

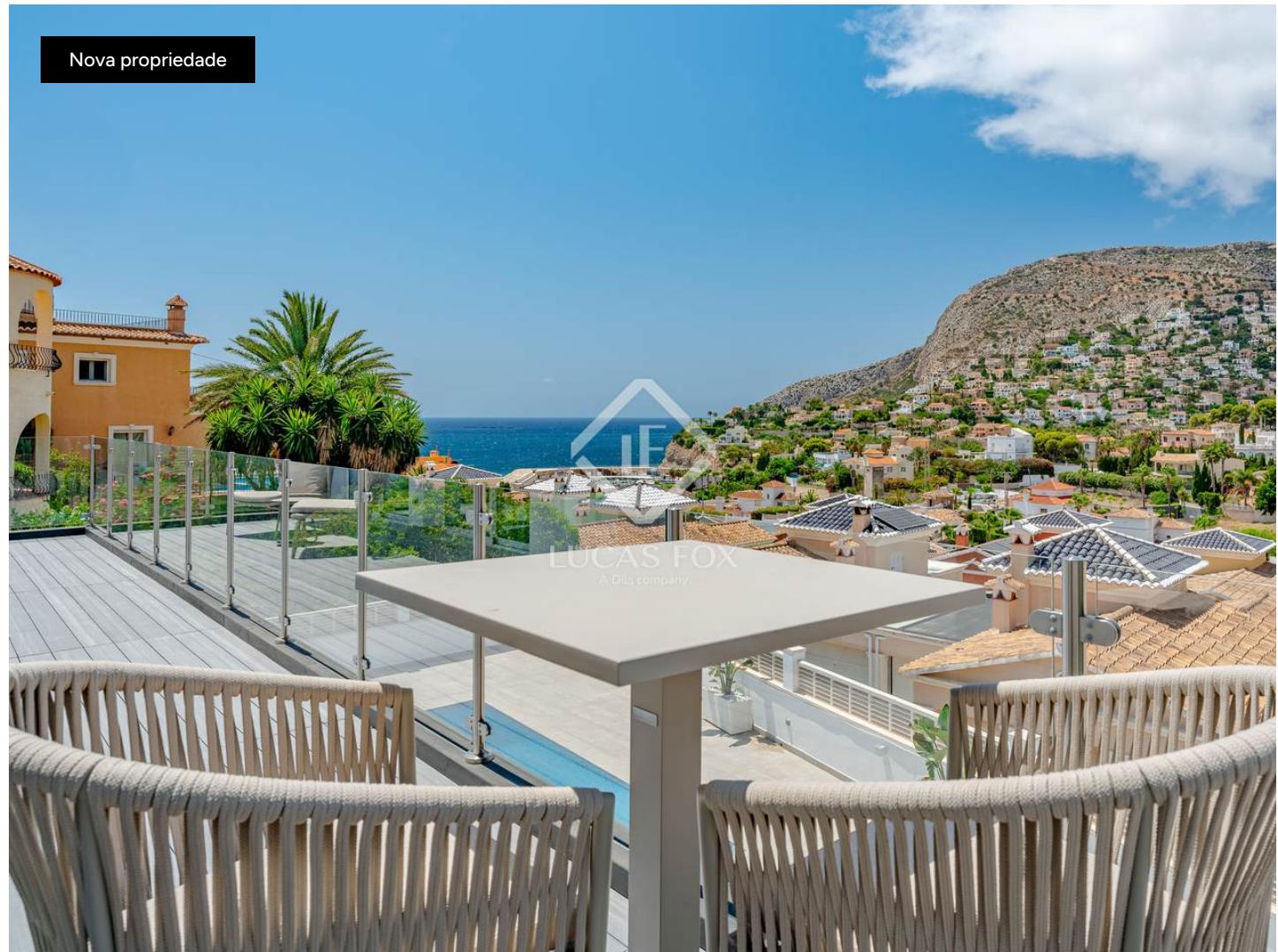
1.149.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

## Moradia mediterrânea em Calpe ao lado da Praia Puerto Blanco, com vista para o mar, piscina e licença turística

Spain » Costa Blanca » Altea » Calpe » 03710

4 3 209m<sup>2</sup> 950m<sup>2</sup>  
Quartos wc Plano area do terreno

Nova propriedade



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 965 208 331 · altea@lucasfox.es · lucasfox.pt · Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spain

1.149.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

## Moradia mediterrânea em Calpe ao lado da Praia Puerto Blanco, com vista para o mar, piscina e licença turística

**Villa exclusiva e mobiliada com vistas privilegiadas, quartos espaçosos, suíte com acesso à piscina e localização costeira única.**

Imagine-se vivendo nesta villa mediterrânea totalmente mobiliada e decorada, pronta para morar e desfrutar desde o primeiro dia. Localizada em uma das áreas mais desejáveis de Calpe, fica a poucos passos da idílica Praia de Puerto Blanco e da moderna marina, um cenário excepcional onde o Mediterrâneo se torna parte integrante do seu dia a dia.

Sua localização elevada perto do mar permite desfrutar de vistas espetaculares do horizonte azul e das montanhas que circundam a costa, criando um cenário perfeito tanto para férias inesquecíveis quanto para a residência dos seus sonhos.

Do terraço e da varanda, as vistas deslumbrantes para o mar convidam a relaxar junto à grande piscina, a apanhar sol ou a partilhar noites agradáveis com a família e os amigos à volta do churrasco. A luz natural inunda todos os espaços, conferindo calor e um inconfundível charme mediterrâneo.

No interior, a villa oferece espaços concebidos para o lazer e o convívio: uma sala de estar com matraquilhos, ideal para todas as idades; uma cozinha moderna em plano aberto com ilha e mesa de jantar para oito pessoas, todas com acesso direto ao terraço. O piso principal inclui dois quartos e uma casa de banho espaçosa e funcional. No piso inferior, uma suíte luminosa com acesso direto à piscina torna-se um refúgio privado, juntamente com um quarto adicional e uma casa de banho completa.

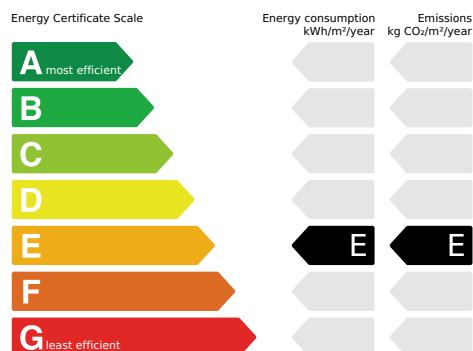
A propriedade também oferece amplo estacionamento com área sombreada e estacionamento externo privativo para visitantes, garantindo comodidade em todos os momentos. Como benefício adicional, possui licença turística, tornando-se uma excelente oportunidade de investimento para gerar renda desde o primeiro dia.

Uma villa perfeita para quem deseja vivenciar o Mediterrâneo com vistas privilegiadas e um estilo de vida incomparável.



[lucasfox.pt/go/alt64798](http://lucasfox.pt/go/alt64798)

Vistas ao mar, Vistas à montanha, Terraço, Piscina, Jardim, Garagem privad, Luz natural, Estacionamento, Vistas, Vista panorâmica, Vestiário, Renovado, Próximo de escolas internacionais, Permitido animais, Janelas de vidro duplo, Exterior, Despensa, Cozinha equipada, Cozinha aberta, Churrasco, Armários embutidos, Área chill out, Ar condicionado, Aquecimento

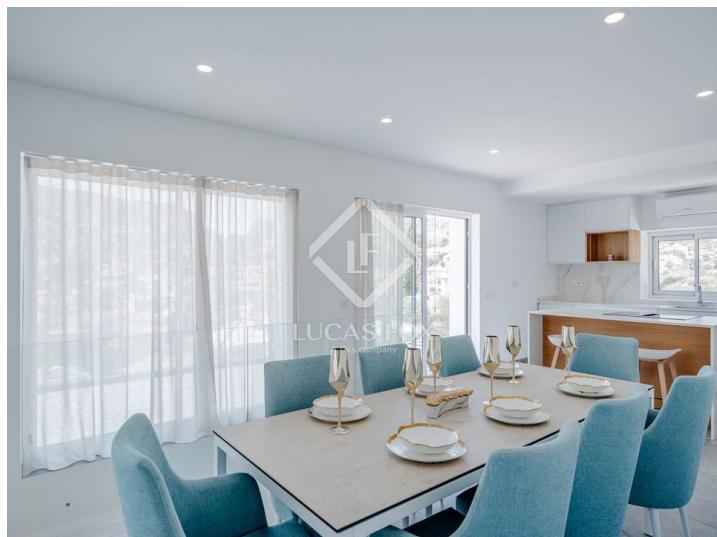


**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 965 208 331 · [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) · [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) · Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spain

1.149.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

## Moradia mediterrânea em Calpe ao lado da Praia Puerto Blanco, com vista para o mar, piscina e licença turística



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 965 208 331 · [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) · [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) · Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spain