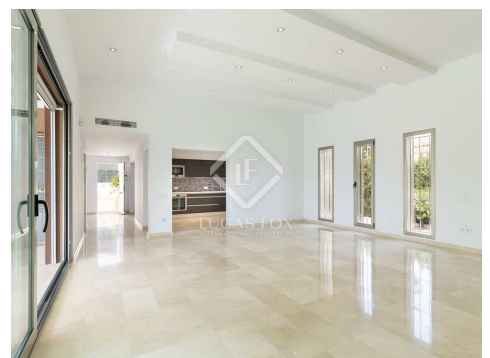


930.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

## Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Albir, Costa Blanca

Spain » Costa Blanca » Altea » Albir » 03581

5      6      396m<sup>2</sup>      819m<sup>2</sup>  
Quartos    wc    Plano      area do terreno



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 965 208 331 • [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) • [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spain

930.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

## Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Albir, Costa Blanca

Spain » Costa Blanca » Altea » Albir » 03581

**5**      **6**      **396m<sup>2</sup>**      **819m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Plano      area do terreno

### DESCRIÇÃO

## Moradia de design moderno e comodidades de luxo, ampla sala, cozinha equipada, 5 quartos, spa e ginásio para venda numa zona residencial tranquila em L'Albir.

Esta moradia está localizada numa zona residencial tranquila e segura em L'Albir. Esta casa tem área total construída de 396 m<sup>2</sup> em um generoso terreno de 820 m<sup>2</sup>. Possui um design moderno e elegante, com todas as comodidades de luxo.

Ao entrar somos recebidos por um hall de entrada que nos conduz a uma espaçosa sala de estar-jantar com pé direito alto, que confere ao espaço uma sensação de amplitude e luminosidade, e com lareira. A cozinha é independente e totalmente equipada com eletrodomésticos de última geração. Além disso, possui área de serviço, com acesso privativo pelo exterior, para maior praticidade. Da mesma forma, no mesmo andar, existem três grandes quartos duplos, cada um com casa de banho privativa. Todos os quartos têm acesso direto ao exuberante jardim e à deslumbrante piscina, bem como a um magnífico terraço coberto, perfeito para relaxar ao ar livre.

Descendo ao piso inferior, quer por uma escada interna, quer por uma porta separada no exterior, encontramos uma série de salas complementares, desde uma sala utilizada como ginásio até um luxuoso spa com sauna e casa de banho completa. Além disso, completa-se com uma segunda sala, uma cozinha adicional e um quarto duplo com casa de banho privativa e vestiário.

A casa tem piso radiante e ar condicionado quente-frio para garantir conforto durante todo o ano.

Situa-se a apenas 10 minutos de carro da praia, pelo que oferece uma localização privilegiada num ambiente tranquilo e exclusivo. Entre em contato para mais informações.



[lucasfox.pt/go/alt49114](https://lucasfox.pt/go/alt49114)

Vistas à montanha, Terraço, Piscina, Jardim, Spa, Ginásio, Tectos altos, Luz natural, Edifício da época, Características da época, Radiadores para pavimento, Estacionamento, Edifício modernista, Vistas da cidade, Vistas, Sistema de alarme, Próximo de escolas internacionais, Lavandaria, Janelas de vidro duplo, Exterior, Despensa, Cozinha equipada, Chaminé, Armários empotrados, Área chill out, Ar condicionado, Aquecimento,

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 965 208 331 • [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) • [lucasfox.pt](https://lucasfox.pt) • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spain



930.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

## Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Albir, Costa Blanca

Spain » Costa Blanca » Altea » Albir » 03581

**5**      **6**      **396m<sup>2</sup>**      **819m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Plano      area do terreno



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 965 208 331 • [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) • [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spain