

785.000 € Casa / Vila - Venda

## Espaçosa villa de 3 quartos em Altea la Vella com solário, piscina e garagem privada.

Spain » Costa Blanca » Altea » Altea Town » 03590

**3**      **3**      **250m<sup>2</sup>**      **867m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc      Plano      area do terreno



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 965 208 331 • [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) • [lucasfox.pt](mailto:lucasfox.pt) • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spain

785.000 € Casa / Vila - Venda

## Espaçosa villa de 3 quartos em Altea la Vella com solário, piscina e garagem privada.

Spain » Costa Blanca » Altea » Altea Town » 03590

**3**      **3**      **250m<sup>2</sup>**      **867m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc      Plano      area do terreno

### DESCRIÇÃO

**Vila à venda em Altea la Vella com 3 quartos, vista para o mar e piscina privativa. Possui terraços espaçosos, solário e garagem. Equipada com aquecimento central e ar condicionado para conforto durante todo o ano.**

Esta propriedade virada para o sul oferece vistas tanto do mar quanto das montanhas. Ela possui dois terraços espaçosos, perfeitos para entreter convidados ou simplesmente relaxar enquanto aprecia a paisagem. Além disso, a vila inclui uma garagem privada e muito espaço para estacionar outro veículo em frente à vila.

A cozinha separada é totalmente equipada com eletrodomésticos modernos, garantindo conveniência e funcionalidade. Um solário no terraço fornece um espaço adicional para relaxar e aproveitar o sol do Mediterrâneo.

Para conforto durante todo o ano, a vila é equipada com um sistema de ar condicionado split e aquecimento central, incluindo um sistema de aquecimento a gás com eficiência energética. Todos os quartos têm guarda-roupas embutidos, oferecendo amplo espaço de armazenamento para pertences pessoais.

Um destaque importante desta propriedade é sua licença turística, tornando-a uma excelente oportunidade para renda de aluguel. Janelas com vidros duplos aumentam o isolamento e a redução de ruído, garantindo um ambiente de vida tranquilo.

A área externa ostenta uma piscina privativa e uma área de churrasco, perfeita para aproveitar a vida ao ar livre. A vila também é protegida com um sistema de segurança independente para maior tranquilidade.

Entre em contato conosco para mais informações.



[lucasfox.pt/go/alt56434](https://lucasfox.pt/go/alt56434)

Vistas à montanha, Terraço, Piscina, Jardim, Garagem privad, Tectos altos, Luz natural, Estacionamento, Vistas, Vista panorâmica, Vestiário, Varanda, Permitido animais, Licença turística, Lavandaria, Exterior, Despensa, Cozinha equipada, Churrasco, Armários embutidos, Ar condicionado

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 965 208 331 • [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) • [lucasfox.pt](https://lucasfox.pt) • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spain

785.000 € Casa / Vila - Venda

## Espaçosa villa de 3 quartos em Altea la Vella com solário, piscina e garagem privada.

Spain » Costa Blanca » Altea » Altea Town » 03590

**3**      **3**      **250m<sup>2</sup>**      **867m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc      Plano      area do terreno



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 965 208 331 • [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) • [lucasfox.pt](mailto:lucasfox.pt) • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spain