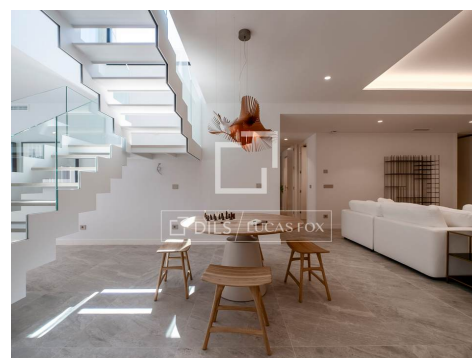
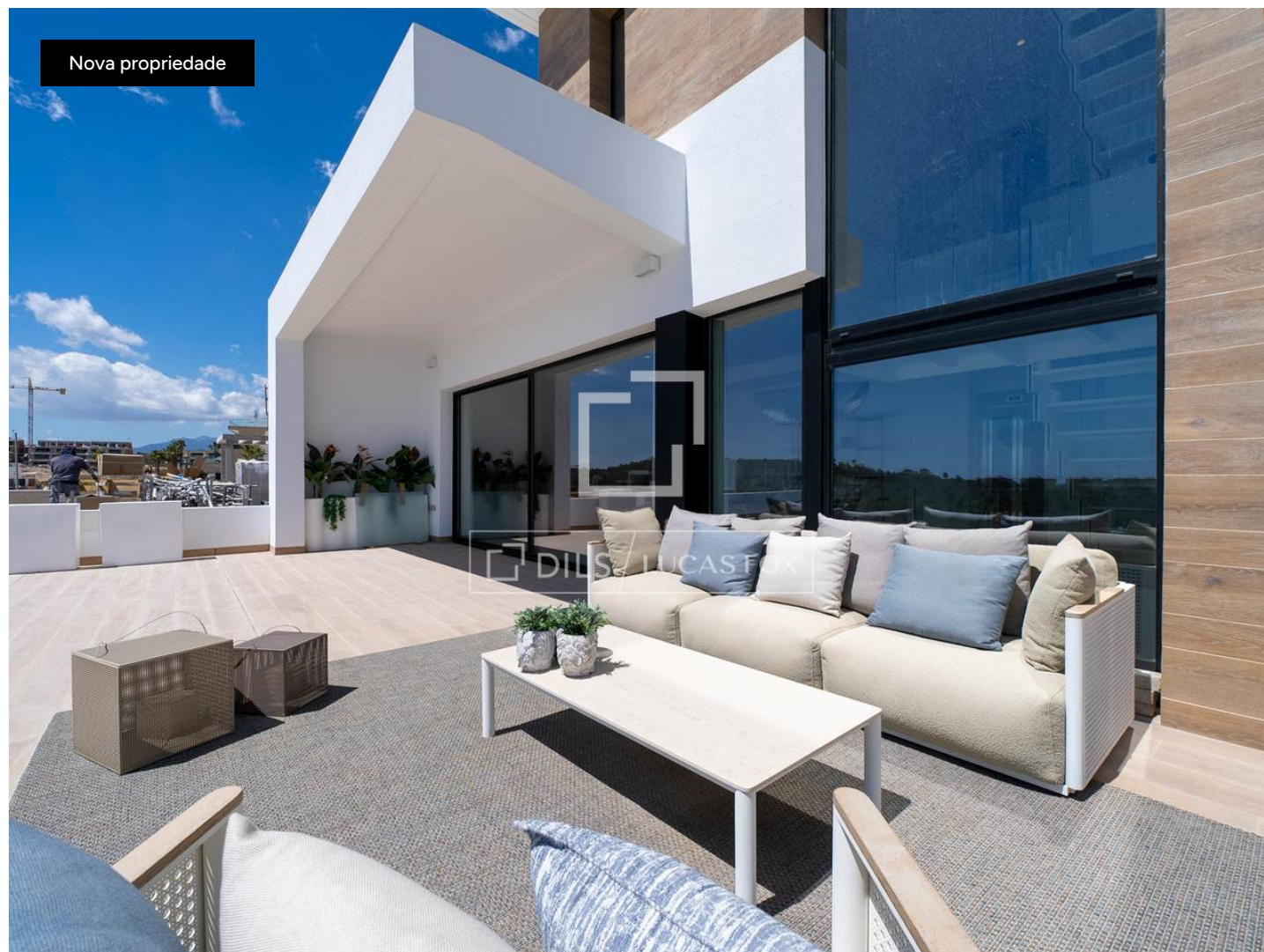


1.350.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

Moradia moderna chave na mão com piscina privada, amplos terraços e um solário com vistas abertas

Spain » Costa Blanca » Finestrat / Sierra Cortina » 03509

| | | | | |
|---------|----|-------------------|-------------------|------------------|
| 4 | 5 | 429m ² | 430m ² | 98m ² |
| Quartos | wc | Plano | area do terreno | Terraço |



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 965 208 331 · altaea@lucasfox.es · lucasfox.pt · Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spain

1.350.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

Moradia moderna chave na mão com piscina privada, amplos terraços e um solário com vistas abertas

Em Finestrat, uma propriedade com design moderno, planta funcional e um amplo porão que oferece múltiplas possibilidades, ideal para adaptação como área de hóspedes, espaço de lazer ou espaços adicionais, conforme a necessidade.

Esta propriedade oferece uma combinação cuidadosamente selecionada de design contemporâneo, funcionalidade e construção de qualidade, projetada para quem busca uma casa moderna com ambientes espaçosos e bem conectados, perfeitamente adequados a um estilo de vida mediterrâneo. A arquitetura prioriza a luz natural e uma transição fluida entre os espaços internos e externos, com grandes janelas, linhas retas e uma planta em vários níveis que agrega dinamismo e conforto. A casa também inclui um elevador interno, facilitando o acesso entre os andares e aumentando ainda mais sua praticidade.

O piso principal abriga a área social, projetada como um espaço aberto e luminoso onde a sala de estar, a sala de jantar e a cozinha se integram harmoniosamente. Este ambiente principal, com aproximadamente 57 m² de acordo com a planta, destaca-se pela sua amplitude e conexão direta com o terraço externo, criando um fluxo visual e funcional atraente. A cozinha apresenta armários modernos e materiais de alta qualidade, com bancadas de porcelanato e soluções de armazenamento bem planejadas para o uso diário. Um lavabo também está localizado neste piso.

A área externa se torna uma extensão da casa, com terraços e uma piscina privativa que convidam a desfrutar do clima durante todo o ano. Esses espaços permitem tanto o relaxamento quanto o entretenimento, mantendo um equilíbrio entre privacidade e integração com a natureza.

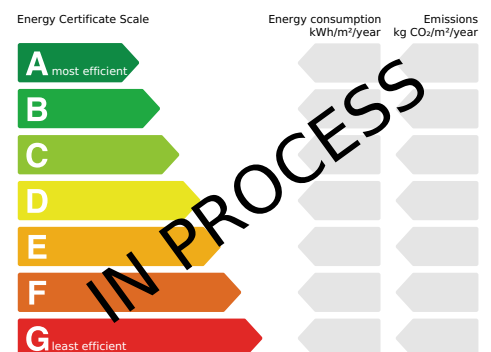
O andar superior abriga a área de dormir, composta por duas suítes espaçosas. A suíte principal, com mais de 20 metros quadrados, tem acesso direto a um terraço privativo, enquanto a segunda suíte oferece espaço e conforto semelhantes. Ambos os quartos foram projetados para proporcionar luminosidade, funcionalidade e acabamentos de alta qualidade, incluindo armários embutidos do chão ao teto.

O semi-subsolo agrega valor significativo, com diversos cômodos multifuncionais que podem ser adaptados para diferentes usos. É possível criar dois quartos adicionais neste nível, tornando-o ideal para hóspedes, uma área separada ou para ampliar o espaço habitável. Esta área também pode ser usada como sala de jogos, academia ou escritório, e ainda inclui uma lavanderia e áreas de serviço, melhorando a distribuição geral da casa.



lucasfox.pt/go/alt68648

Vistas ao mar, Vistas à montanha, Terraço, Piscina, Garagem privad, Elevador, Tectos altos, Luz natural, Estacionamento, Edifício modernista, Vistas da cidade, Vista panorâmica, Varanda, Salão gourmet, Próximo de escolas internacionais, Perto de transporte público, Permitido animais, Obra nova, Lavandaria, Janelas de vidro duplo, Exterior, Despensa, Cozinha equipada, Cozinha aberta, Churrasco, Área chill out, Ar condicionado, Aquecimento



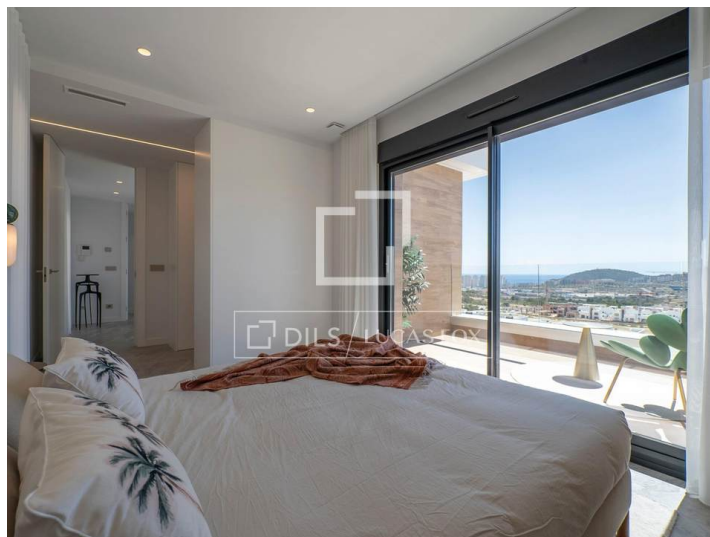
Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 965 208 331 · altea@lucasfox.es · lucasfox.pt · Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spain

1.350.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

Moradia moderna chave na mão com piscina privada, amplos terraços e um solário com vistas abertas

No andar superior, o solário oferece um espaço externo adicional com múltiplas possibilidades, desde uma área de relaxamento até uma sala de jantar ao ar livre, com vistas panorâmicas e ampla privacidade. A propriedade conta com uma seleção criteriosa de materiais e acessórios, incluindo pisos de porcelanato de grande formato, esquadrias externas com isolamento térmico, persianas motorizadas e um sistema aerotérmico que otimiza o conforto e a eficiência energética.



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 965 208 331 · altea@lucasfox.es · lucasfox.pt · Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spain