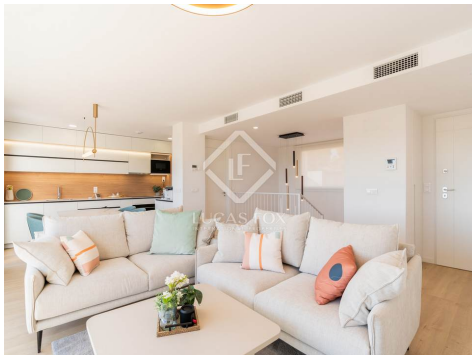


400.000 € Casa / Vila - Venda

## Morada geminada com vista para o mar, design moderno, jardim e serviços completos à venda em La Nucia.

Spain » Costa Blanca » Altea » Albir » 03530

<b>3</b>	<b>3</b>	<b>172m<sup>2</sup></b>	<b>240m<sup>2</sup></b>	<b>23m<sup>2</sup></b>	<b>25m<sup>2</sup></b>
Quartos	wc	Plano	area do terreno	Terraço	Jardim



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 965 208 331 • [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) • [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spain

400.000 € Casa / Vila - Venda

## Morada geminada com vista para o mar, design moderno, jardim e serviços completos à venda em La Nucia.

Spain » Costa Blanca » Altea » Albir » 03530

3 3 172m<sup>2</sup> 240m<sup>2</sup> 23m<sup>2</sup> 25m<sup>2</sup>  
Quartos wc Plano area do terreno Terraço Jardim

### DESCRIÇÃO

## Morada geminada de design contemporâneo, vistas panorâmicas, jardim privado e serviços completos à venda em La Nucia.

Lucas Fox apresenta esta espetacular casa geminada de nova construção, localizada num enclave privilegiado do Mediterrâneo, com vistas panorâmicas incomparáveis sobre as baías de Albir e Benidorm. A sua localização é ideal, rodeada de todos os serviços essenciais, o que garante um equilíbrio perfeito entre tranquilidade e conforto.

Este exclusivo complexo residencial, na sua primeira fase de desenvolvimento, contará com 18 moradias de diversas tipologias, entre moradias geminadas, geminadas e independentes. Todos eles serão construídos seguindo os rígidos padrões dos Eurocódigos e regulamentações nacionais. Cada detalhe foi cuidadosamente planejado, com as obras supervisionadas por órgãos de controle técnico independentes e gerenciadas por uma equipe de profissionais altamente qualificados. O design do complexo foi pensado para oferecer uma estética contemporânea com inspiração mediterrânica, combinando elegância e funcionalidade.

A casa, distribuída por três pisos, destaca-se pela amplitude e conforto. Ao aceder ao piso principal, somos recebidos por uma luminosa sala de estar-jantar em conceito aberto, ligada a uma cozinha de design moderno e a uma casa de banho completa que serve este piso. Da sala tem-se acesso a um amplo terraço virado a sul, perfeito para relaxar e desfrutar das deslumbrantes vistas de mar e serra.

No piso intermédio encontram-se dois amplos e acolhedores quartos duplos, cada um com casa de banho privativa e acesso directo a um terraço com vistas espectaculares.

O rés-do-chão oferece um espaço independente ideal para hóspedes ou familiares, com quarto duplo, casa de banho completa, cozinha aberta e sala, que se estende para um jardim privado. Este jardim é o local perfeito para desfrutar de momentos ao ar livre, seja tomando o pequeno almoço ao sol, organizando um churrasco com amigos ou simplesmente relaxando num ambiente tranquilo. O design inteligente da casa permite que cada membro da família desfrute do seu espaço, sem abrir mão da privacidade e do conforto.



[lucasfox.pt/go/alt53673](https://lucasfox.pt/go/alt53673)

Vistas ao mar, Vistas à montanha, Terraço, Piscina, Jardim, Luz natural, Estacionamento, Vistas, Vista panorâmica, Varanda, Sistema de alarme, Segurança, Próximo de escolas internacionais, Perto de transporte público, Obra nova, Janelas de vidro duplo, Exterior, Cozinha equipada, Cozinha aberta, Condomínio fechado, Armários embutidos, Área chill out, Ar condicionado, Aquecimento,

### Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 965 208 331 • [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) • [lucasfox.pt](https://lucasfox.pt) • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spain

400.000 € Casa / Vila - Venda

## Moradia geminada com vista para o mar, design moderno, jardim e serviços completos à venda em La Nucia.

Spain » Costa Blanca » Altea » Albir » 03530

<b>3</b>	<b>3</b>	<b>172m<sup>2</sup></b>	<b>240m<sup>2</sup></b>	<b>23m<sup>2</sup></b>	<b>25m<sup>2</sup></b>
Quartos	wc	Plano	area do terreno	Terraço	Jardim

Como complemento às características excepcionais da casa, o condomínio residencial oferece uma série de serviços exclusivos para a diversão dos seus moradores: uma refrescante piscina comunitária, campo de paddle para os amantes do desporto e um parque infantil, perfeito para os mais pequenos. .

Não perca a oportunidade de conhecer este magnífico imóvel. Entre em contacto para visitar o apartamento espectáculo e descobrir a sua próxima casa num ambiente único.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 965 208 331 • [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) • [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spain

400.000 € Casa / Vila - Venda

## Moradia geminada com vista para o mar, design moderno, jardim e serviços completos à venda em La Nucia.

Spain » Costa Blanca » Altea » Albir » 03530

<b>3</b>	<b>3</b>	<b>172m<sup>2</sup></b>	<b>240m<sup>2</sup></b>	<b>23m<sup>2</sup></b>	<b>25m<sup>2</sup></b>
Quartos	wc	Plano	area do terreno	Terraço	Jardim



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 965 208 331 • [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) • [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spain