

349.000 € Casa / Villa - Venda - Nova propriedade

Villa mediterrânica de 2 quartos, recentemente renovada, com solário no terraço e potencial de ampliação em Calpe

Spain » Costa Blanca » Altea » Calpe » 03710

2	1	60m ²	519m ²
Quartos	wc	Plano	area do terreno

Nova propriedade



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 965 208 331 · altea@lucasfox.es · lucasfox.pt · Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spain

349.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

Villa mediterrânea de 2 quartos, recentemente renovada, com solário no terraço e potencial de ampliação em Calpe

Moradia isolada renovada num terreno privado de 519 m² em Cometa, com vistas deslumbrantes, um solário no terraço, um amplo espaço exterior e potencial futuro para uma piscina ou ampliação.

Situada na consolidada zona residencial de Cometa, esta encantadora moradia isolada oferece um estilo de vida mediterrânico descontraído, a poucos minutos de carro das praias, da marina e do vibrante centro de Calpe. Rodeada por jardins privados e com vistas desafogadas para o Mar Mediterrâneo e para o emblemático Peñón de Ifach, a propriedade combina privacidade, simplicidade e potencial de valorização num dos destinos costeiros mais procurados da Costa Blanca.

Situada num generoso terreno de 520 m², a moradia foi cuidadosamente renovada para criar uma casa luminosa e acolhedora, de fácil manutenção, que oferece um amplo espaço exterior para desfrutar do clima excepcional da região durante todo o ano. Jardins maduros rodeiam a propriedade, proporcionando um ambiente tranquilo com espaço para relaxar, receber visitas ou ampliar ainda mais as áreas exteriores de acordo com as preferências individuais.

Um dos maiores atrativos da propriedade é o seu solário na cobertura. Elevado acima da vizinhança, oferece vistas deslumbrantes e panorâmicas da costa, do mar e do Peñón de Ifach. Seja para desfrutar de um café tranquilo pela manhã, ler ao sol da tarde ou apreciar um drinque ao pôr do sol, este espaço captura a essência da vida mediterrânea.

Por dentro, a casa foi completamente modernizada, mantendo, ao mesmo tempo, um ambiente acolhedor e confortável. A cozinha, a sala de jantar e a sala de estar integradas formam o coração da casa, criando uma transição natural entre os espaços internos e externos. Grandes janelas permitem a entrada de luz natural durante todo o dia, enquanto a paleta de cores neutras e os acabamentos contemporâneos criam um ambiente tranquilo e atemporal.

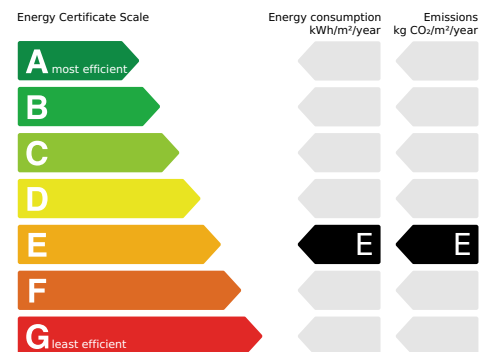
A acomodação dispõe de dois quartos de casal confortáveis com roupeiros embutidos e uma casa de banho espaçosa, tornando a propriedade ideal como casa de férias, residência permanente ou refúgio costeiro prático e seguro.

A recente renovação inclui novas instalações elétricas e hidráulicas, uma cozinha totalmente equipada, um banheiro moderno, piso novo em toda a casa e ar condicionado com funções de aquecimento e resfriamento.



lucasfox.pt/go/alt70426

Vistas à montanha, Terraço, Jardim, Luz natural, Estacionamento, Vistas da cidade, Vistas, Vista panorâmica, Sistema de alarme, Renovado, Perto de transporte público, Permitido animais, Lavandaria, Janelas de vidro duplo, Exterior, Despensa, Cozinha equipada, Cozinha aberta, Churrasco, Armários embutidos, Área chill out, Ar condicionado



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 965 208 331 · altea@lucasfox.es · lucasfox.pt · Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spain

349.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

Villa mediterrânea de 2 quartos, recentemente renovada, com solário no terraço e potencial de ampliação em Calpe

Para aumentar ainda mais o seu atrativo, a propriedade oferece a possibilidade de construção de uma piscina privativa virada a sul e um terraço, e o terreno também apresenta potencial para futuras ampliações, sujeitas às devidas autorizações de planeamento.

Esta casa atrai não só pelo que oferece hoje, mas também pelas oportunidades que apresenta para o futuro. Combinando vistas para o mar, privacidade, espaços exteriores e uma localização altamente desejável, representa uma oportunidade imperdível para desfrutar do estilo de vida da Costa Blanca num ambiente confortável e de fácil manutenção.

Entre em contato conosco para obter mais informações.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 965 208 331 · altea@lucasfox.es · lucasfox.pt · Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spain

349.000 € Casa / Villa - Venda - Nova propriedade

Villa mediterrânea de 2 quartos, recentemente renovada, com solário no terraço e potencial de ampliação em Calpe



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 965 208 331 · altea@lucasfox.es · lucasfox.pt · Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spain