

850.000 € Casa / Vila - Venda

## Villa extraordinária em Calpe: luxo mediterrâneo, amplitude e elegância num ambiente privilegiado

Spain » Costa Blanca » Altea » Calpe » 03710

7        6        462m<sup>2</sup>        960m<sup>2</sup>  
Quartos    wc    Plano        area do terreno



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 965 208 331 · altea@lucasfox.es · lucasfox.pt · Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spain

850.000 € Casa / Vila - Venda

## Villa extraordinária em Calpe: luxo mediterrâneo, amplitude e elegância num ambiente privilegiado

**Moradia exclusiva em Calpe com 7 quartos, piscina e jardim. Espaçosa, iluminada e com grande potencial para criar a casa dos seus sonhos.**

Moradia exclusiva em Calpe: luxo, conforto e potencial num cenário imbatível

Localizada em uma área residencial muito tranquila, a poucos minutos de todas as comodidades, esta impressionante vila combina elegância, amplitude e bem-estar em um só lugar. Construída em um terreno de 960 m<sup>2</sup>, a propriedade oferece 390 m<sup>2</sup> de área interna, distribuídos em dois andares, além de um amplo porão aberto com diversas possibilidades.

A casa tem 7 quartos e 6 banheiros, duas salas de estar aconchegantes com lareiras, uma garagem espaçosa e uma piscina privativa com sol o dia todo. O jardim bem cuidado circunda a casa, criando um ambiente verde e relaxante, ideal para desfrutar com a família ou amigos.

O porão oferece um enorme potencial para se adaptar ao seu gosto pessoal, com espaço suficiente para criar um apartamento de hóspedes separado, uma academia, uma sala de jogos ou qualquer projeto que você deseje realizar.

Além disso, toda a casa oferece a oportunidade de modernizá-la e personalizá-la ao seu estilo, mantendo ao mesmo tempo seu charmoso caráter arquitetônico, que lhe confere personalidade e distinção.

Equipada com ar condicionado quente/frio em todos os cômodos, esta vila se destaca pela amplitude, luz natural e harmonia entre interior e exterior. Cada canto foi projetado com atenção aos detalhes, combinando funcionalidade e estilo para oferecer uma atmosfera de autêntico conforto.

Perfeita tanto como casa de família quanto como aluguel de férias de alto rendimento, esta propriedade representa um oásis particular em Calpe, onde serenidade e qualidade de vida se encontram.

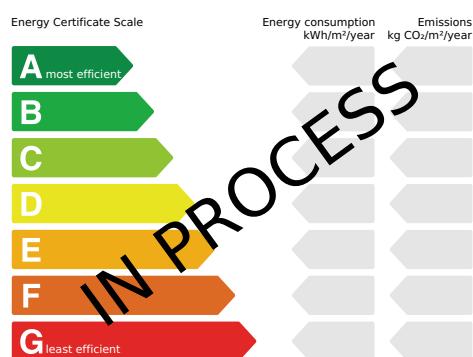
Deixe-se encantar pelos espaços iluminados, pelo design elegante e pelo charme mediterrâneo envolvente. Relaxe na piscina, admire a vista e viva cada dia como se estivesse de férias.

Não perca a oportunidade de descobrir esta vila única. Agende uma visita e apaixone-se pela sua nova casa em Calpe.



[lucasfox.pt/go/alt64017](http://lucasfox.pt/go/alt64017)

Vistas ao mar, Vistas à montanha, Terraço, Piscina, Jardim, Garagem privad, Pavimento de mármore, Luz natural, Estacionamento, Vistas da cidade, Vistas, Vista panorâmica, Varanda, Próximo de escolas internacionais, Perto de transporte público, Permitido animais, Lavandaria, Janelas de vidro duplo, Exterior, Despensa, Cozinha equipada, Churrasco, Chaminé, Área chill out, Ar condicionado



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 965 208 331 · [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) · [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) · Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spain

850.000 € Casa / Vila - Venda

## Villa extraordinária em Calpe: luxo mediterrâneo, amplitude e elegância num ambiente privilegiado



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 965 208 331 · altea@lucasfox.es · lucasfox.pt · Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spain