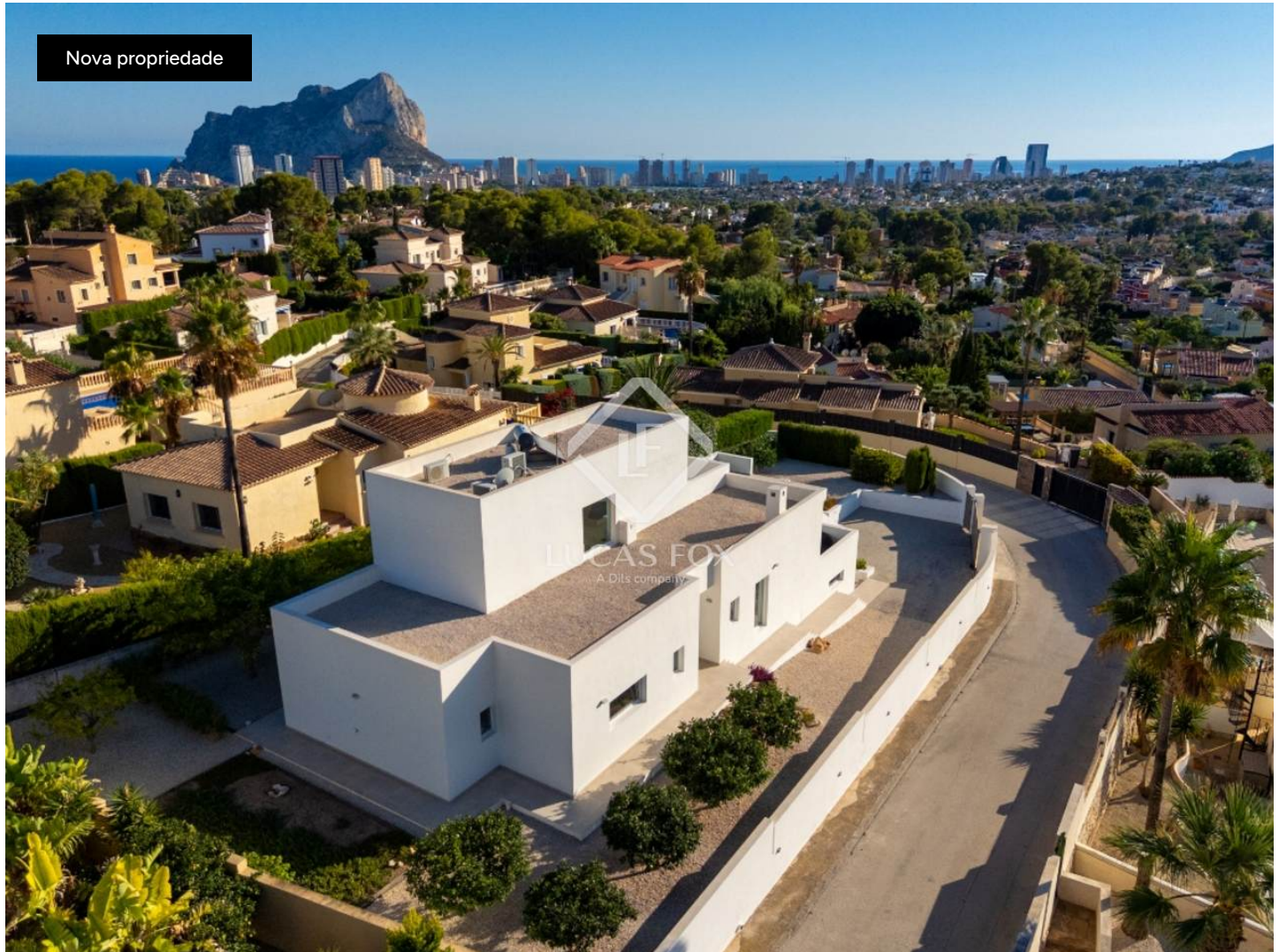


1.380.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

## Moderna moradia em Calpe com 4 quartos, vistas para o mar, acabamentos de alta qualidade e interiores amplos

Spain » Costa Blanca » Altea » Calpe » 03710

4	4	237m <sup>2</sup>	781m <sup>2</sup>
Quartos	wc	Plano	area do terreno



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 965 208 331 · [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) · [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) · Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spain

1.380.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

## Moderna moradia em Calpe com 4 quartos, vistas para o mar, acabamentos de alta qualidade e interiores amplos

**Moradia contemporânea de 2020 em terreno de esquina, com grande privacidade, 4 suítes e ar condicionado central.**

Esta moderna moradia em Calpe, construída em 2020, oferece um design contemporâneo focado no conforto e na eficiência, combinando interiores espaçosos com acabamentos de alta qualidade.

O piso térreo recebe os visitantes com um hall de entrada luminoso, equipado com um guarda-roupa e um lavabo. A cozinha totalmente equipada, com eletrodomésticos integrados — forno, micro-ondas, lava-louças, placa vitrocerâmica, geladeira e coifa embutida — abre-se para a sala de jantar, criando um espaço funcional e arejado. A acolhedora sala de estar, com lareira, conecta-se diretamente ao terraço através de uma varanda coberta, proporcionando acesso conveniente à área da piscina, que possui instalação elétrica para aquecimento e inclui um chuveiro externo. Também neste piso encontram-se três quartos de casal, cada um com banheiro privativo, armários embutidos e persianas elétricas.

No andar superior fica a suíte principal, que inclui um espaçoso closet e banheiro privativo. Seu terraço privativo oferece vistas agradáveis para o mar e para a paisagem mediterrânea ao redor.

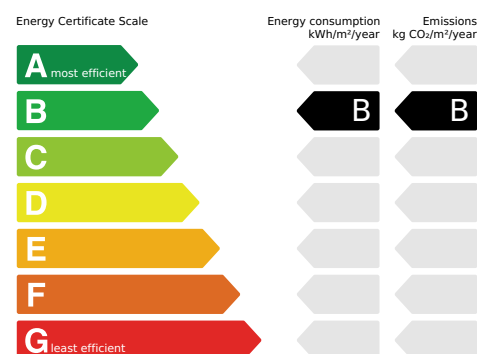
O porão abriga a lavanderia, o depósito e um cômodo aberto, legalmente aprovado, com possibilidade de adição de aberturas de ventilação, ideal para uma futura academia, sala de cinema, sala de jogos ou área de bem-estar.

A propriedade está equipada com aquecimento e ar condicionado central com três zonas de controlo, sistema de alarme, caixilharia exterior em alumínio com janelas de segurança de vidro duplo, casas de banho com sanitas suspensas e torneiras monocomando. No exterior, uma ampla área de estacionamento pavimentada oferece espaço para 3 a 4 veículos, com portão automático e acesso pedonal com videoporteiro. Tudo isto a poucos minutos das praias, comodidades e enseadas de Benissa.



[lucasfox.pt/go/alt64645](https://lucasfox.pt/go/alt64645)

Vistas ao mar, Vistas à montanha,  
Terraço, Piscina, Jardim, Tectos altos,  
Luz natural, Estacionamento,  
Vistas da cidade, Vistas,  
Vista panorâmica, Vestiário,  
Sistema de alarme,  
Próximo de escolas internacionais,  
Permitido animais, Painéis solares,  
Lavandaria, Janelas de vidro duplo,  
Exterior, Despensa, Cozinha equipada,  
Cozinha aberta, Chaminé,  
Armários embutidos, Área chill out,  
Ar condicionado, Aquecimento



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 965 208 331 · [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) · [lucasfox.pt](https://lucasfox.pt) · Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spain



1.380.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

## Moderna moradia em Calpe com 4 quartos, vistas para o mar, acabamentos de alta qualidade e interiores amplos



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 965 208 331 · [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) · [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) · Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spain