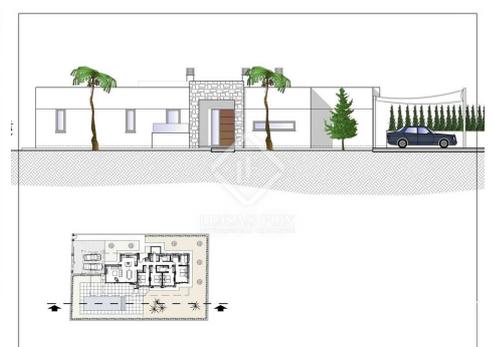


850.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Nova construção Quartos à venda em Calpe, Costa Blanca

Spain » Costa Blanca » Altea » Calpe » 03710

4 3 453m² 800m²
Quartos wc Plano area do terreno



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 965 208 331 • altea@lucasfox.es • lucasfox.pt • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spain

850.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Nova construção Quartos à venda em Calpe, Costa Blanca

Spain » Costa Blanca » Altea » Calpe » 03710

4 Quartos **3** wc **453m²** Plano **800m²** area do terreno

DESCRIÇÃO

Moradia nova com 4 quartos, piscina, terraço e jardim, numa zona residencial de Calpe, perto do centro da cidade e da praia.

Esta bonita moradia está localizada numa das zonas residenciais mais famosas de Calpe, a apenas 1,5 km das águas arenosas e cristalinas da Playa de la Fustera, e numa das zonas mais procuradas da Costa Blanca. É tranquilo e seguro, muito bem ligado à auto-estrada e às lojas.

O estilo contemporâneo da casa fará com que a sua vida mude completamente para melhor.

O imóvel de 192 m² foi projetado em um único andar, o que torna este projeto confortável e com layout funcional. Pode aceder ao terraço e à zona da piscina a partir de qualquer parte da casa, desfrutando de uma sensação constante de liberdade e bem-estar natural.

Ao mesmo nível da rua existe um portão pedonal com vídeo porteiro e outra entrada motorizada para veículos.

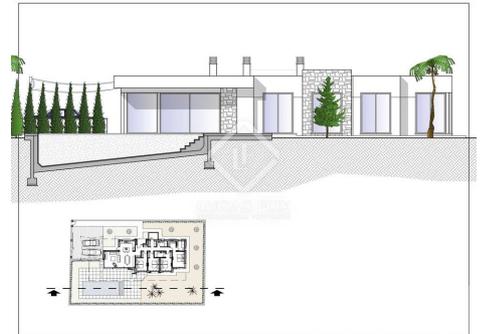
Todo o terreno de 800 m² está vedado e tem no seu interior uma sebe de ciprestes, o que proporciona privacidade e um ambiente agradável. Existe um parque de estacionamento com pérgula em forma de vela para dois carros.

Da entrada principal da casa acedemos a um hall, de onde à direita descobrimos a zona de estar, composta por uma cozinha em conceito aberto com ilha de cozinha, uma sala de estar e uma sala de jantar. Com acesso directo ao terraço e alpendre coberto, poderá desfrutar da piscina de 40 m².

Do lado esquerdo da casa encontra-se a zona nocturna, com 4 quartos e 3 casas de banho. Todos os quartos têm acesso directo ao jardim.

O quarto principal dispõe de closet e banheiro com chuveiro grande e pia dupla.

O acabamento final é elegante, com materiais de alto padrão e acabamento de alta qualidade. Terá a oportunidade de escolher o seu pavimento cerâmico interior, sanitários e cozinha numa encantadora seleção feita pelo construtor.



lucasfox.pt/go/alt40994

Terraço, Piscina, Jardim, Sistema de alarme, Permitido animais, Obra nova, Janelas de vidro duplo, Cozinha equipada, Área chill out, Ar condicionado, Aquecimento

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 965 208 331 • altea@lucasfox.es • lucasfox.pt • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spain

850.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Nova construção Quartos à venda em Calpe, Costa Blanca

Spain » Costa Blanca » Altea » Calpe » 03710

4	3	453m²	800m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno

Este novo edifício irá oferecer-lhe os mais recentes avanços tecnológicos em termos de desempenho térmico, acústico e de estanqueidade.

O sistema de aquecimento é um sistema de piso radiante que proporciona uma distribuição de calor adaptada às necessidades ideais do corpo humano. O ar condicionado funcionará através de um sistema de ventilação. O sistema de ventilação da habitação funciona com uma extração mecânica do ar interior através de condutas desde a cozinha e casas de banho até à chaminé do telhado.

A casa tem um seguro pelo período de 10 anos para danos produzidos na casa por defeitos que tenham origem ou afetem a fundação e estrutura do edifício e que comprometam a sua resistência e segurança.

Este local é um local maravilhoso para passar férias durante todo o ano porque a temperatura média anual é de 18 graus.

Entre em contato com Lucas Fox Altea pelo telefone 0034 965 208 331 para obter mais detalhes.

Contacte-nos sobre esta propriedade

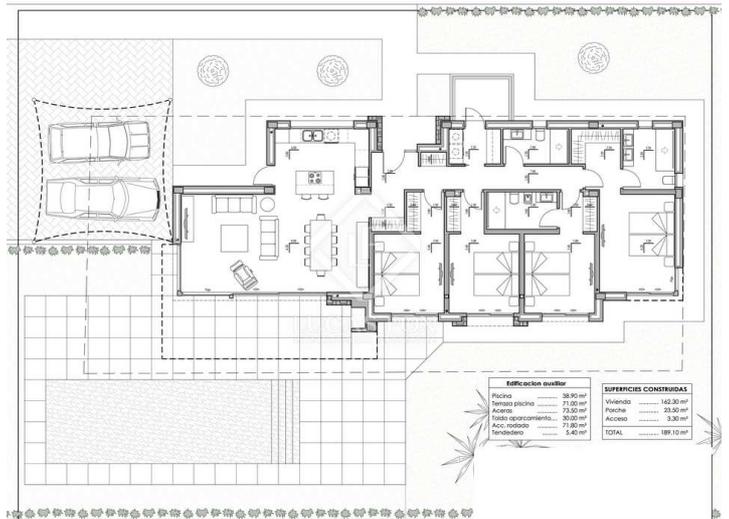
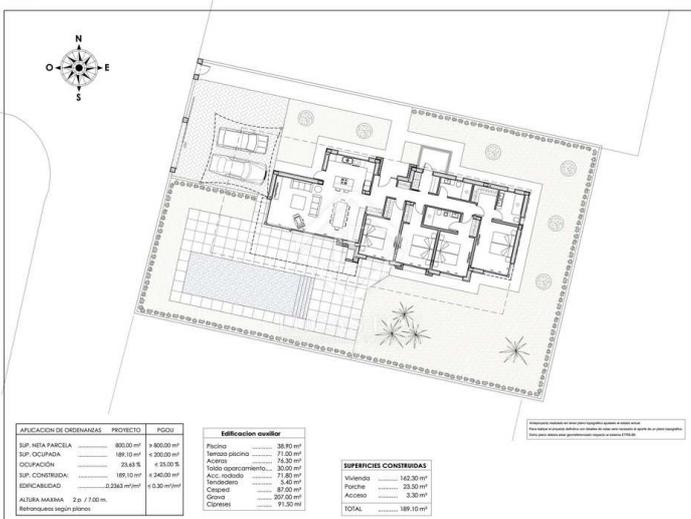
+34 965 208 331 • altea@lucasfox.es • lucasfox.pt • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spain

850.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Nova construção Quartos à venda em Calpe, Costa Blanca

Spain » Costa Blanca » Altea » Calpe » 03710

4 Quartos **3** wc **453m²** Plano **800m²** area do terreno



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 965 208 331 • altea@lucasfox.es • lucasfox.pt • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spain