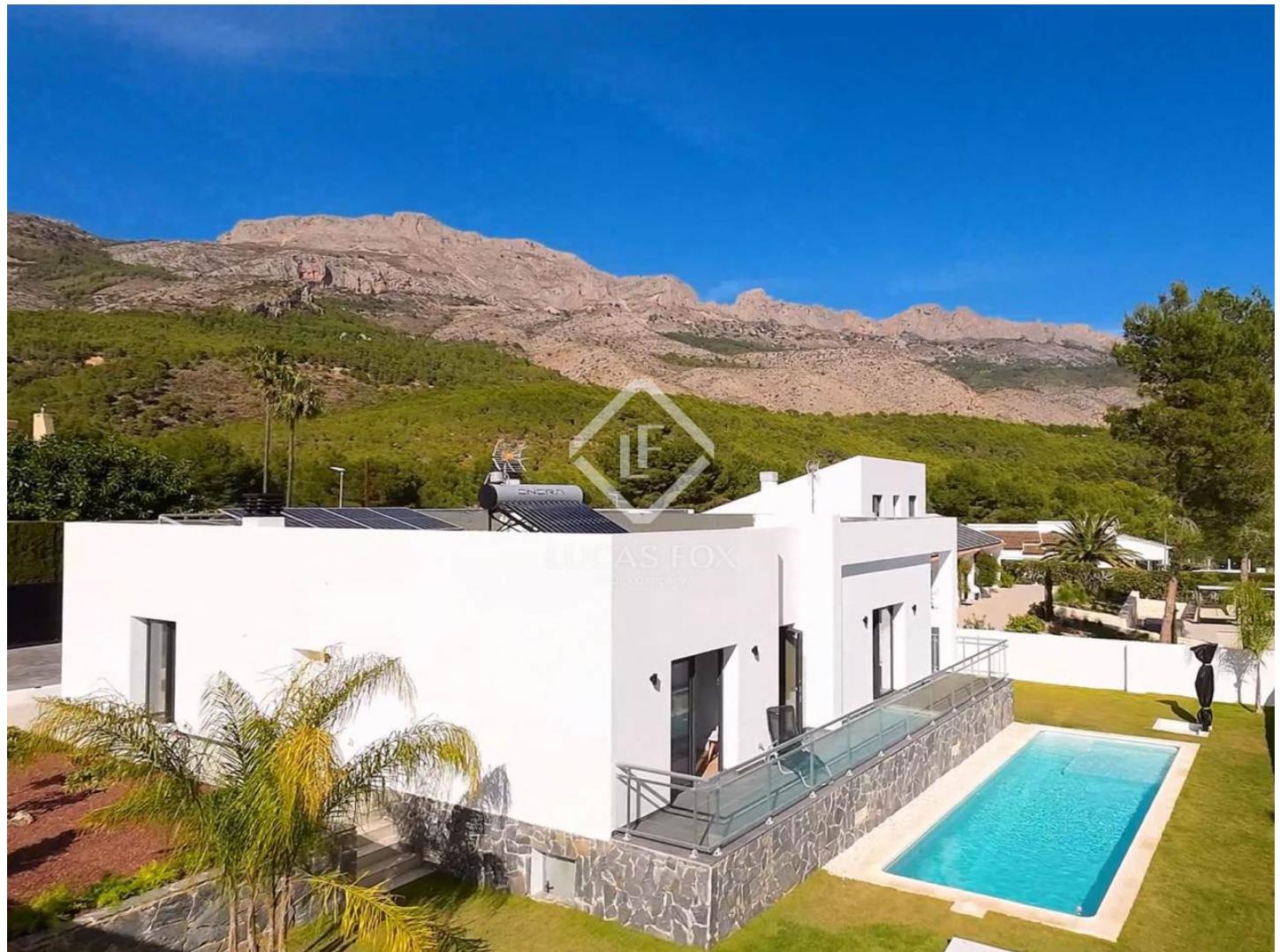


995.000 € Casa / Vila - Venda

## Moradia à venda em Altea La Vella, pronta para morar. 4 quartos, 3 casas de banho, sauna, piscina de água salgada e painéis solares

Spain » Costa Blanca » Altea » Altea Town » 03599

4 3 226m<sup>2</sup> 844m<sup>2</sup>  
Quartos wc Plano area do terreno



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 965 208 331 · altea@lucasfox.es · lucasfox.pt · Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spain

995.000 € Casa / Vila - Venda

## Moradia à venda em Altea La Vella, pronta para morar. 4 quartos, 3 casas de banho, sauna, piscina de água salgada e painéis solares

**Moradia nova, pronta para morar, com 4 quartos, 3 banheiros, sauna, jardim plano com piscina de água salgada e painéis solares, à venda na área residencial de Altea la Vella.**

Moradia contemporânea independente, uma verdadeira joia concluída em 2023, localizada no exclusivo bairro de Santa Clara, em Altea. Construída com meticulosa atenção aos detalhes em 2021, esta residência combina design moderno com funcionalidade, oferecendo uma mistura harmoniosa de sofisticação e conforto. O design contemporâneo desta moradia permite que o novo proprietário adicione seu toque pessoal em termos de decoração. Esta casa está pronta para morar e não requer nenhuma reforma.

Com uma generosa área construída de 226 m<sup>2</sup>, a propriedade fica graciosamente em um espaçoso terreno plano de 840 m<sup>2</sup>. Sua orientação voltada para o sul garante uma inundação de luz natural durante todo o dia, criando uma atmosfera acolhedora e convidativa. Quer esteja procurando uma casa de família ou um retiro luxuoso, esta vila atende perfeitamente às suas necessidades com seus quatro quartos bem equipados e três banheiros elegantemente projetados.

O interior cuidadosamente planejado da vila inclui uma sala de estar iluminada e aconchegante, ancorada por uma lareira a lenha Langusta, ideal para criar um ambiente aconchegante durante as noites mais frias. Adjacente à área de estar, a cozinha independente é uma delícia para o chef, totalmente equipada com eletrodomésticos de última geração e uma área de lavanderia dedicada para maior conveniência.

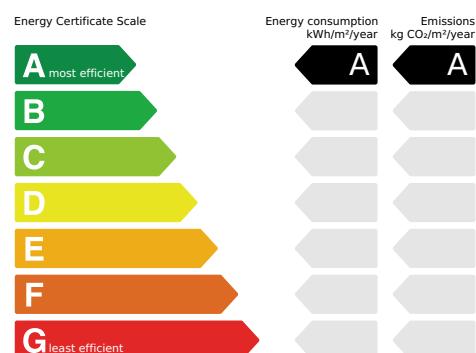
Saia e encontre um terraço de 10 m<sup>2</sup>, perfeito para aproveitar o clima mediterrâneo idílico de Altea. O espaço ao ar livre continua a impressionar com um jardim privado com uma área de churrasco e uma deslumbrante piscina de água salgada de 27 m<sup>2</sup>. Pré-instalada para água quente, a piscina proporciona diversão o ano todo, enquanto a adição de uma sauna garante o máximo relaxamento para moradores e hóspedes.

Cada detalhe desta vila foi cuidadosamente considerado para melhorar sua experiência de vida. A propriedade possui estacionamento privativo para dois veículos, juntamente com espaço de armazenamento adicional para máxima conveniência. Os guarda-roupas embutidos nos quartos fornecem amplo armazenamento, enquanto o ar condicionado e o aquecimento central garantem conforto durante todo o ano.



[lucasfox.pt/go/alt55204](http://lucasfox.pt/go/alt55204)

Vistas à montanha, Terraço, Piscina climatizada, Piscina, Jardim, Luz natural, Estacionamento, Vestiário, Sistema de alarme, Próximo de escolas internacionais, Permitido animais, Painéis solares, Janelas de vidro duplo, Exterior, Churrasco, Chaminé, Armários embutidos, Área chill out, Ar condicionado, Aquecimento



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 965 208 331 · [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) · [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) · Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spain

995.000 € Casa / Vila - Venda

## **Moradia à venda em Altea La Vella, pronta para morar. 4 quartos, 3 casas de banho, sauna, piscina de água salgada e painéis solares**

Proprietários ecologicamente conscientes apreciarão a inclusão de painéis solares, aumentando a eficiência energética da casa. Vidros acústicos duplos oferecem isolamento aprimorado e paz, enquanto persianas elétricas e uma porta blindada contribuem para a segurança e conveniência.

Com seu design requintado, recursos premium e localização invejável, representa uma oportunidade excepcional de possuir um pedaço do paraíso em um dos destinos mais desejáveis da Espanha.

Entre em contato conosco para mais informações.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 965 208 331 · [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) · [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) · Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spain

995.000 € Casa / Vila - Venda

**Moradia à venda em Altea La Vella, pronta para morar. 4 quartos, 3 casas de banho, sauna, piscina de água salgada e painéis solares**



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 965 208 331 · [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) · [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) · Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spain