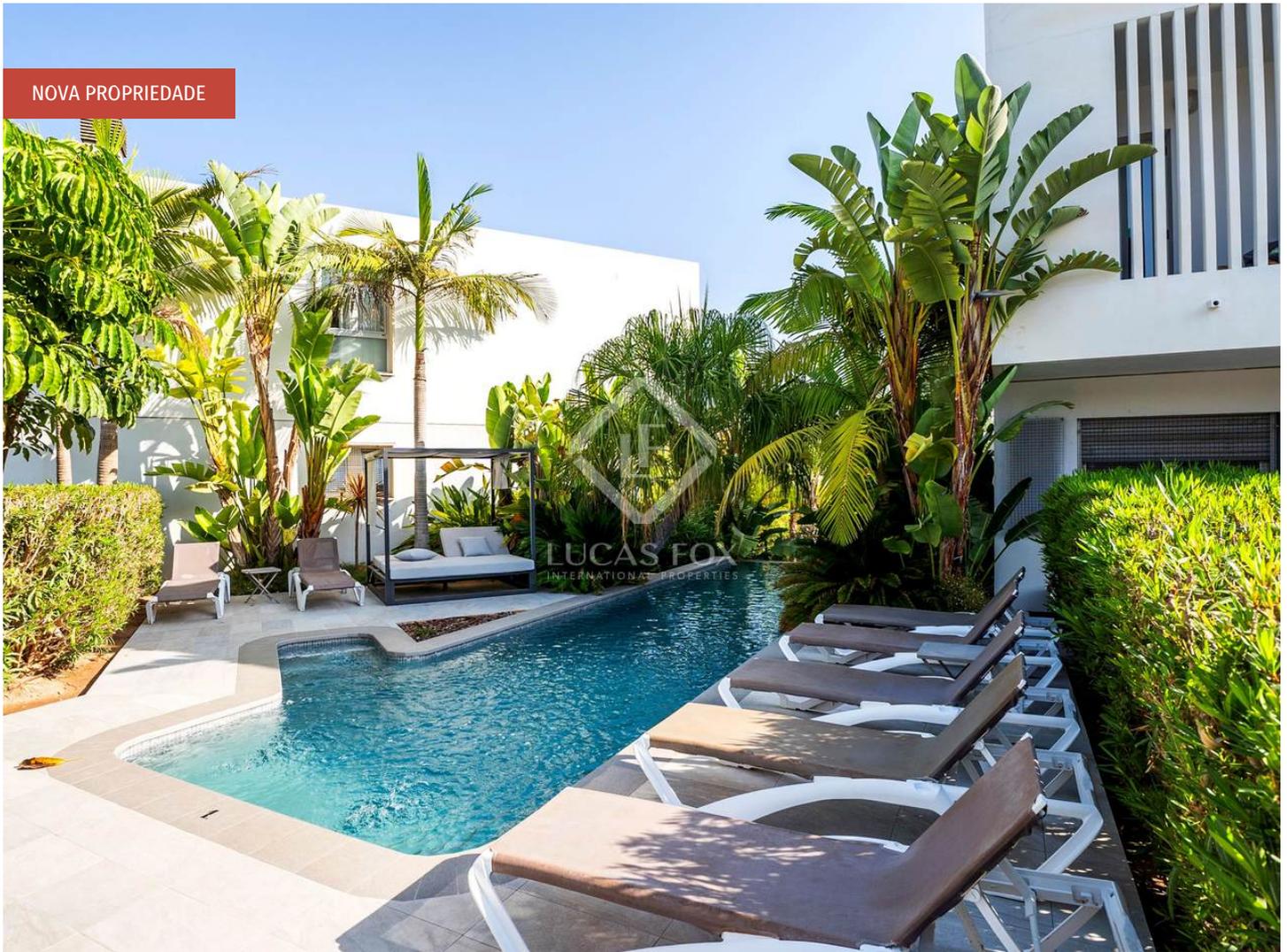


750.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

Exclusivo chalé geminado de design em localização imbatível em Albir, com vistas impressionantes para o Mediterrâneo.

Spain » Costa Blanca » Altea » Albir » 03581

4 4 233m²
Quartos wc Plano



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 965 208 331 • altea@lucasfox.es • lucasfox.pt • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spain

750.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

Exclusivo chalé geminado de design em localização imbatível em Albir, com vistas impressionantes para o Mediterrâneo.

Spain » Costa Blanca » Altea » Albir » 03581

4 **4** **233m²**
Quartos wc Plano

DESCRIÇÃO

Moradia geminada de design exclusivo numa localização imbatível perto do centro de Albir, com vistas impressionantes sobre o Mediterrâneo.

Apresentamos esta magnífica moradia geminada, localizada numa das zonas mais privilegiadas de Albir, a poucos passos do centro e da sua pitoresca praia. A sua excelente localização permite-lhe desfrutar de vistas panorâmicas sobre o mar e a costa de Altea e Albir, garantindo privacidade e um ambiente exclusivo.

O chalé está distribuído em três níveis elegantes. O piso principal dispõe de uma espaçosa sala de estar/jantar de design contemporâneo, uma cozinha totalmente equipada e um WC social. A partir daqui acede-se a dois terraços privados: um virado para o Mediterrâneo, perfeito para observar o espectacular nascer do sol sobre o mar, e outro virado para as montanhas, ideal para desfrutar da tranquilidade e frescura da sombra.

No rés-do-chão existem três quartos espaçosos, todos com ar condicionado, roupeiros embutidos de alta qualidade e luz natural. O quarto principal tem banheiro privativo. Além disso, neste piso encontramos mais uma casa de banho completa que serve os restantes quartos.

A cave é um espaço versátil que oferece múltiplas possibilidades: aqui encontramos um quarto adicional, uma generosa sala de jogos ideal para o lazer familiar, e uma divisão que pode ser utilizada como escritório, arrecadação ou espaço multiusos de acordo com as suas necessidades. Da sala de jogos dá-se acesso a um amplo e bem cuidado jardim privado de 197 m² com relva natural, perfeito para desfrutar do ar livre.

As áreas comuns deste condomínio exclusivo destacam-se pela piscina rodeada por uma exuberante vegetação tropical e uma área chill-out equipada com redes e espreguiçadeiras, criando um ambiente de relaxamento e luxo. A propriedade dispõe de um lugar de estacionamento privado e oferece ainda a possibilidade de construção de uma piscina privada no jardim ou de um terraço na cobertura para realçar ainda mais as deslumbrantes vistas sobre a costa.



lucasfox.pt/go/alt52495

Vistas ao mar, Vistas à montanha, Terraço, Piscina, Jardim, Luz natural, Estacionamento, Vistas da cidade, Vistas, Vestiário, Próximo de escolas internacionais, Permitido animais, Janelas de vidro duplo, Exterior, Despensa, Cozinha equipada, Condomínio fechado, Armários empotrados, Área chill out, Ar condicionado, Aquecimento,

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 965 208 331 • altea@lucasfox.es • lucasfox.pt • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spain

750.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

Exclusivo chalé geminado de design em localização imbatível em Albir, com vistas impressionantes para o Mediterrâneo.

Spain » Costa Blanca » Altea » Albir » 03581

4 **4** **233m²**
Quartos wc Plano

É importante ressaltar que a regulamentação local só permite a construção de moradias de dois andares nos terrenos adjacentes, garantindo que as vistas panorâmicas não serão comprometidas no futuro. Além disso, a casa tem licença turística, o que a torna um excelente investimento para arrendamentos de férias de grande procura.

Uma oportunidade única de adquirir uma casa de sonho numa das localizações mais exclusivas da Costa Blanca.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 965 208 331 • altea@lucasfox.es • lucasfox.pt • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spain

750.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

Exclusivo chalé geminado de design em localização imbatível em Albir, com vistas impressionantes para o Mediterrâneo.

Spain » Costa Blanca » Altea » Albir » 03581

4 **4** **233m²**
Quartos wc Plano



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 965 208 331 • altea@lucasfox.es • lucasfox.pt • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spain