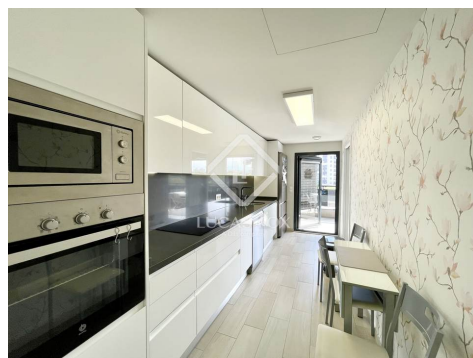
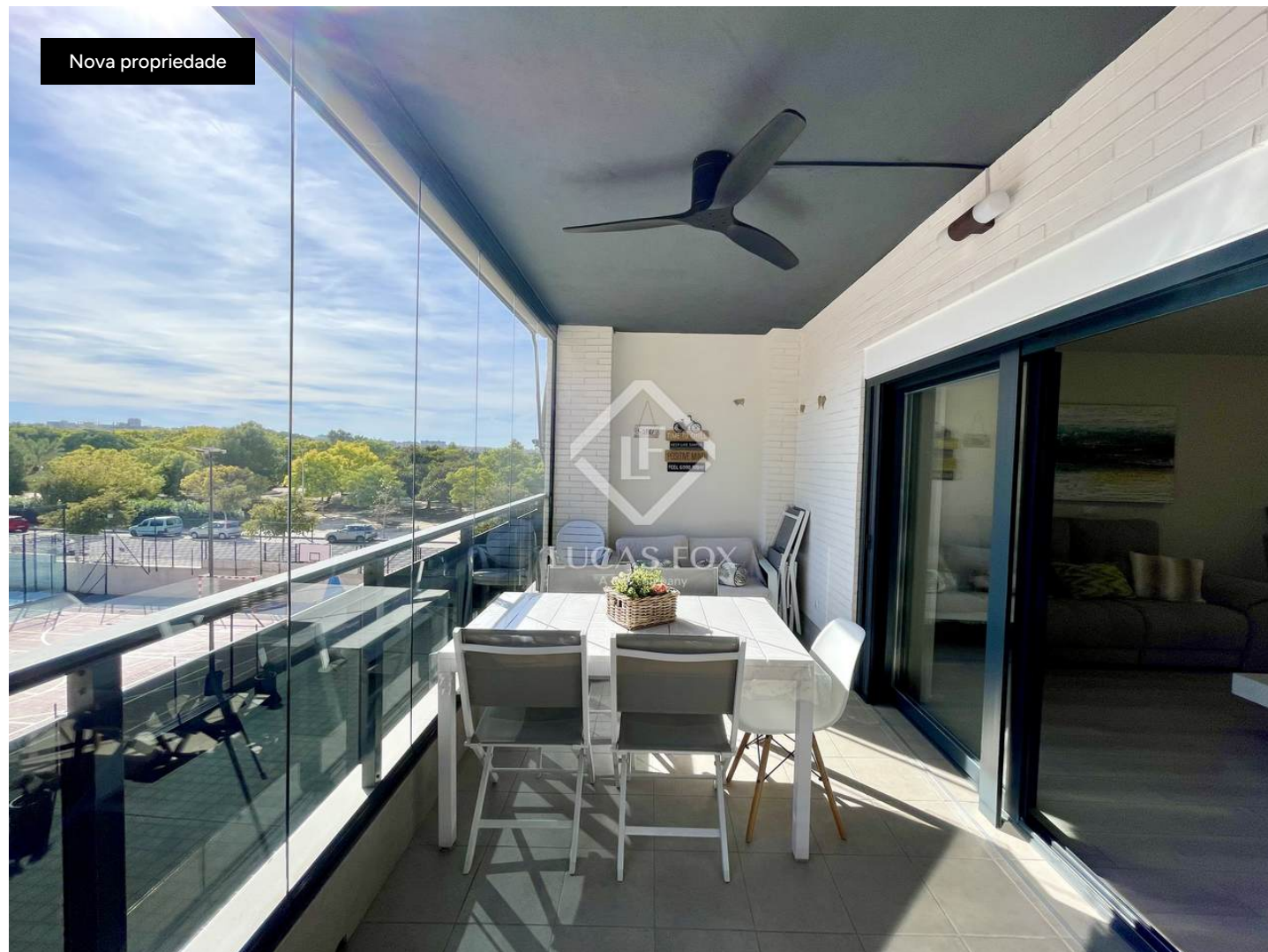


555.000 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

## Apartamento Excelentes condições Quartos à venda em Playa San Juan, Costa Blanca

Spain » Costa Blanca » Alicante » Playa de San Juan » 03540

3            2            97m<sup>2</sup>  
Quartos    wc        Plano



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 966 048 356 · [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) · [lucasfox.pt](mailto:lucasfox.pt) · Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spain

555.000 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

## Apartamento Excelentes condições Quartos à venda em Playa San Juan, Costa Blanca

Este luminoso e prático apartamento de 3 quartos, no coração de Pau 5, Alicante, é perfeito para famílias. A planta inclui uma cozinha espaçosa com acesso ao terraço, uma sala de estar/jantar iluminada e uma área privativa com três quartos e dois banheiros.

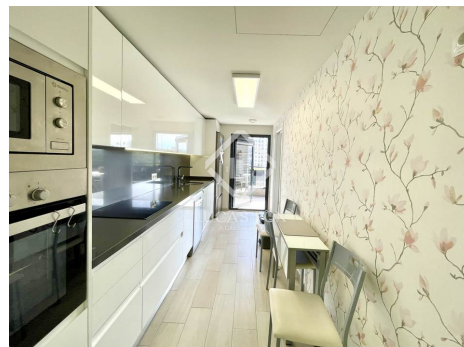
Este deslumbrante apartamento de 3 quartos, localizado em uma das urbanizações mais desejáveis e bem equipadas de Pau 5, Alicante, é uma oportunidade fantástica para famílias que buscam conforto, praticidade e um estilo de vida moderno. A planta do apartamento foi projetada pensando na praticidade, tornando-o um lar ideal para uma família com filhos.

Ao entrar, você é recebido por um hall de entrada espaçoso com um prático armário para casacos, mantendo a entrada organizada. À direita, encontra-se uma cozinha ampla e iluminada com acesso direto a um grande terraço, perfeito para desfrutar de refeições ao ar livre ou simplesmente relaxar. A sala de estar e jantar, também localizada à direita do apartamento, conecta-se harmoniosamente à cozinha e se abre para o terraço, criando uma integração perfeita entre os ambientes internos e externos. O terraço inclui uma área de serviço fechada, agregando praticidade a este espaço convidativo.

No lado oposto do apartamento, a área privativa está cuidadosamente separada dos espaços comuns, oferecendo três quartos confortáveis e dois banheiros modernos. Essa configuração garante privacidade e funcionalidade para a vida familiar. A orientação sudeste do apartamento é particularmente atraente, pois evita o sol intenso da tarde durante o verão, ao mesmo tempo que permite desfrutar do terraço durante todo o ano com luz e calor agradáveis.

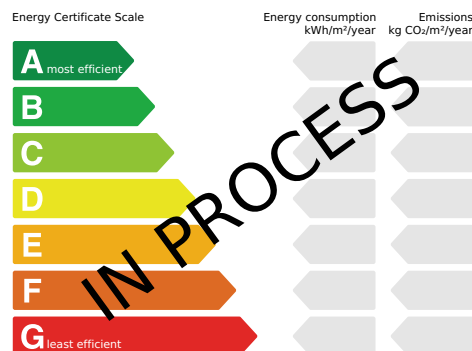
A propriedade também inclui uma vaga de estacionamento privativa e um depósito, proporcionando ainda mais comodidade. O próprio condomínio oferece uma gama de comodidades excepcionais, incluindo uma grande piscina, jacuzzi, sauna, academia totalmente equipada, salão de festas, duas quadras de padel, duas quadras de squash, uma quadra de tênis e um playground infantil, entre outras instalações.

Situado no coração de Pau 5, este apartamento oferece uma localização muito procurada, próximo a belas praias, excelentes restaurantes e com fácil acesso a transportes públicos que levam ao centro de Alicante em poucos minutos. Este luminoso, prático e ideal para famílias representa uma oportunidade única de viver num dos bairros mais vibrantes de Alicante. É uma casa que realmente tem tudo!



[lucasfox.pt/go/ali64541](https://lucasfox.pt/go/ali64541)

Piscina, Spa, Ginásio, Elevador,  
Pista de padel, Luz natural,  
Radiadores para pavimento,  
Estacionamento, Sala de jogos,  
Próximo de escolas internacionais,  
Perto de transporte público,  
Permitido animais, Parque infantil,  
Exterior, Despensa,  
Condomínio fechado,  
Campo de basquetebol,  
Armários embutidos, Ar condicionado



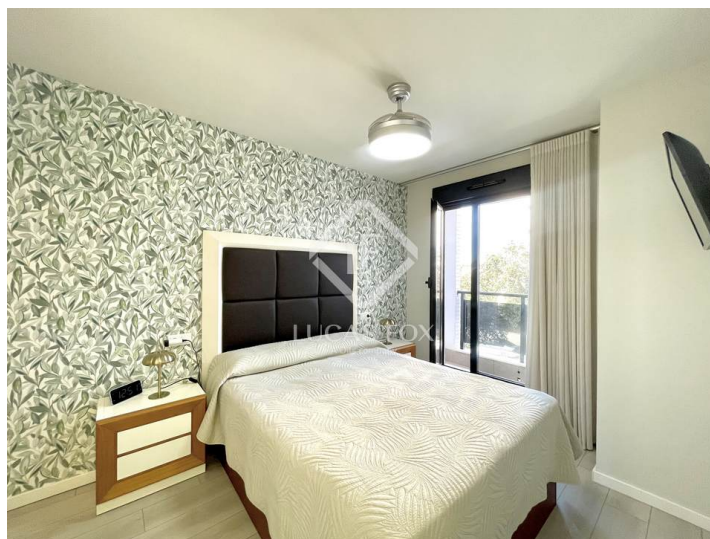
**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 966 048 356 · [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) · [lucasfox.pt](https://lucasfox.pt) · Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spain



555.000 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

## Apartamento Excelentes condições Quartos à venda em Playa San Juan, Costa Blanca



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 966 048 356 · [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) · [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) · Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spain