

1.850.000 € Casa / Vila - Vendido

## Casa / vila Quartos with 120m<sup>2</sup> terraço à venda em Altea Town, Costa Blanca

Spain » Costa Blanca » Altea » Altea Town » 03590

<b>4</b>	<b>6</b>	<b>600m<sup>2</sup></b>	<b>2.700m<sup>2</sup></b>	<b>120m<sup>2</sup></b>
Quartos	wc	Plano	area do terreno	Terraço



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 965 208 331 • [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) • [lucasfox.pt](mailto:lucasfox.pt) • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spain

1.850.000 € Casa / Vila - Vendido

## Casa / vila Quartos with 120m<sup>2</sup> terraço à venda em Altea Town, Costa Blanca

Spain » Costa Blanca » Altea » Altea Town » 03590

<b>4</b>	<b>6</b>	<b>600m<sup>2</sup></b>	<b>2.700m<sup>2</sup></b>	<b>120m<sup>2</sup></b>
Quartos	wc	Plano	area do terreno	Terraço

### DESCRIÇÃO

**Localizada na Serra de Altea com vista para o mar, grande e rara propriedade de 472 m2 aproximadamente para venda com 4 quartos, 6 casas de banho, amplo jardim de 2600 m2 equipado com piscina aquecida, garagem para 5 carros, sala de fitness, oficina**

Esta propriedade deslumbrante e contemporânea está situada na Sierra de Altea, uma famosa área residencial e tranquila de Altea na Costa Blanca, no sopé da cordilheira da Sierra de Bernia, a 5 minutos do famoso campo de golfe Don Cayo.

As praias e a típica vila de Altea com amenidades locais ficam a 10 minutos.

Depois de passar por um grande portão, você passará por uma bela entrada de automóveis através de um oásis cercado e perfeitamente mantido com vegetação exuberante e tropical. Existe um espaço de estacionamento exterior para 5 carros.

Áreas de relaxamento foram criadas em vários locais para desfrutar da privacidade e tranquilidade da área.

A moradia é composta por 3 pisos com 3 entradas privadas.

No PISO PRINCIPAL, encontra-se um espaçoso hall de entrada que conduz a uma ampla Sala de Estar com zona de refeições, uma cozinha aberta com balcão, despensa e despensa. Há acesso direto ao terraço e à piscina aquecida de 15x6 metros com fluxo contrário.

No mesmo nível, você encontrará um quarto principal com closet e um terraço privativo com espetacular vista para o mar e um luxuoso banheiro com chuveiro e banheira. Um escritório, 2 WC social, lavanderia e acesso à garagem para 2 carros completam este piso.

O PISO SUPERIOR foi concebido como um apartamento de hóspedes, com entrada independente e dividido numa ampla sala-kitchenette com dois quartos espaçosos com closets, uma ampla casa de banho com jacuzzi e walkin shower, lavabo social e uma varanda privada, todos com fantásticas vistas panorâmicas de Altea e do Mar Mediterrâneo.



[lucasfox.pt/go/alt41561](https://lucasfox.pt/go/alt41561)

Vistas ao mar, Terraço, Piscina climatizada, Piscina, Jardim, Jacuzzi, Ginásio, Luz natural, Estacionamento, Vistas da cidade, Vistas, Vista panorâmica, Varanda, Sistema de alarme, Sala de jogos, Permitido animais, Painéis solares, Lavandaria, Janelas de vidro duplo, Exterior, Entrada de serviço, Despensa, Cozinha equipada, Cozinha aberta, Churrasco, Área chill out, Ar condicionado,

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 965 208 331 • [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) • [lucasfox.pt](https://lucasfox.pt) • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spain

**1.850.000 € Casa / Vila - Vendido**

## **Casa / vila Quartos with 120m<sup>2</sup> terraço à venda em Altea Town, Costa Blanca**

Spain » Costa Blanca » Altea » Altea Town » 03590

<b>4</b>	<b>6</b>	<b>600m<sup>2</sup></b>	<b>2.700m<sup>2</sup></b>	<b>120m<sup>2</sup></b>
Quartos	wc	Plano	area do terreno	Terraço

No TÉRREO encontra-se um moderno apartamento de hóspedes com entrada própria, kitchenette, casa de banho privativa com duche amplo e acesso directo à zona da piscina. Uma sala polivalente agora utilizada como ginásio ou sala de jogos, oficina, cofre com porta de segurança e sala técnica.

A moradia está equipada com sistema de ar condicionado e aquecimento central, painéis solares, vidros de segurança, portas de segurança, wi-fi, sistema de alarme com câmaras.

Para além de ser ideal para o seu clima, viver na Sierra de Altea oferece o conforto de estar a poucos minutos do campo de golfe, das praias, de dois portos onde atracam barcos de luxo e da esplanada margeada por palmeiras, um maravilhoso lugar para passar as noites para um jantar ou uma bebida em um dos muitos terraços.

Altea é famosa por sua igreja de cúpula azul, o centro histórico da cidade oferece ótimos restaurantes, cafés e lojas de artesanato que se espalham pelas ruas de paralelepípedos, onde você também encontrará pintores e artistas de todos os tipos trabalhando, inspirados pela beleza da cidade.

Para mais informações, entre em contato com Lucas Fox Altea em +34 965 208 331 ou por e-mail em [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es).

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 965 208 331 • [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) • [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spain

1.850.000 € Casa / Vila - Vendido

## Casa / vila Quartos with 120m<sup>2</sup> terraço à venda em Altea Town, Costa Blanca

Spain » Costa Blanca » Altea » Altea Town » 03590

4	6	600m <sup>2</sup>	2.700m <sup>2</sup>	120m <sup>2</sup>
Quartos	wc	Plano	area do terreno	Terraço



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 965 208 331 • [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) • [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spain