

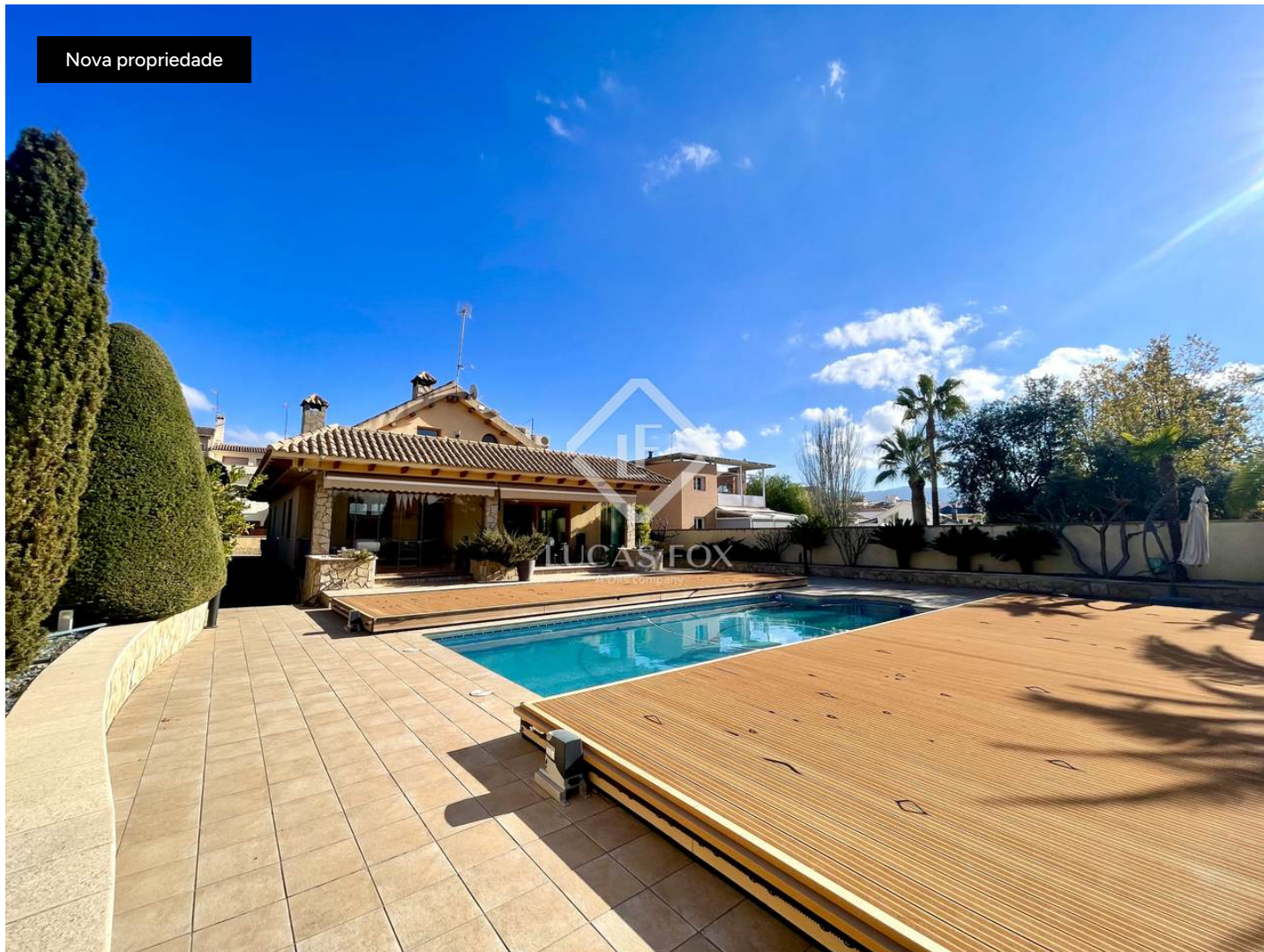
800.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

## Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Alicante Region, Costa Blanca

Spain » Costa Blanca » Alicante » Alicante Region » 03440

5	4	491m <sup>2</sup>	1.088m <sup>2</sup>
Quartos	wc	Plano	area do terreno

Nova propriedade



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 966 048 356 · alicante@lucasfox.es · lucasfox.pt · Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spain

800.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

## Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Alicante Region, Costa Blanca

**Esta excepcional villa de luxo de 491 m<sup>2</sup>, localizada numa das zonas mais prestigiadas de Ibi, oferece espaços amplos e luminosos num terreno de mais de 1.000 m<sup>2</sup>, a apenas 25 minutos de Alicante.**

Descubra esta villa absolutamente deslumbrante e com um design primoroso, localizada numa das zonas mais prestigiadas de Ibi, a apenas 25 minutos de carro de Alicante. Esta propriedade excepcional oferece uma rara combinação de luxo, espaço e conforto, tornando-a uma verdadeira casa de luxo com um potencial ilimitado. Com uma generosa área construída de 491 m<sup>2</sup> num terreno com mais de 1.000 m<sup>2</sup>, a casa destaca-se pela sua impressionante distribuição, abundante luz natural e envolvente perfeitamente cuidado.

O piso térreo recebe você com uma entrada imponente que conduz a uma área de estar espaçosa, aberta e elegante. A ampla cozinha, a sala de jantar e a sala de estar se integram harmoniosamente, todas com vista para o jardim impecavelmente cuidado e a grande área da piscina, criando uma conexão perfeita entre os ambientes internos e externos. Neste mesmo piso, você encontrará dois quartos: a suíte principal com banheiro privativo e um segundo quarto com um banheiro social, além de uma prática lavanderia. Há também uma garagem com espaço para dois carros.

Ao subir para o primeiro andar, você é recebido por um escritório semiaberto, ideal para trabalhar ou relaxar enquanto desfruta da luminosidade natural da casa. Este andar também conta com dois quartos excepcionalmente espaçosos e um banheiro amplo. Do escritório, há acesso direto a um magnífico terraço com vistas deslumbrantes para as montanhas e para a icônica Ermida de Ibi, oferecendo o local perfeito para relaxar.

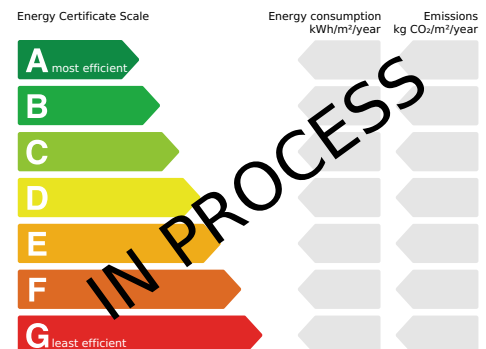
O porão é outro destaque desta casa, projetado para aproveitar a vida ao máximo. Inclui uma cozinha totalmente equipada, uma enorme sala de jantar, uma sala dedicada à mesa de bilhar, uma sala aconchegante com lareira, uma sala separada para tênis de mesa e um banheiro, proporcionando um espaço incrível para entretenimento, encontros ou simplesmente para relaxar com a família e os amigos.

Do lado de fora, o jardim é amplo e muito bem cuidado, com uma grande piscina que pode ser coberta, uma cozinha externa e área para churrasco, um banheiro com chuveiro e muita vegetação com árvores e plantas adultas que criam uma atmosfera tranquila e convidativa.



[lucasfox.pt/go/ali65185](https://lucasfox.pt/go/ali65185)

Vistas à montanha, Piscina, Jardim,  
Luz natural, Vistas da cidade,  
Sistema de alarme,  
Perto de transporte público,  
Permitido animais, Lavandaria, Exterior,  
Cozinha equipada, Churrasco,  
Chaminé, Armários embutidos,  
Área chill out, Ar condicionado,  
Aquecimento,



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

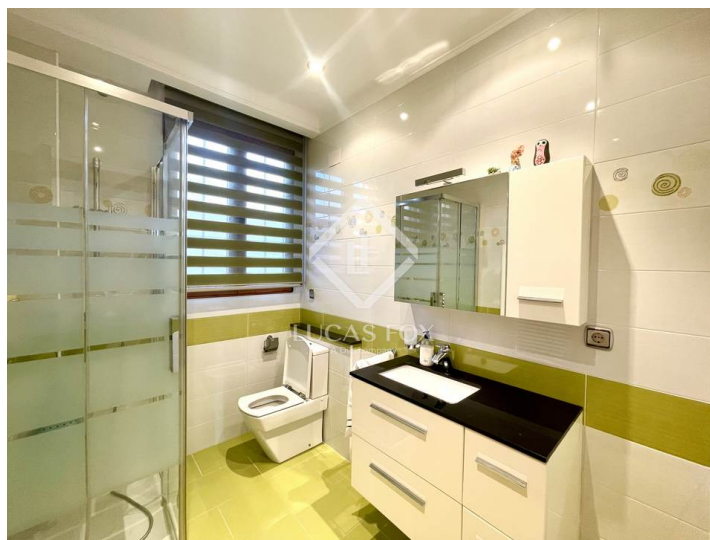
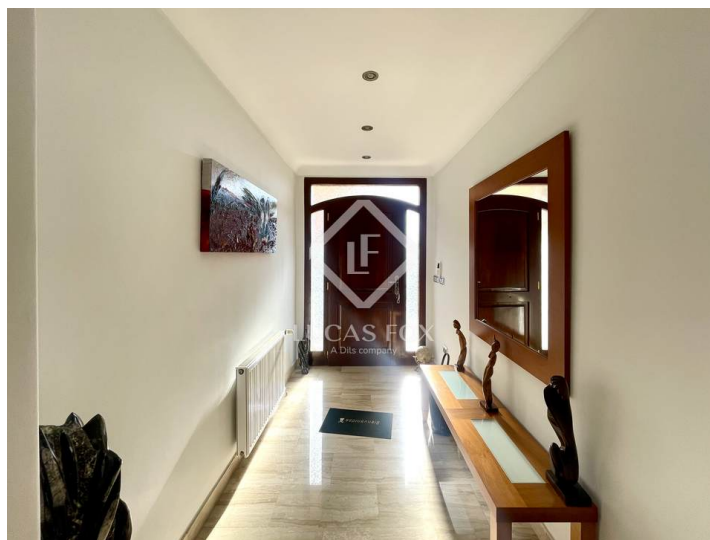
+34 966 048 356 · [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) · [lucasfox.pt](https://lucasfox.pt) · Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spain



800.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

## Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Alicante Region, Costa Blanca

Com sua planta espaçosa, luz natural abundante, privacidade e localização imbatível, a poucos passos da natureza e a uma curta caminhada do centro de Ibi, esta villa é perfeita para famílias que buscam espaço, conforto e fácil acesso tanto à cidade quanto à autoestrada para Alicante. Aqui, você realmente encontra o melhor de todos os mundos em uma propriedade excepcional.



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 966 048 356 · [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) · [lucasfox.pt](mailto:lucasfox.pt) · Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spain