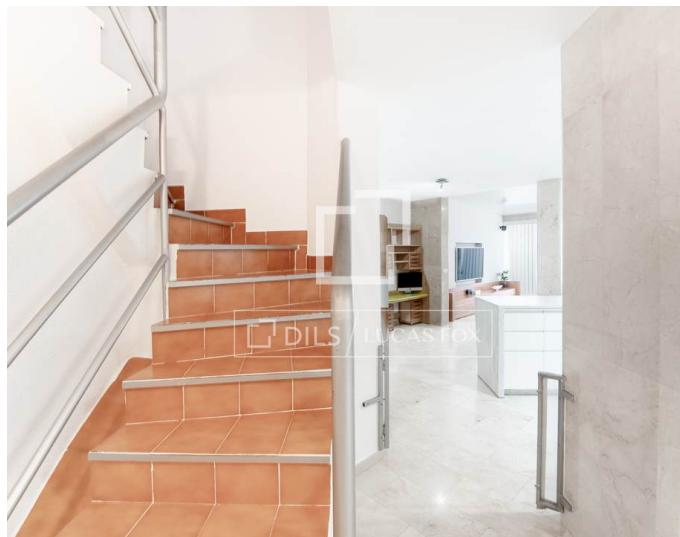
[lucasfox.pt/go/ali64135](http://lucasfox.pt/go/ali64135)

Terraço, Piscina, Campo de ténis, Serviços de portaria, Luz natural, Estacionamento, Próximo de escolas internacionais, Perto de transporte público, Permitido animais, Exterior, Despensa, Cozinha equipada, Condomínio fechado, Ar condicionado



490.000 € Casa / Vila - Venda - Propriedade em exclusividade

## Casa / vila Quartos à venda em Playa San Juan, Costa Blanca



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 966 048 356 · alicante@lucasfox.es · lucasfox.pt · Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spain