

690.000 € Casa / Vila - Venda - Propriedade em exclusividade

## Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Calpe, Costa Blanca

Spain » Costa Blanca » Altea » Calpe » 03710

5      3      245m<sup>2</sup>      846m<sup>2</sup>  
Quartos    wc    Plano      area do terreno

PROPRIEDADE EM EXCLUSIVIDADE



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 965 208 331 • [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) • [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spain

**690.000 € Casa / Vila - Venda - Propriedade em exclusividade**

## **Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Calpe, Costa Blanca**

Spain » Costa Blanca » Altea » Calpe » 03710

**5**      **3**      **245m<sup>2</sup>**      **846m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Plano      area do terreno

### DESCRIÇÃO

## **Propriedade exclusiva à venda em Calpe, moradia modernizada com deslumbrante vista mar, 5 quartos, 3 casas de banho, terraço muito amplo com piscina, arrecadação e lugar de garagem.**

Situada na prestigiada área residencial de La Canuta, em Calpe, esta vila exclusiva de 245 m<sup>2</sup> oferece o epítome da vida luxuosa. Proximidade da praia e do centro da cidade com todas as suas comodidades, esta propriedade goza de uma localização invejável. Com a máxima luz solar e ampla luminosidade por toda parte, esta moradia foi completamente modernizada recentemente com materiais de alta qualidade e atenção meticulosa aos detalhes, criando um ambiente acolhedor e relaxante.

Ao entrar no nível principal, você será recebido por um confortável espaço de estar, onde ficará cativado pelas deslumbrantes vistas do mar do famoso Peñon de Ifach. Adjacente à zona de estar encontra-se a sala de jantar, beneficiando também da deslumbrante vista mar, perfeita para receber refeições em família e receber convidados. A cozinha em plano aberto, com a sua grande ilha central, estende-se perfeitamente a partir da área de estar, apresentando eletrodomésticos e acessórios de última geração. Além disso, neste nível, há um quarto e uma casa de banho separada, proporcionando comodidade e privacidade.

Subindo ao nível superior, você descobrirá um espaçoso quarto principal completo com amplo espaço de armazenamento e banheiro privativo. Em particular, você terá acesso a um terraço com vista para o mar, ideal para saborear o seu café da manhã ou simplesmente mergulhar no ambiente sereno. Três quartos adicionais e um banheiro completam este andar, garantindo ampla acomodação para familiares e convidados.

Ao sair, somos recebidos por um vasto terraço com vista para o mar, onde se encontra uma piscina de 4x8m. Este espaço exterior oferece o cenário perfeito para relaxamento e entretenimento, permitindo-lhe desfrutar do sol do Mediterrâneo enquanto admira as vistas panorâmicas. Implantada num lote de terreno de 846m<sup>2</sup>, esta moradia irá oferecer um amplo estacionamento para vários carros.

Quer procure uma residência permanente para a sua família ou uma excelente oportunidade de investimento para arrendamento sazonal, esta magnífica moradia responde a ambas as aspirações. Não perca a oportunidade de tornar este retiro luxuoso seu e experimentar o que há de melhor em vida costeira em Calpe.



[lucasfox.pt/go/alt47567](https://lucasfox.pt/go/alt47567)

Vistas ao mar, Vistas à montanha, Terraço, Piscina, Garagem, Luz natural, Edifício da época, Características da época, Estacionamento, Vistas da cidade, Vistas, Vista panorâmica, Varanda, Renovado, Permitido animais, Janelas de vidro duplo, Exterior, Despensa, Cozinha equipada, Cozinha aberta, Armários empotrados, Ar condicionado

### **Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 965 208 331 • [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) • [lucasfox.pt](https://lucasfox.pt) • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spain

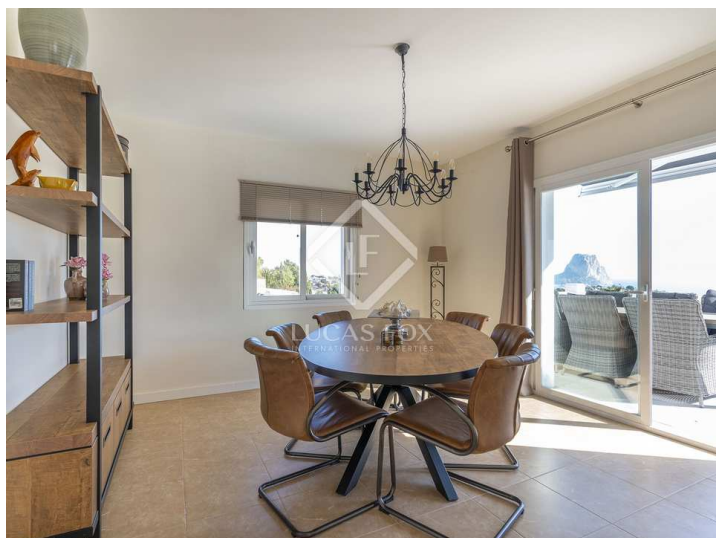
690.000 € Casa / Vila - Venda - Propriedade em exclusividade

## Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Calpe, Costa Blanca

Spain » Costa Blanca » Altea » Calpe » 03710

**5**      **3**      **245m<sup>2</sup>**      **846m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Plano      area do terreno

Para mais detalhes, entre em contato com Lucas Fox pelo telefone 00 34 965 208 331.



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 965 208 331 • [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) • [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spain