

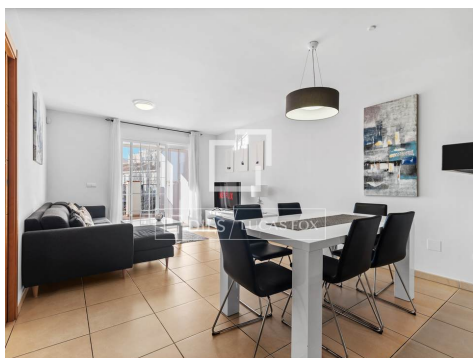
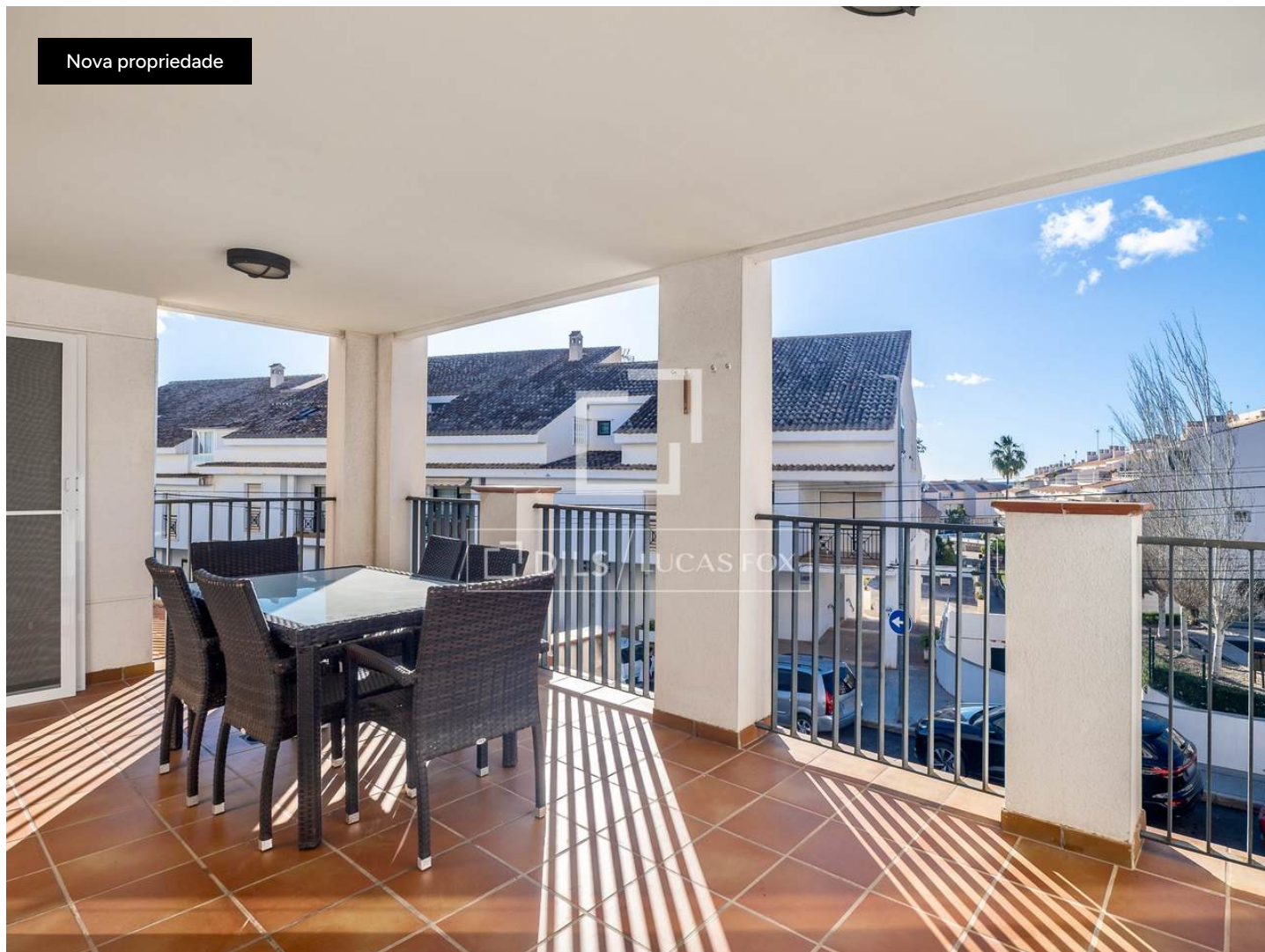
386.000 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

## Excelente apartamento de 3 quartos com terraço grande, piscina, estacionamento e licença turística no centro de Altea

Spain » Costa Blanca » Altea » Altea Town » 03590

3	2	104m <sup>2</sup>	18m <sup>2</sup>
Quartos	wc	Plano	Terraço

Nova propriedade



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 965 208 331 · [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) · [lucasfox.pt](mailto:lucasfox.pt) · Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spain

386.000 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

## Excelente apartamento de 3 quartos com terraço grande, piscina, estacionamento e licença turística no centro de Altea

**Apartamento pronto a habitar com 3 quartos no centro de Altea, com amplo terraço, casas de banho renovadas, piscina, estacionamento, arrecadação e licença para aluguer turístico.**

Este belo apartamento está localizado no primeiro andar de um prédio com elevador, bem no coração do centro de Altea. O imóvel destaca-se pela sua planta atraente e bem projetada, oferecendo conforto e espaços amplos em todos os ambientes.

O apartamento possui um total de 3 quartos, sendo dois quartos de casal e uma suíte master. Além disso, há um segundo banheiro completo com box amplo.

A espaçosa sala de estar e jantar em plano aberto se conecta perfeitamente a uma cozinha moderna e aberta, criando um ambiente luminoso e acolhedor. Uma lavanderia separada oferece ainda mais praticidade.

Um dos destaques da propriedade é o amplo e belo terraço, generosamente dimensionado e com acesso direto tanto da sala de estar quanto do quarto principal — perfeito para desfrutar do estilo de vida mediterrâneo.

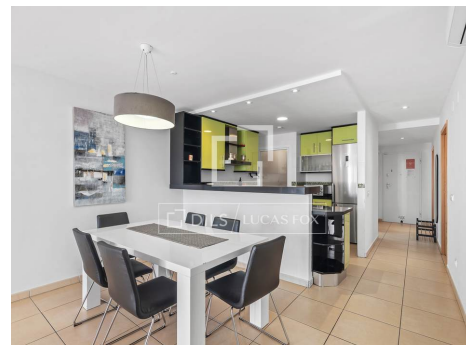
Ambos os banheiros foram totalmente reformados e possuem aquecimento elétrico de piso. O apartamento também conta com ar-condicionado em todos os ambientes e é vendido totalmente mobiliado, pronto para morar ou alugar.

O edifício oferece acesso por elevador e uma agradável piscina comunitária localizada no pátio traseiro.

É importante destacar que o imóvel possui uma licença válida para aluguel turístico, o que o torna uma excelente oportunidade de investimento com potencial de locação imediato.

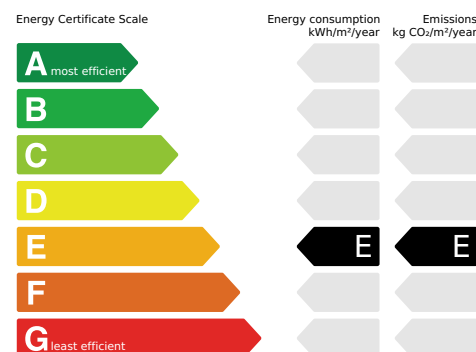
O preço inclui um amplo depósito e uma vaga de estacionamento privativa na garagem subterrânea, proporcionando maior comodidade e valor agregado.

Uma propriedade ideal como residência permanente, casa de férias ou investimento rentável, numa das zonas mais procuradas de Altea.



[lucasfox.pt/go/alt66015](https://lucasfox.pt/go/alt66015)

Vistas ao mar, Terraço, Piscina, Garagem privad, Elevador, Luz natural, Terraço comunitário, Radiadores para pavimento, Estacionamento, Vistas da cidade, Vistas, Varanda, Segurança, Próximo de escolas internacionais, Perto de transporte público, Permitido animais, Licença turística, Lavandaria, Janelas de vidro duplo, Exterior, Despensa, Cozinha equipada, Cozinha aberta, Armários embutidos, Área chill out, Ar condicionado, Aquecimento,



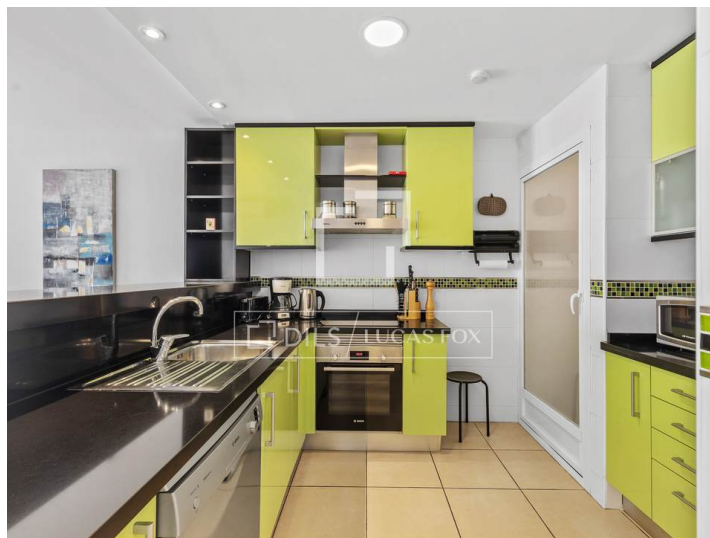
**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 965 208 331 · [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) · [lucasfox.pt](https://lucasfox.pt) · Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spain



386.000 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

**Excelente apartamento de 3 quartos com terraço grande, piscina, estacionamento e licença turística no centro de Altea**



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 965 208 331 · [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) · [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) · Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spain