

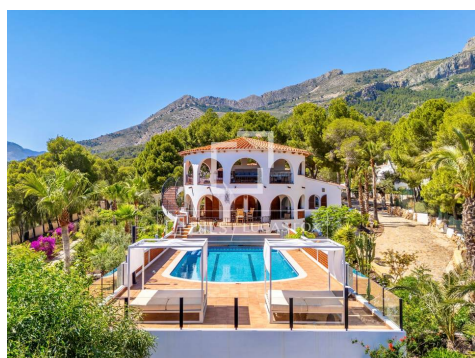
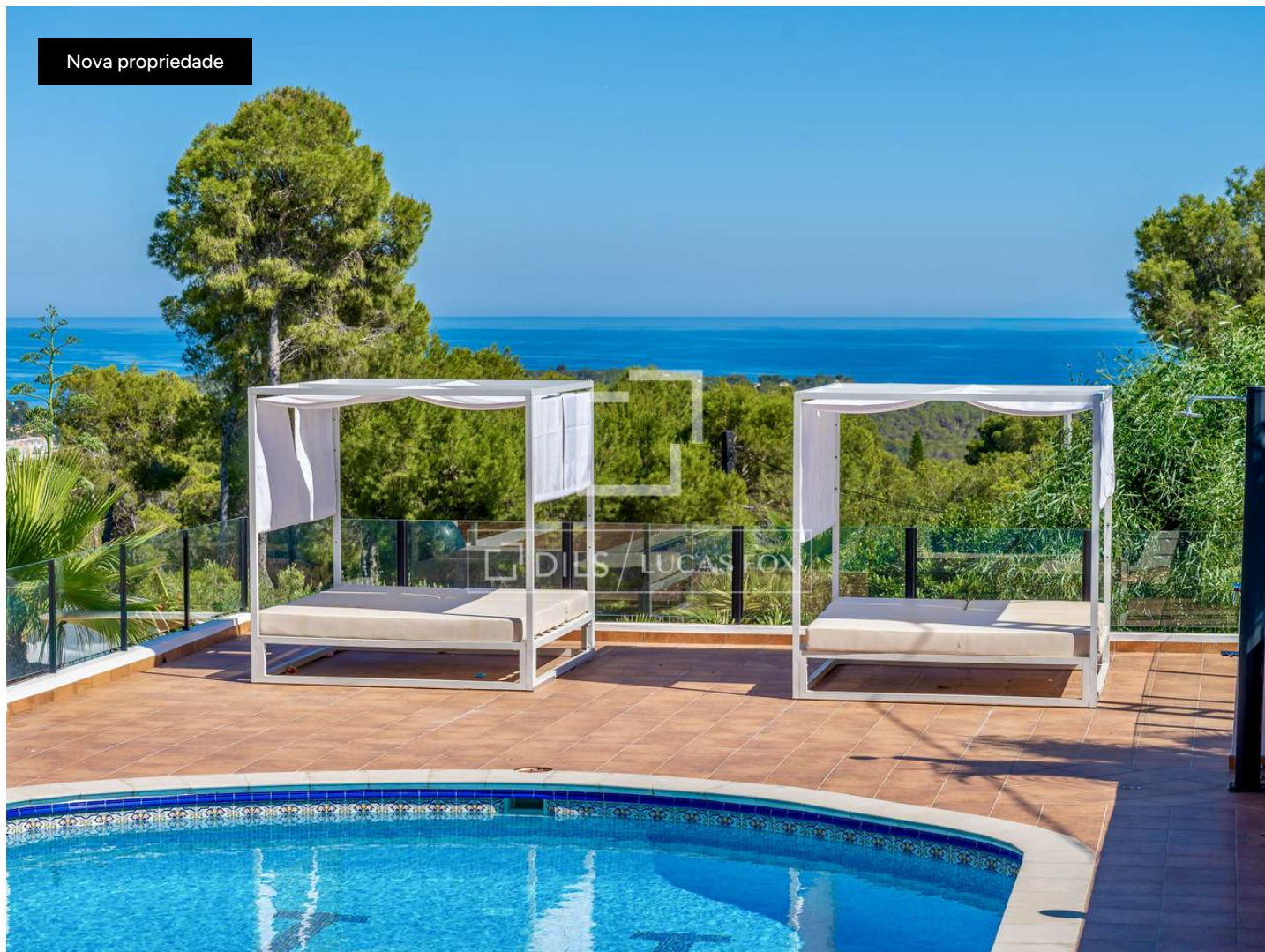
1.800.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

Propriedade mediterrânea privada com jardins excepcionais e vistas panorâmicas sobre o mar em Altea la Vella

Spain » Costa Blanca » Altea » Altea Town » 03590

5 3 227m² 2.780m²
 Quartos wc Plano area do terreno

Nova propriedade



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 965 208 331 · altea@lucasfox.es · lucasfox.pt · Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spain

1.800.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

Propriedade mediterrânica privada com jardins excepcionais e vistas panorâmicas sobre o mar em Altea la Vella

Uma rara propriedade mediterrânea situada num terreno privado de 2.780 m² em Altea la Vella, oferecendo jardins extraordinários, vistas panorâmicas para o mar, acomodações para hóspedes e total privacidade a poucos minutos da vila e da costa.

Situada em meio a jardins mediterrâneos exuberantes e rodeada pela natureza, esta propriedade excepcional oferece um nível de privacidade e tranquilidade cada vez mais difícil de encontrar na Costa Blanca.

Situada num magnífico terreno de 2.780 m² numa das localizações mais desejáveis de Altea la Vella, a propriedade desfruta de vistas deslumbrantes sobre o Mar Mediterrâneo, as montanhas circundantes e o icónico horizonte de Benidorm ao longe. Aqui, a sensação predominante é de espaço, serenidade e ligação à natureza.

Ao contrário de muitas casas contemporâneas, esta residência possui um charme e aconchego genuínos. Os jardins, com seu belo paisagismo, são um dos seus principais atrativos, criando um oásis particular repleto de árvores frondosas, plantas coloridas, recantos sombreados e terraços tranquilos. Cada detalhe do jardim foi cuidadosamente projetado e mantido, com o auxílio de um sistema avançado de irrigação e gestão hídrica que garante a exuberância e a vivacidade dos jardins durante todo o ano.

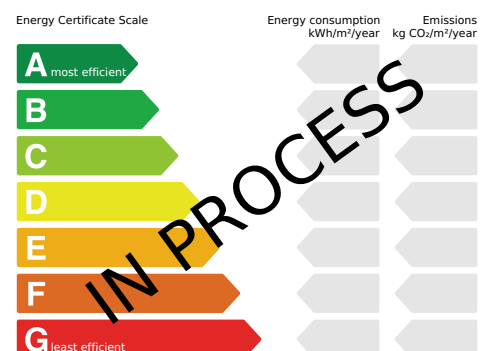
A residência principal oferece 457 m² de área construída e 329 m² de área útil, cuidadosamente renovada em 2020 para combinar o charme mediterrâneo tradicional com o conforto moderno. Grandes janelas emolduram as vistas espetaculares e inundam os interiores com luz natural, enquanto a acolhedora sala de estar com lareira a lenha proporciona um ponto de encontro elegante para a vida familiar e para receber convidados.

Lá fora, o estilo de vida torna-se verdadeiramente excepcional. A piscina aquecida de água salgada é rodeada por amplos terraços concebidos para relaxamento e convívio social. Uma cozinha ao ar livre, sistema de som integrado e várias áreas de estar permitem que proprietários e convidados desfrutem de longos almoços, jantares ao pôr do sol e noites inesquecíveis com vista para o mar.



lucasfox.pt/go/alt70064

Vistas ao mar, Vistas à montanha, Terraço, Piscina climatizada, Piscina, Jardim, Ginásio, Garagem privada, Tectos altos, Luz natural, Estacionamento, Vistas da cidade, Vistas, Vista panorâmica, Varanda, Sistema de alarme, Renovado, Próximo de escolas internacionais, Permitido animais, Painéis solares, Licença turística, Lavandaria, Janelas de vidro duplo, Exterior, Envidraçamento triplo, Despensa, Cozinha equipada, Churrasco, Chaminé, Armários embutidos, Área chill out, Ar condicionado, Aquecimento,



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 965 208 331 · altea@lucasfox.es · lucasfox.pt · Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spain

1.800.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

Propriedade mediterrânica privada com jardins excepcionais e vistas panorâmicas sobre o mar em Altea la Vella

Projetada com privacidade e flexibilidade em mente, a propriedade oferece dois quartos principais espaçosos na residência principal, complementados por dois quartos independentes adicionais localizados em uma ala separada da casa, cada um com seu próprio acesso externo privativo. Atualmente, um deles está configurado como quarto de hóspedes e o outro como escritório privativo, embora ambos possam ser facilmente adaptados para atender às necessidades individuais. Essa configuração exclusiva é ideal para receber familiares e amigos, criar um espaço de trabalho confortável ou fornecer acomodações adicionais, mantendo a privacidade tanto para os proprietários quanto para os hóspedes. As instalações adicionais incluem academia, lavanderia, áreas de armazenamento, salas técnicas e amplo estacionamento.

Recursos modernos de sustentabilidade, incluindo 48 painéis solares e armazenamento de baterias, complementam o charme atemporal da casa, ao mesmo tempo que proporcionam uma eficiência energética excepcional.

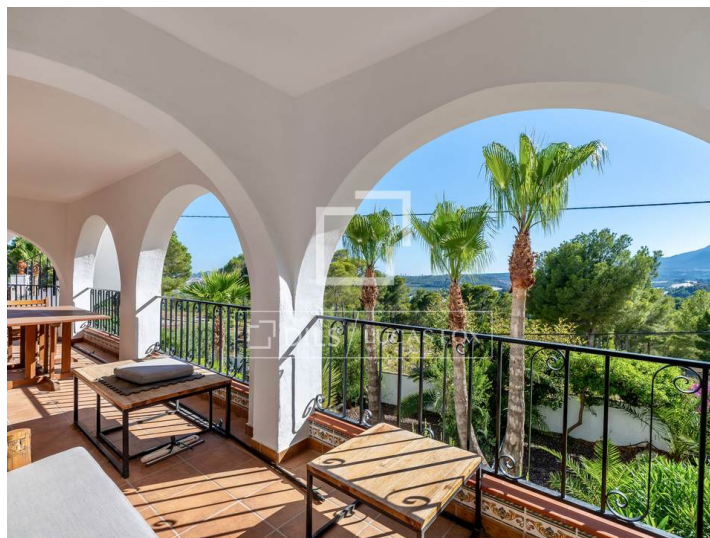
Mais do que uma simples villa, esta é uma propriedade privada no Mediterrâneo que oferece espaço, beleza e uma rara sensação de paz. É perfeita para quem procura uma residência permanente, uma elegante segunda casa ou um refúgio familiar onde a natureza, a privacidade e as vistas espetaculares são as protagonistas.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 965 208 331 · altea@lucasfox.es · lucasfox.pt · Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spain

1.800.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

Propriedade mediterrânea privada com jardins excepcionais e vistas panorâmicas sobre o mar em Altea la Vella



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 965 208 331 · altea@lucasfox.es · lucasfox.pt · Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spain