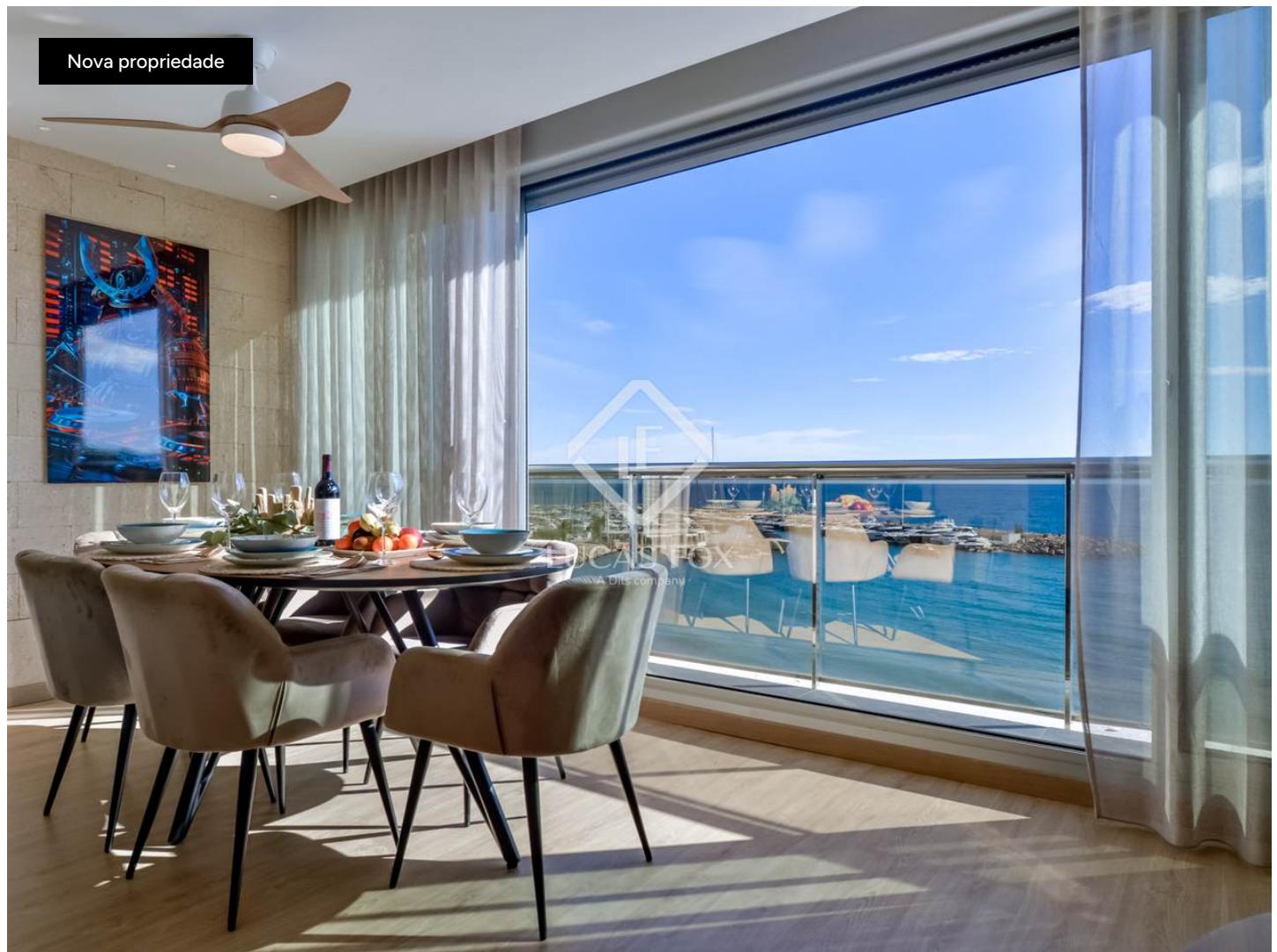


680.000 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

**Duplex exclusivo em frente à praia com vistas panorâmicas para o mar, 4 quartos e acabamentos de luxo**

Spain » Costa Blanca » Altea » Altea Town » 03590

4        3        152m<sup>2</sup>  
Quartos    wc    Plano



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 965 208 331 · [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) · [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) · Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spain

680.000 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

## Duplex exclusivo em frente à praia com vistas panorâmicas para o mar, 4 quartos e acabamentos de luxo

**Apartamento duplex à beira-mar com vista para o mar, 4 quartos e andar separado. Piscina, ar condicionado e localização próxima ao porto de Mascarat.**

Apartamento duplex exclusivo à beira-mar, com localização privilegiada e vistas panorâmicas espetaculares para o mar. Esta propriedade única é ideal para quem busca espaço, privacidade e um cenário costeiro incomparável.

Construído em 2005, este duplex oferece um amplo espaço habitacional distribuído em quatro quartos e três banheiros, projetado para proporcionar conforto a famílias e a quem busca ambientes versáteis. O imóvel conta com ar-condicionado quente e frio, garantindo conforto durante todo o ano.

Uma das características mais notáveis desta propriedade é que um dos andares possui entrada independente e está totalmente equipado como um apartamento autônomo, com tudo o que é necessário para funcionar como uma unidade independente. Isso abre um leque de possibilidades: acomodação para hóspedes, um espaço privativo para familiares ou até mesmo uma excelente oportunidade para aluguel de temporada ou de longa duração, mantendo total privacidade entre os dois andares.

O edifício está localizado numa zona costeira muito procurada, permitindo aos residentes desfrutar de abundante luz natural, brisa marítima e vistas deslumbrantes de praticamente todos os quartos. Dispõe ainda de uma piscina comum, perfeita para relaxar sem ter de sair do complexo.

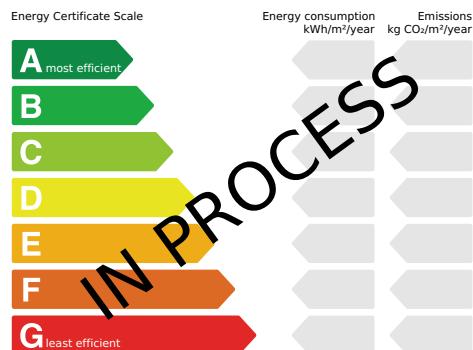
A poucos passos de distância fica a marina de Macarat, um enclave vibrante que oferece uma grande variedade de restaurantes, bares e esportes aquáticos, tornando a área um local perfeito tanto para lazer quanto para o dia a dia.

Uma propriedade excepcional devido à sua localização, planta e potencial, apresentada por Lucas Fox.



[lucasfox.pt/go/alt64894](http://lucasfox.pt/go/alt64894)

Vistas ao mar, Vistas à montanha, Terraço, Piscina, Elevador, Luz natural, Vistas da cidade, Vistas, Vista panorâmica, Varanda, Sistema de alarme, Renovado, Próximo de escolas internacionais, Permitido animais, Interior, Exterior, Cozinha equipada, Cozinha aberta, Área chill out, Ar condicionado



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 965 208 331 · [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) · [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) · Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spain

680.000 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

**Duplex exclusivo em frente à praia com vistas panorâmicas para o mar, 4 quartos e acabamentos de luxo**



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 965 208 331 · [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) · [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) · Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spain