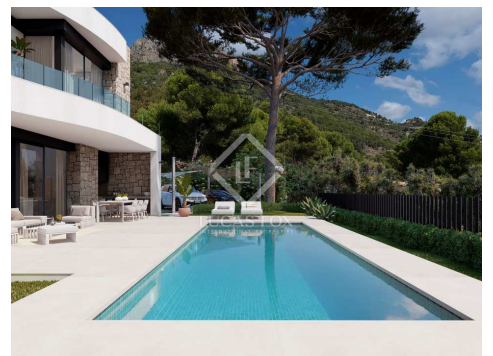
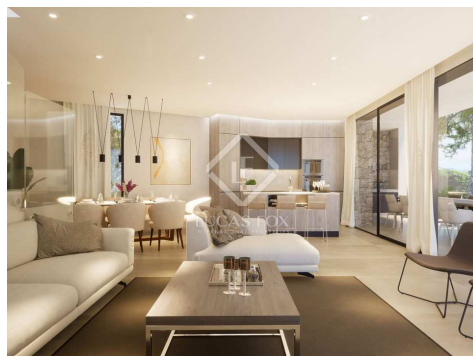


1.160.000 € Casa / Vila - Venda

## Casa / vila Excelentes condições Quartos with 68m<sup>2</sup> terraço à venda em Calpe

Spain » Costa Blanca » Altea » Calpe » 03710

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>245m<sup>2</sup></b>	<b>800m<sup>2</sup></b>	<b>68m<sup>2</sup></b>
Quartos	wc	Plano	area do terreno	Terraço



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 965 208 331 • [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) • [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spain

1.160.000 € Casa / Vila - Venda

## Casa / vila Excelentes condições Quartos with 68m<sup>2</sup> terraço à venda em Calpe

Spain » Costa Blanca » Altea » Calpe » 03710

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>245m<sup>2</sup></b>	<b>800m<sup>2</sup></b>	<b>68m<sup>2</sup></b>
Quartos	wc	Plano	area do terreno	Terraço

### DESCRIÇÃO

**Moradia nova com 4 quartos, amplo terraço com piscina e jardim com plantas mediterrânicas em Calpe, na zona residencial de Maryvilla, com deslumbrantes vistas de mar.**

Experimente o epítome da vida contemporânea na área privada e residencial do empreendimento Canuta Ifach, localizado na serena, bem estabelecida e internacional cidade de Calpe, entre Altea e Javea, na Costa Blanca.

A zona beneficia da proximidade do mar, do porto e do centro da cidade.

Esta nova propriedade de 245 m<sup>2</sup> é uma obra-prima que não só oferece vistas inspiradoras do Mar Mediterrâneo e do icônico Peñón de Ifach, mas também possui um layout meticulosamente projetado que prioriza conforto e elegância.

Distribuída por dois níveis, a propriedade foi cuidadosamente estruturada para atender aos gostos mais exigentes.

Com uma excepcional vista mar, o rés-do-chão integra-se na perfeição com a sala de estar, sala de jantar e cozinha equipada com eletrodomésticos Bosch num harmonioso espaço de conceito aberto, criando uma atmosfera de amplitude e fluidez.

Aqui tem acesso direto ao terraço de 68 m<sup>2</sup> e à piscina de 35 m<sup>2</sup>.

Além disso, neste nível, há um quarto lindamente decorado com banheiro privativo, tornando-o ideal para acomodar hóspedes ou criar uma luxuosa suíte principal.

Ao subir ao nível superior, você descobrirá mais três quartos de tamanhos generosos, cada um primorosamente projetado com atenção meticulosa aos detalhes. Acompanham estes quartos duas casas de banho bem equipadas, garantindo a máxima comodidade a todos os residentes da casa.

Com um jardim de 800 m<sup>2</sup>, o exterior da propriedade é tão cativante como o seu interior. Quer você saia da cozinha de última geração ou da área combinada de estar e jantar, os residentes e convidados serão irresistivelmente atraídos para o amplo terraço com uma cozinha externa equipada.



[lucasfox.pt/go/alt45562](https://lucasfox.pt/go/alt45562)

Vistas ao mar, Piscina, Jardim, Luz natural, Vistas da cidade, Vistas, Vista panorâmica, Sistema de alarme, Permitido animais, Obra nova, Janelas de vidro duplo, Cozinha equipada, Área chill out, Ar condicionado, Aquecimento

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 965 208 331 • [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) • [lucasfox.pt](https://lucasfox.pt) • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spain

1.160.000 € Casa / Vila - Venda

## Casa / vila Excelentes condições Quartos with 68m<sup>2</sup> terraço à venda em Calpe

Spain » Costa Blanca » Altea » Calpe » 03710

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>245m<sup>2</sup></b>	<b>800m<sup>2</sup></b>	<b>68m<sup>2</sup></b>
Quartos	wc	Plano	area do terreno	Terraço

Este espaço exterior é um refúgio de relaxamento e entretenimento, oferecendo o cenário perfeito para uma vida luxuosa ao ar livre. Um dos destaques deste terraço é a piscina imaculada, que convida a mergulhar, aproveitar o sol e saborear o estilo de vida opulento que esta propriedade oferece.

Esta obra-prima contemporânea é uma verdadeira jóia no coração do empreendimento Canuta Ifach de Calpe. Com suas vistas deslumbrantes, design meticuloso e uma infinidade de comodidades luxuosas, esta propriedade define o que há de melhor na vida moderna.

O acabamento final é elegante, com materiais de alto padrão e acabamento de alta qualidade. Este novo edifício irá oferecer-lhe os mais recentes avanços tecnológicos em termos de desempenho térmico, acústico e de estanqueidade, sistema de piso radiante e ar condicionado e sistema de alarme de segurança numa aplicação móvel. A casa dispõe ainda de pré-instalação de ligação fibra ótica e hot spot Wi-Fi.

Esta é uma casa perfeita para desfrutar e relaxar em Calpe, na Costa Blanca.

Contacte-nos hoje para agendar uma visita e testemunhar esta propriedade excepcional por si mesmo.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

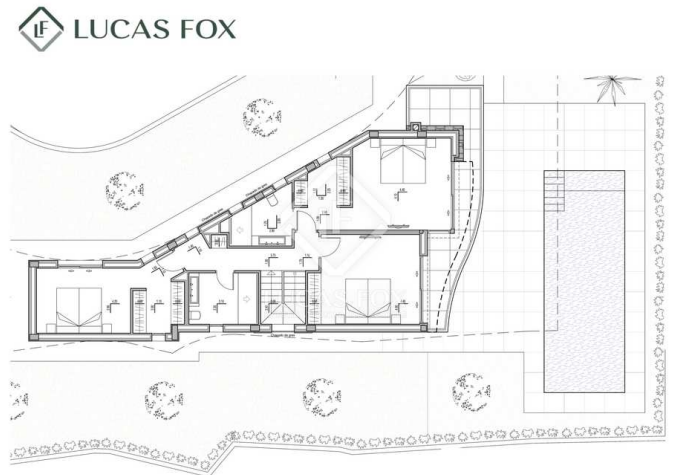
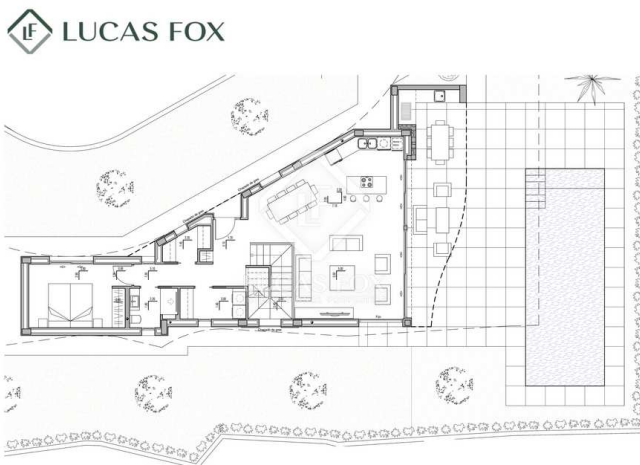
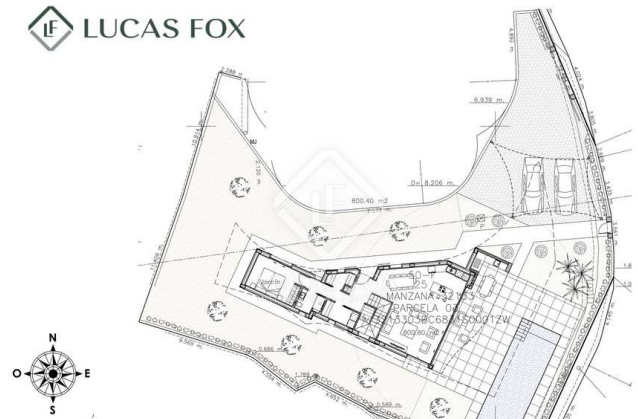
+34 965 208 331 • [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) • [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spain

1.160.000 € Casa / Vila - Venda

## Casa / vila Excelentes condições Quartos with 68m<sup>2</sup> terraço à venda em Calpe

Spain » Costa Blanca » Altea » Calpe » 03710

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>245m<sup>2</sup></b>	<b>800m<sup>2</sup></b>	<b>68m<sup>2</sup></b>
Quartos	wc	Plano	area do terreno	Terraço



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 965 208 331 • [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) • [lucasfox.pt](mailto:lucasfox.pt) • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spain