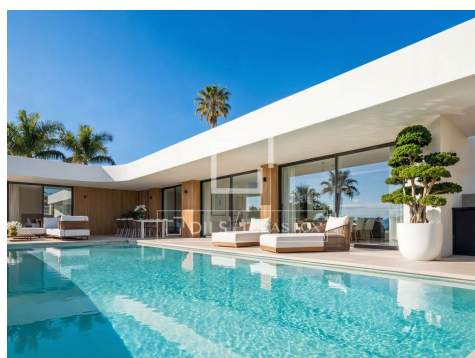
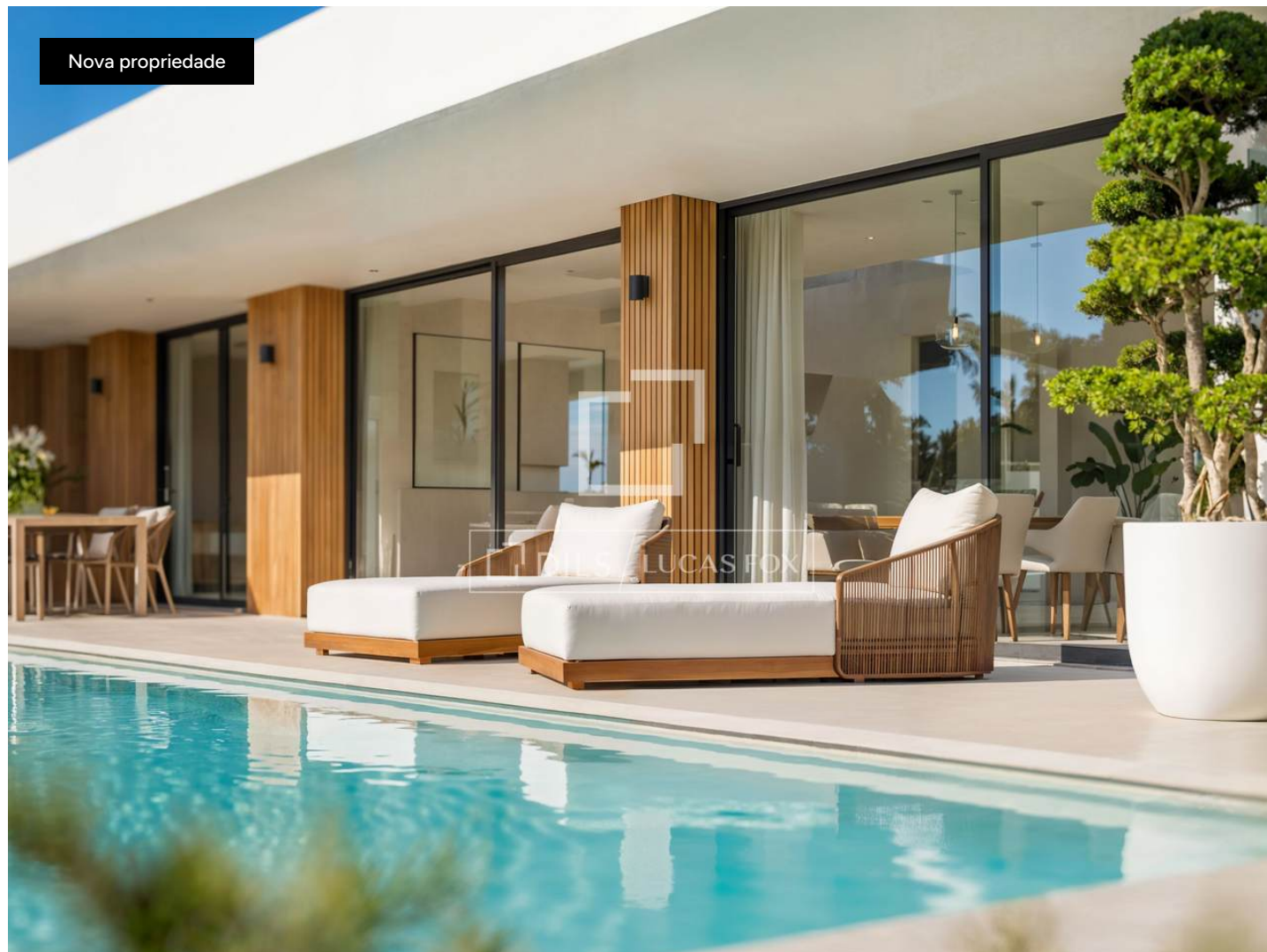


899.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

Elegância, eficiência e conforto num só piso: moradia nova com 3 quartos, piscina e vistas panorâmicas para o mar

Spain » Costa Blanca » Altea » Calpe » 03710

3	3	176m ²	1.000m ²
Quartos	wc	Plano	area do terreno



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 965 208 331 · altea@lucasfox.es · lucasfox.pt · Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spain

899.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

Elegância, eficiência e conforto num só piso: moradia nova com 3 quartos, piscina e vistas panorâmicas para o mar

Moradia de luxo situada num terreno virado a sul, com interiores em open space, vistas panorâmicas, acabamentos de alta qualidade e opções de personalização.

Situada na tranquila zona residencial de Empedrola II, esta moradia contemporânea de construção recente alia privacidade, conforto e vistas desafogadas. Inserida num terreno ensolarado virado a sul, a propriedade desfruta de belas vistas panorâmicas para o Peñón de Ifach, o mar e a paisagem natural circundante.

Projetada em um único nível para máximo conforto e funcionalidade, a villa oferece um layout moderno e luminoso com interiores espaçosos e integrados, proporcionando uma transição perfeita entre os ambientes internos e externos. O coração da casa é a elegante sala de estar e jantar com cozinha planejada totalmente equipada, conectada através de grandes janelas do piso ao teto aos terraços externos e à área da piscina.

A propriedade dispõe de três quartos duplos, todos com casa de banho privativa e roupeiros embutidos, criando um ambiente confortável e privado tanto para os proprietários como para os hóspedes. No exterior, a villa oferece amplos terraços, varandas cobertas, jardins paisagísticos e uma piscina privada, ideal para desfrutar do clima mediterrânico durante todo o ano.

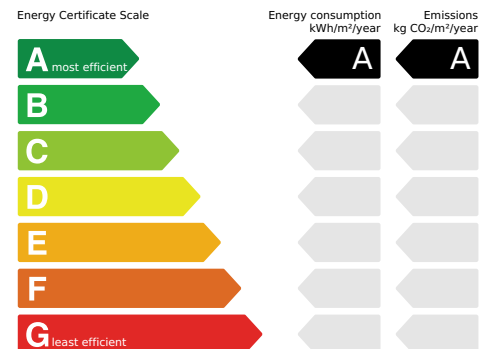
Construída com materiais de alta qualidade e atenção aos detalhes, a villa inclui aquecimento de piso, ar condicionado central, sistema aerotérmico, piso de porcelanato, esquadrias de alumínio com vidros duplos e ruptura térmica, persianas motorizadas e acabamentos de banheiro de primeira linha. A cozinha é totalmente equipada com eletrodomésticos embutidos, enquanto a área externa conta com iluminação ambiente, sistema de irrigação automática e estacionamento privativo.

Existe também a possibilidade de criar um terraço na cobertura com vistas espetaculares para o mar.



lucasfox.pt/go/alt69572

Vistas ao mar, Vistas à montanha, Terraço, Piscina, Jardim, Luz natural, Radiadores para pavimento, Estacionamento, Vistas da cidade, Vistas, Vista panorâmica, Vestiário, Sistema de alarme, Permitido animais, Painéis solares, Obra nova, Janelas de vidro duplo, Exterior, Despensa, Cozinha equipada, Cozinha aberta, Armários embutidos, Área chill out, Ar condicionado, Aquecimento,

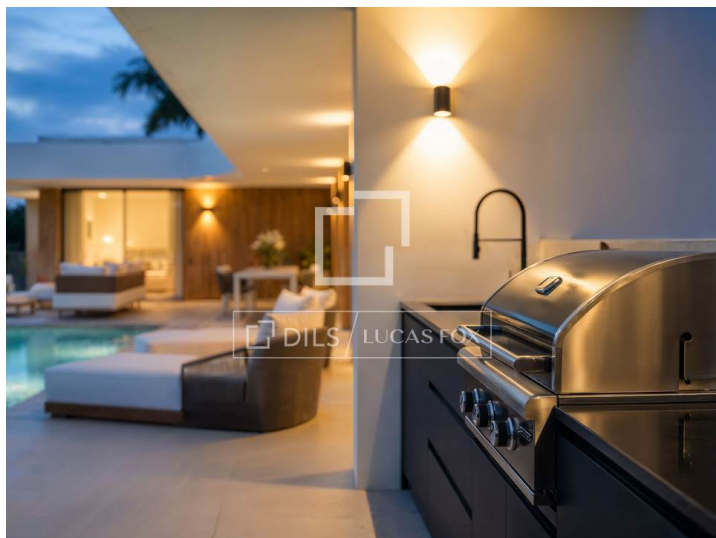


Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 965 208 331 · altea@lucasfox.es · lucasfox.pt · Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spain

899.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

Elegância, eficiência e conforto num só piso: moradia nova com 3 quartos, piscina e vistas panorâmicas para o mar



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 965 208 331 · altea@lucasfox.es · lucasfox.pt · Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spain