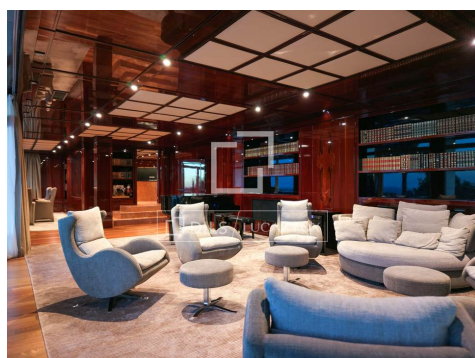
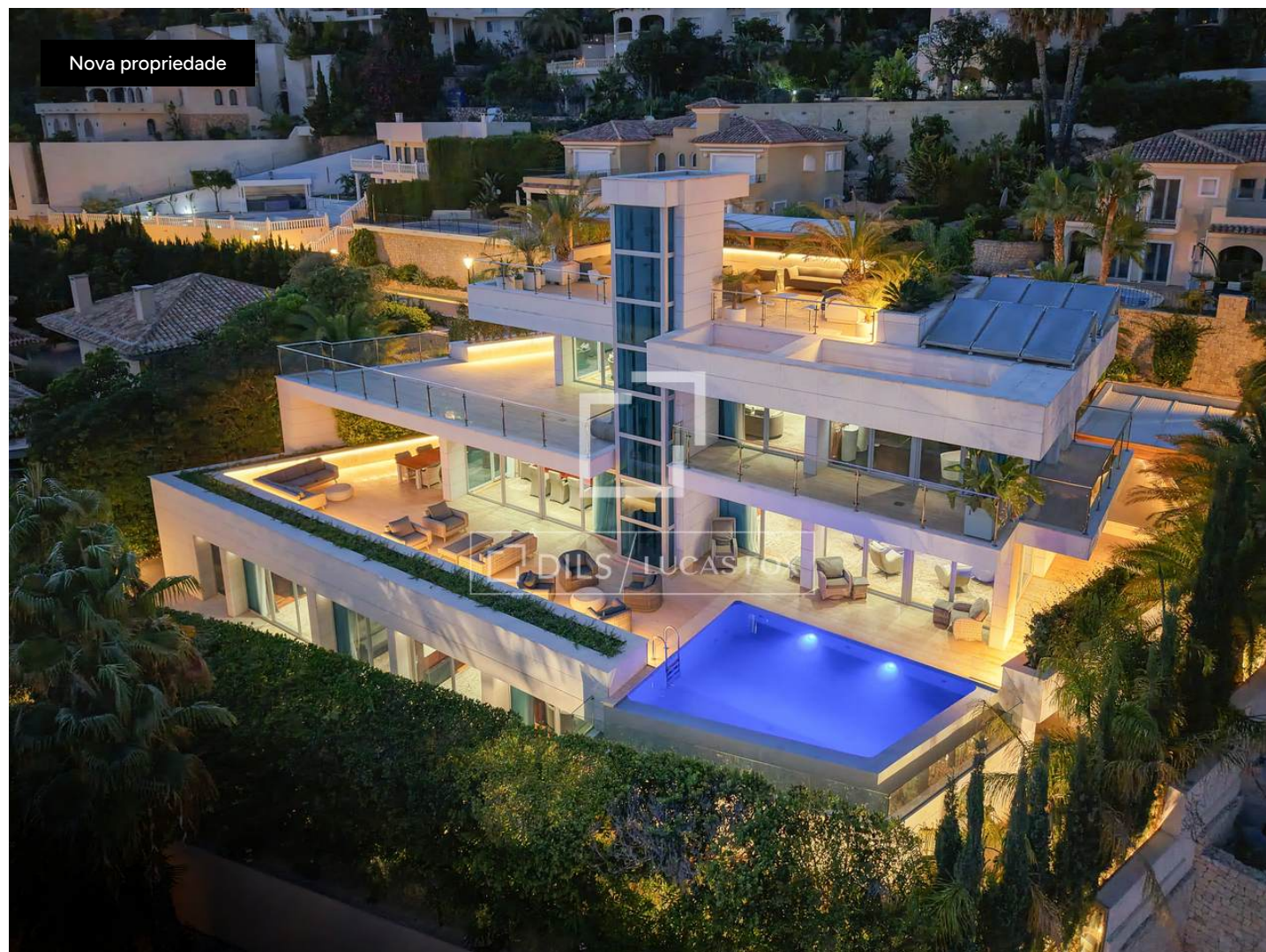


3.990.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

## Villa de autor em Altea Hills com vistas panorâmicas sobre o Mar Mediterrâneo

Spain » Costa Blanca » Altea » Altea Town » 03590

5	5	506m <sup>2</sup>	823m <sup>2</sup>
Quartos	wc	Plano	area do terreno



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 965 208 331 · [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) · [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) · Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spain

3.990.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

## Villa de autor em Altea Hills com vistas panorâmicas sobre o Mar Mediterrâneo

Villa exclusiva em Altea Hills com vistas panorâmicas para o mar, 5 dormitórios, spa, cinema, piscina e arquitetura inspirada em um yate

Lucas Fox apresenta esta extraordinária vila de luxo em Altea Hills, uma das localidades mais exclusivas da Costa Blanca.

Concebida como uma autêntica peça de autor, a propriedade se destaca por seu caráter único, onde o design, a seleção de materiais e a qualidade de execução alcançam um nível excepcional.

A arquitetura, inspirada na estética de um yate, é definida por linhas suaves, volumes escalonados e amplas terraços orientados ao mar, ideais para relaxar e desfrutar do ambiente. A fachada ventilada, combinada com pedra natural trabalhada artesanalmente, aporta solidez e elegância, enquanto os grandes ventanais panorâmicos favorecem uma conexão contínua com o exterior e garantem um ótimo conforto térmico.

No interior, cada espaço foi cuidadosamente projetado com uma abordagem artesanal e uma seleção requintada de materiais. Destaca-se o uso da madeira de jatobá, propia embarcações de luxo, que traz calidez e sofisticação a toda a vida.

A planta principal abriga um amplo salão-comedor com grandes janelas de ventilação que demarcam as vistas do Mediterrâneo e dan acesso direto à zona de piscina e terraços externos. Nesta mesma planta encontra-se uma cozinha totalmente equipada com electrodomésticos de alta gama da marca Miele, presidida por uma funcional ilha central.

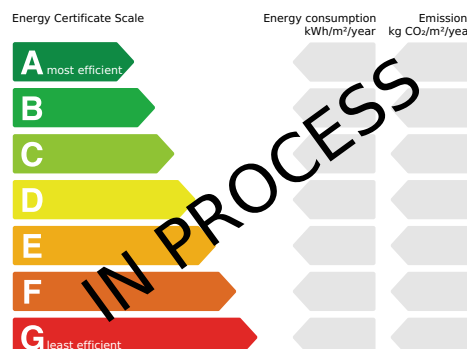
Na planta inferior são distribuídos quatro dormitórios duplos, todos com banheiro privativo, oferecendo máxima comodidade e privacidade. Este nível também inclui uma sala de cinema, zona de ginásio, lavanderia e uma área de spa destacada com piscina climatizada. Um elegante pátio exterior, rodeado de ficus e palmeiras, evoca a cubierta de um yate e conecta várias estâncias, criando um ambiente íntimo e relaxante.

A planta superior é totalmente dedicada à suíte principal, que conta com vistas abertas para o mar, vestido, terraço privado e um banheiro concebido como um verdadeiro espaço de bem-estar. A propriedade é completa com um amplo terraço na azotea, distribuído em diferentes ambientes, perfeito para desfrutar dos aperitivos mais espetaculares.



[lucasfox.pt/go/alt69110](http://lucasfox.pt/go/alt69110)

Vistas ao mar, Vistas à montanha, Terraço, Piscina coberta, Piscina climatizada, Piscina, Jardim, Spa, Jacuzzi, Ginásio, Garagem privada, Elevador, Tectos altos, Pavimento de mármore, Parquet, Luz natural, Radiadores para pavimento, Estacionamento, Edifício modernista, Vistas da cidade, Vistas, Vista panorâmica, Vestiário, Varanda, Sistema domótico, Sistema de alarme, Segurança, Próximo de escolas internacionais, Permitido animais, Painéis solares, Janelas de vidro duplo, Exterior, Despensa, Cozinha equipada, Cozinha aberta, Condomínio fechado, Biblioteca, Armários embutidos, Área chill out, Ar condicionado, Aquecimento, Acesso habilitado para cadeira de rodas,



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 965 208 331 · [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) · [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) · Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spain

3.990.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

## **Villa de autor em Altea Hills com vistas panorâmicas sobre o Mar Mediterrâneo**

Sua localização é, sem dúvida, um de seus grandes atributos. Situada em uma posição elevada nas colinas de Altea, a villa desfruta de absoluta privacidade e tranquilidade, bem como de impressionantes vistas panorâmicas do mar Mediterrâneo, do antigo casco de Altea e do horizonte de Benidorm. A proximidade da Serra de Bernia também atua como uma barreira natural diante do vento, reforçando a sensação de refúgio.

Uma propriedade única em Altea Hills que combina arquitetura singular e materiais de mais alta qualidade, ideal para quem busca uma villa exclusiva na Costa Blanca.

Para mais informações ou para organizar uma visita privada, nenhum cara entre em contato com Lucas Fox Altea, onde nossa equipe ficará encantada de asesorar e acompanhar em cada etapa do processo.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 965 208 331 · [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) · [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) · Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spain

3.990.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

## Villa de autor em Altea Hills com vistas panorâmicas sobre o Mar Mediterrâneo



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 965 208 331 · [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) · [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) · Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spain