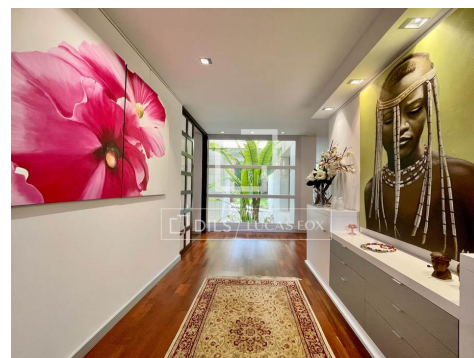


1.650.000 € Casa / Vila - Venda - Nova

Casa / vila Excelentes Quartos à venda em Mutxamel, Costa Blanca

Spain » Costa Blanca » Alicante » Mutxamel » 03110

5	6	700m ²	1.145m ²
Quartos	wc	Plano	area do terreno



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 966 048 356 · alicante@lucasfox.es · lucasfox.pt · Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spain

1.650.000 € Casa / Vila - Venda - Nova

Casa / vila Excelentes Quartos à venda em Mutxamel, Costa Blanca

Uma propriedade excepcional que combina um nível único de privacidade com tecnologia de ponta, a apenas 15 minutos do mar e do teatro central de Alicante.

Localizada numa zona privilegiada, esta propriedade de luxo oferece o equilíbrio perfeito entre a vida urbana e a tranquilidade absoluta. O seu maior atrativo reside na total segurança e privacidade que proporciona, permitindo-lhe desfrutar de um ambiente sereno e exclusivo sem sacrificar a conveniência de estar a apenas quinze minutos da Praia de San Juan e do centro de Alicante.

O interior da casa destaca-se pelos seus espaços abertos e um design focado no conforto e funcionalidade do dia a dia. A imponente entrada conduz à sala de estar com amplas janelas, à sala de jantar com mesa para até 16 pessoas e à espaçosa cozinha com acesso direto ao exterior, criando um espaço principal ideal tanto para a vida familiar quanto para receber convidados. No mesmo piso, encontram-se um amplo escritório que pode ser convertido em quarto, um banheiro, uma despensa e uma lavanderia.

Subindo as escadas ou usando o elevador, chegamos ao primeiro andar – a área de descanso, onde o quarto principal surpreende com sua extraordinária amplitude, concebido como um verdadeiro refúgio pessoal; 2 amplos closets, 2 banheiros e um terraço são os acessórios que melhor o destacam.

No mesmo andar, um quarto com banheiro privativo e dois outros quartos com banheiro compartilhado completam a área de dormir.

Descendo para o semi-subsolo, encontramos a área de hóspedes - um estúdio espaçoso, uma área de ginástica, um espaço preparado para sauna, áreas de armazenamento, uma garagem grande para 3 carros e a lavanderia; tudo o que é necessário para uma casa completa, projetada para o benefício de toda a família e seus convidados!

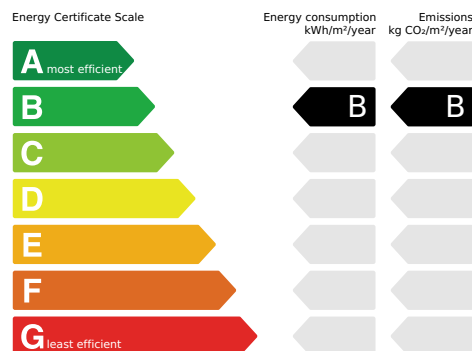
Além do seu apelo estético, a propriedade está equipada com as mais recentes inovações em sustentabilidade. Possui um sistema completo de automação residencial que permite o controle fácil de todos os cantos da casa, com o apoio de um sistema de aquecimento solar e aerotérmico. Essa infraestrutura técnica não só garante um controle climático perfeito e eficiente durante todo o ano, como também minimiza o consumo de energia.

Por fim, a segurança é um pilar fundamental no projeto desta casa. Ela conta com um sistema de alarme avançado e medidas de proteção abrangentes que garantem a máxima tranquilidade aos seus moradores em todos os momentos. Em resumo, é uma oportunidade magnífica para quem busca uma casa moderna, altamente eficiente e completamente privativa, sem abrir mão da vibrante vida de Alicante.



lucasfox.pt/go/ali71985

Terraço, Jardim, Jacuzzi, Ginásio,
Garagem privad, Elevador, Vestiário,
Sistema domótico,
Sistema de aspiração centralizado,
Sistema de alarme, Segurança,
Sala de jogos,
Perto de transporte público,
Janelas de vidro duplo, Despensa,
Cozinha equipada, Churrasco,
Armários embutidos, Ar condicionado,
Aquecimento



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 966 048 356 · alicante@lucasfox.es · lucasfox.pt · Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spain

1.650.000 € Casa / Vila - Venda - Nova

Casa / vila Excelentes Quartos à venda em Mutxamel, Costa Blanca

Entre em contato conosco hoje mesmo para agendar uma visita. É bem provável que você tenha encontrado a casa que estava procurando!



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 966 048 356 · alicante@lucasfox.es · lucasfox.pt · Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spain