

495.000 € Casa / Vila - Venda

## Casa / vila Nova construção Quartos with 46m<sup>2</sup> Jardim à venda em Finestrat

Spain » Costa Blanca » Finestrat / Sierra Cortina » 03509

2	2	97m <sup>2</sup>	362m <sup>2</sup>	40m <sup>2</sup>	46m <sup>2</sup>
Quartos	wc	Plano	area do terreno	Terraço	Jardim



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 965 208 331 • [altae@lucasfox.es](mailto:altae@lucasfox.es) • [lucasfox.pt](mailto:lucasfox.pt) • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spain

495.000 € Casa / Vila - Venda

## Casa / vila Nova construção Quartos with 46m<sup>2</sup> Jardim à venda em Finestrat

Spain » Costa Blanca » Finestrat / Sierra Cortina » 03509

2	2	97m <sup>2</sup>	362m <sup>2</sup>	40m <sup>2</sup>	46m <sup>2</sup>
Quartos	wc	Plano	area do terreno	Terraço	Jardim

### DESCRIÇÃO

**Localizada na zona residencial da Finestart junto ao comércio, esta moradia de arquitectura contemporânea beneficia de uma bonita vista mar, jardim e piscina.**

Esta linda casa de 2 andares com terraço e jardim de frente para o mar Mediterrâneo está localizada no elegante Finestrat, com 97 m2 com terreno de 362 m2 e piscina privativa. Casa ampla e iluminada com 2 quartos e 2 banheiros. A casa será entregue em meados de 2023.

A área de estar também é maravilhosa, com uma sala de jantar que recebe muita luz natural e que tem uma cozinha aberta que fica ao longo da parede direita.

A mesa de jantar fica ao lado de uma grande janela que leva a um incrível terraço com piscina privativa.

De referir que estas moradias gozam de acabamentos de elevada qualidade, entre os quais se destaca a instalação de ar condicionado.

No terraço encontra-se uma zona chill out com uma grande piscina rodeada por um amplo jardim em total harmonia com a propriedade.

Sem dúvida, esta é uma villa ideal para desfrutar do clima mediterrânico, como primeira ou segunda residência, numa localização imbatível na zona da Costa Blanca, um verdadeiro privilégio.



[lucasfox.pt/go/alt38397](https://lucasfox.pt/go/alt38397)

Piscina, Luz natural, Edifício da época, Características da época, Estacionamento, Edifício modernista, Vistas, Próximo de escolas internacionais, Permitido animais, Obra nova, Despensa, Cozinha equipada, Área chill out, Ar condicionado, Alarme

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 965 208 331 • [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) • [lucasfox.pt](https://lucasfox.pt) • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spain

**495.000 € Casa / Vila - Venda****Casa / vila Nova construção Quartos with 46m<sup>2</sup> Jardim à venda em Finestrat**

Spain » Costa Blanca » Finestrat / Sierra Cortina » 03509

<b>2</b>	<b>2</b>	<b>97m<sup>2</sup></b>	<b>362m<sup>2</sup></b>	<b>40m<sup>2</sup></b>	<b>46m<sup>2</sup></b>
Quartos	wc	Plano	area do terreno	Terraço	Jardim

Um pouco mais sobre Finestrat e a cidade termal de Cala Finestrat estão localizadas na região de Marina Baixa da Costa Blanca, perto da vizinha Benidorm Poniente e a cerca de 40 quilômetros do aeroporto internacional de Alicante. A vila está situada nas encostas do Puig Campana e oferece belas vistas das montanhas, da costa e do Mar Mediterrâneo. A charmosa vila tem uma atmosfera tipicamente mourisca, com casas pintadas de cores vivas e ruas estreitas de paralelepípedos. Cala Finestrat, por outro lado, tornou-se cada vez mais popular e seu desenvolvimento quase a transformou em uma extensão da própria Benidorm. Finestrat é o local ideal para quem procura uma propriedade perto de excelentes campos de golfe, centros desportivos, spas, atrações familiares e serviços de transporte com um clima tipicamente mediterrâneo. Com a brisa fresca do mar no verão e a proteção das montanhas circundantes dos ventos frios do norte no inverno. A área tem em média quase 3.000 horas de sol por ano e a temperatura média é de cerca de 20 graus. A área é visitada há muitos anos e é um local muito procurado por compradores de imóveis de luxo. É habitado por muitas nacionalidades diferentes, o que é uma indicação de quão populares essas propriedades de luxo estão se tornando no mercado internacional. Você terá uma ampla seleção de diferentes comodidades e atrações na área. Existem dois campos de golfe de 18 buracos e também um campo de pitch and putt de 18 buracos. Há dois resorts de luxo na região, o Asia Gardens Hotel Thai Spa e o Meliá Villaitana Golf.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**+34 965 208 331 • [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) • [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spain

495.000 € Casa / Vila - Venda

## Casa / vila Nova construção Quartos with 46m<sup>2</sup> Jardim à venda em Finestrat

Spain » Costa Blanca » Finestrat / Sierra Cortina » 03509

2	2	97m <sup>2</sup>	362m <sup>2</sup>	40m <sup>2</sup>	46m <sup>2</sup>
Quartos	wc	Plano	area do terreno	Terraço	Jardim



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 965 208 331 • [altae@lucasfox.es](mailto:altae@lucasfox.es) • [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spain