

1.195.000 € Casa / Vila - Venda - Preço reduzido

**Exquisita villa à venda em Calpe com 6 quartos, 6 banheiros e 441 m<sup>2</sup> distribuídos em 3 andares.**

Spain » Costa Blanca » Altea » Calpe » 03710

**6**      **6**      **554m<sup>2</sup>**      **1.100m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc      Plano      area do terreno



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 965 208 331 • [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) • [lucasfox.pt](mailto:lucasfox.pt) • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spain

1.195.000 € Casa / Vila - Venda - Preço reduzido

## Exquisita villa à venda em Calpe com 6 quartos, 6 banheiros e 441 m<sup>2</sup> distribuídos em 3 andares.

Spain » Costa Blanca » Altea » Calpe » 03710

**6**      **6**      **554m<sup>2</sup>**      **1.100m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc      Plano      area do terreno

### DESCRIÇÃO

## Vila requintada à venda perto de Calpe com 6 quartos, 6 banheiros e 441 m<sup>2</sup> em 3 andares. Ideal para um retiro privado ou aluguel exclusivo.

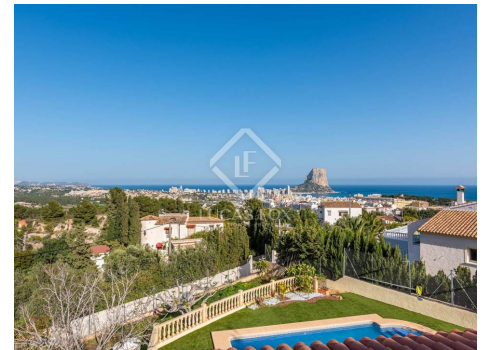
Uma vila requintada situada em uma área serena perto de Calpe, Espanha, oferecendo uma mistura perfeita de privacidade, conforto e arredores naturais deslumbrantes. A vila é uma escolha ideal para aqueles que buscam um retiro espaçoso e bem equipado, seja para uso pessoal ou como uma propriedade de aluguel de alto padrão.

A vila, construída em 1996, é distribuída por três andares, com uma área total de 441 metros quadrados, em um amplo terreno de 1.100 metros quadrados. Com seis quartos bem mobiliados e seis banheiros, a vila acomoda confortavelmente famílias grandes ou grupos, garantindo privacidade e conveniência para todos os hóspedes. O design moderno é complementado por várias áreas de estar, proporcionando amplo espaço para relaxamento e socialização.

Uma das características de destaque da vila é seu grande terraço, que oferece vistas de tirar o fôlego do Mar Mediterrâneo e das montanhas ao redor. O terraço é equipado com uma piscina de 8x4 metros, tornando-o um local perfeito para entretenimento ao ar livre ou simplesmente para aproveitar o ambiente tranquilo. A área da piscina é projetada para relaxamento e diversão, esteja você descansando perto da água ou dando um mergulho refrescante.

O interior da casa é tão impressionante quanto seu exterior. A vila inclui uma cozinha totalmente equipada que atende a todas as suas necessidades culinárias, completa com eletrodomésticos modernos e muito espaço para preparação de refeições. O ar condicionado em toda a vila garante uma estadia confortável, mesmo durante os verões quentes espanhóis.

Localizada a apenas 2 quilômetros do centro de Calpe e 2,7 quilômetros da praia, a propriedade oferece o equilíbrio perfeito entre isolamento e acessibilidade. Os hóspedes podem explorar facilmente a cidade local, com suas lojas charmosas, restaurantes e locais culturais, ou aproveitar um dia na praia próxima.



[lucasfox.pt/go/alt52829](https://lucasfox.pt/go/alt52829)

Vistas ao mar, Vistas à montanha, Terraço, Piscina, Jardim, Luz natural, Estacionamento, Vistas da cidade, Vistas, Vista panorâmica, Varanda, Permitido animais, Lavandaria, Janelas de vidro duplo, Exterior, Cozinha equipada, Churrasco, Armários embutidos, Área chill out, Ar condicionado, Aquecimento, ,

### Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 965 208 331 • [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) • [lucasfox.pt](https://lucasfox.pt) • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spain

**1.195.000 € Casa / Vila - Venda - Preço reduzido**

## **Exquisita villa à venda em Calpe com 6 quartos, 6 banheiros e 441 m<sup>2</sup> distribuídos em 3 andares.**

Spain » Costa Blanca » Altea » Calpe » 03710

<b>6</b>	<b>6</b>	<b>554m<sup>2</sup></b>	<b>1.100m<sup>2</sup></b>
Quartos	wc	Plano	area do terreno

Para aqueles que consideram a propriedade como um investimento, a localização, o tamanho e as comodidades a tornam uma opção atraente para o mercado de aluguel de luxo. Sua capacidade de hospedar grandes grupos em um belo cenário garante uma demanda estável, prometendo um retorno lucrativo sobre o investimento.

É mais do que apenas uma vila, é um refúgio luxuoso que combina confortos modernos com a beleza da costa espanhola. Quer você esteja procurando um retiro privado ou um investimento lucrativo, esta propriedade tem muito a oferecer.

Entre em contato conosco para mais informações.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 965 208 331 • [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) • [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spain

1.195.000 € Casa / Vila - Venda - Preço reduzido

## Exquisita villa à venda em Calpe com 6 quartos, 6 banheiros e 441 m<sup>2</sup> distribuídos em 3 andares.

Spain » Costa Blanca » Altea » Calpe » 03710

**6**      **6**      **554m<sup>2</sup>**      **1.100m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc      Plano      area do terreno



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 965 208 331 • [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) • [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spain