

1.295.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Excelentes condições Quartos with 100m² terraço à venda em Altea Town

Spain » Costa Blanca » Altea » Altea Town » 03590

4	3	530m²	1.200m²	100m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno	Terraço



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 965 208 331 • altea@lucasfox.es • lucasfox.pt • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spain

1.295.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Excelentes condições Quartos with 100m² terraço à venda em Altea Town

Spain » Costa Blanca » Altea » Altea Town » 03590

4 Quartos **3** wc **530m²** Plano **1.200m²** area do terreno **100m²** Terraço

DESCRIÇÃO

Perto do mar, uma propriedade muito luminosa e única recentemente remodelada com 4 quartos, jardim privado com piscina e entrada privada no campo de golfe de Altea.

Esta deslumbrante propriedade totalmente remodelada oferece-lhe a oportunidade única de viver numa casa moderna de alta qualidade numa das melhores zonas da cidade. O cuidado desenho dá origem a grandes espaços abertos e luminosos, permitindo usufruir de todas as divisões durante todo o ano, aproveitando a abundante luz natural e o excelente clima de Altea.

O piso de madeira de carvalho claro confere a toda a casa uma unidade de design. O corredor aberto e elegante com vista para o campo de golfe e a Serra de Bernia convida-o a descobrir uma espaçosa sala de estar com cerca de 90 m². Irá desfrutar do convívio desta sala em torno de uma lareira em pedra, juntamente com o acesso a um amplo terraço aberto também virado para o campo de golfe.

A cozinha de design é pensada para ser estética e muito funcional e inclui uma península e está equipada com eletrodomésticos de alto padrão como placa de fogão Smeg e sistema de purificação de água. Na mesma área aberta, poderá desfrutar da vasta área da sala de jantar, ideal para receber e receber numerosos convidados.

A escada aberta com elegante corrimão em ferro forjado desce ao rés-do-chão onde se encontram 4 quartos com roupeiros embutidos e 3 casas de banho. Um deles é um quarto principal muito grande e espaçoso, com uma parede com roupeiros embutidos. Cuidado especial foi tomado na seleção de equipamentos e acessórios de alta qualidade, incluindo unidades de banheiro Mapini. Irá apreciar um amplo terraço coberto e envidraçado em frente a todos os quartos, esta zona tem maravilhosas vistas para o Campo de Golfe e para a Serra Bernia.

No exterior existe um jardim mediterrâneo de baixa manutenção, lindamente desenhado e com sistema de irrigação automático. Existe uma piscina de água salgada de boas dimensões com canalização pré-instalada para aquecimento da piscina, bastando apenas uma bomba de calor. A piscina está rodeada por um grande terraço de azulejos que dá acesso a uma cozinha de verão totalmente equipada que tem a possibilidade de ser fechada por venezianas se necessário.



lucasfox.pt/go/alt47526

Vistas ao mar, Vistas à montanha, Terraço, Piscina climatizada, Piscina, Jardim, Garage, Parquet, Luz natural, Edifício da época, Características da época, Estacionamento, Edifício modernista, Vistas de golfe, Vistas da cidade, Vistas, Vista panorâmica, Varanda, Sistema domótico, Sistema de alarme, Segurança, Renovado, Perto de transporte público, Permitido animais, Painéis solares, Lavandaria, Janelas de vidro duplo, Exterior, Despensa, Cozinha equipada, Churrasco, Chaminé, Armários empotrados, Área chill out, Ar condicionado, Aquecimento,

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 965 208 331 • altea@lucasfox.es • lucasfox.pt • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spain

1.295.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Excelentes condições Quartos with 100m² terraço à venda em Altea Town

Spain » Costa Blanca » Altea » Altea Town » 03590

4	3	530m²	1.200m²	100m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno	Terraço

Esta propriedade excepcional é para aqueles que preferem um estilo de vida luxuoso dentro e fora do campo de golfe. Um portão que se abre no jardim leva diretamente ao driving range. Aproveite um clubhouse com restaurante e zona de bem-estar para desfrutar com a sua família e amigos.

Existe ainda uma espaçosa garagem com capacidade para 2 carros de grandes dimensões e uma ampla zona de arrumação.

Todos os esforços foram feitos para maximizar o conforto desta casa de luxo, incluindo ar condicionado e aquecimento central a gás. Além disso, foram instalados painéis solares e sistemas de baterias para minimizar os custos de energia. Há também telas mosquiteiras, alarme de segurança conectado à polícia, TV a cabo e internet fibra.

Esta elegante propriedade oferece o conforto de estar a poucos minutos das praias, de dois portos onde atracam barcos de luxo e da esplanada à beira-mar, rodeada de palmeiras, um local maravilhoso para passar as noites para jantar ou tomar uma bebida num dos muitos terraços.

Para mais informações, entre em contato com Lucas Fox pelo telefone +34 646 037 026 ou pelo e-mail altea@lucasfox.es

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 965 208 331 • altea@lucasfox.es • lucasfox.pt • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spain

1.295.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Excelentes condições Quartos with 100m² terraço à venda em Altea Town

Spain » Costa Blanca » Altea » Altea Town » 03590

4	3	530m²	1.200m²	100m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno	Terraço



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 965 208 331 • altea@lucasfox.es • lucasfox.pt • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spain