

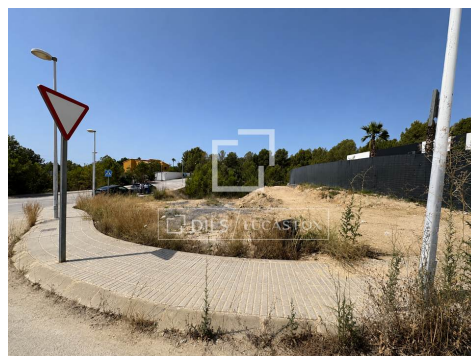
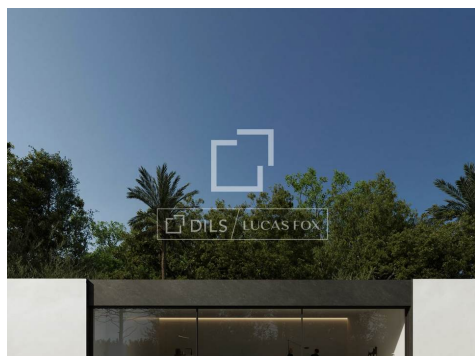
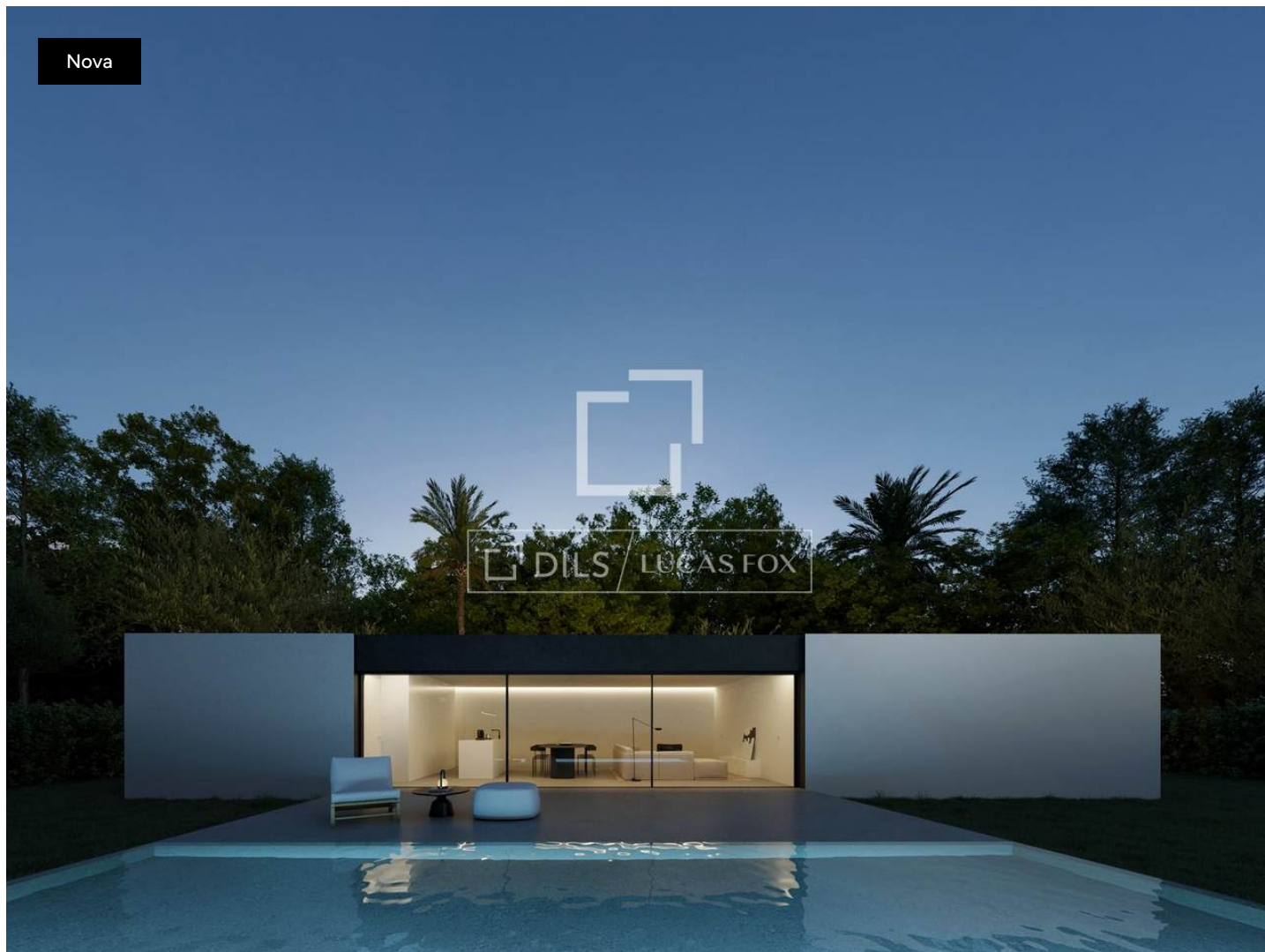
189.000 € Terreno - Venda - Nova

EXCLUSIVO | Lote Residencial Pronto Para Construção Com Licença de Construção Aprovada e Projeto de Moradia Contemporânea

Spain » Costa Blanca » Altea » Albir » 03580

156m² 518m²
Plano area do terreno

Nova



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 965 208 331 · altea@lucasfox.es · lucasfox.pt · Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spain

189.000 € Terreno - Venda - Nova

EXCLUSIVO | Lote Residencial Pronto Para Construção Com Licença de Construção Aprovada e Projeto de Moradia Contemporânea

Terreno de esquina com 518 m², virado a sul, com licença de construção concedida e projeto de moradia aprovado em L'Alfàs del Pi. Construa imediatamente ou adapte o projeto existente à sua visão (sujeito a aprovação). Excelente localização residencial perto de Altea e Albir.

Lucas Fox apresenta uma oportunidade excepcional para adquirir um terreno residencial pronto para construir em uma das áreas residenciais mais novas e atraentes de L'Alfàs del Pi.

Diferentemente de um terreno para construção padrão, este imóvel é vendido com licença de construção concedida e um projeto de moradia contemporânea aprovado, permitindo que o futuro proprietário reduza significativamente o tempo normalmente necessário para o início da construção.

Quer pretenda construir imediatamente utilizando o projeto existente ou adaptar o projeto ao seu estilo de vida (sujeito às aprovações municipais necessárias), este imóvel oferece uma flexibilidade excepcional.

O terreno de esquina tem 518 m², goza de uma excelente orientação a sul e beneficia de uma posição aberta e ensolarada num bairro residencial tranquilo, a poucos minutos de Albir, Altea e do centro de L'Alfàs del Pi. O terreno oferece excelente privacidade, mantendo-se ao mesmo tempo perto de praias, restaurantes, supermercados, escolas internacionais e todos os serviços essenciais.

A proposta arquitetônica aprovada apresenta uma arquitetura contemporânea elegante, com linhas limpas, amplas áreas envidraçadas e uma integração perfeita entre os espaços internos e externos. Projetado em um único nível para máximo conforto, o projeto inclui interiores espaçosos e integrados, grandes terraços e uma piscina privativa, criando uma casa mediterrânea ideal.

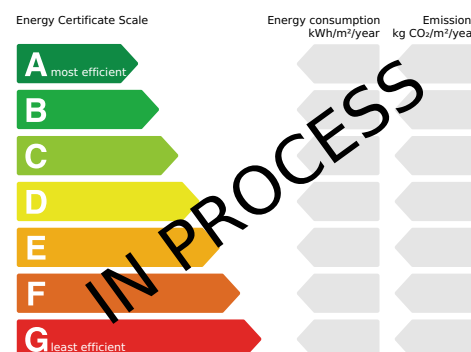
Uma das maiores vantagens do imóvel é que o processo administrativo já foi concluído. Em vez de gastar muitos meses obtendo a licença de construção, o futuro proprietário pode se concentrar em iniciar a obra e personalizar a casa.

Esta é uma excelente oportunidade para compradores particulares que desejam construir a casa dos seus sonhos na Costa Blanca, bem como para investidores e promotores imobiliários que procuram um terreno de primeira qualidade com potencial de desenvolvimento imediato.



lucasfox.pt/go/alt72293

Vistas ao mar, Vistas à montanha,
Luz natural, Vistas da cidade, Vistas,
Vista panorâmica

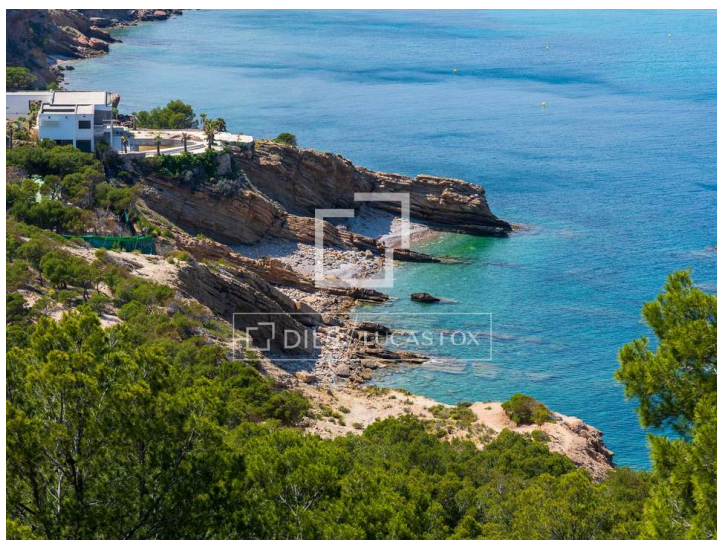
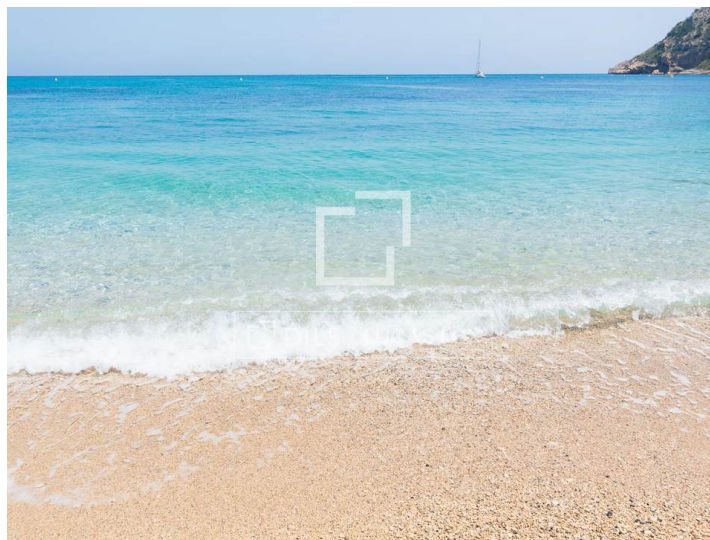
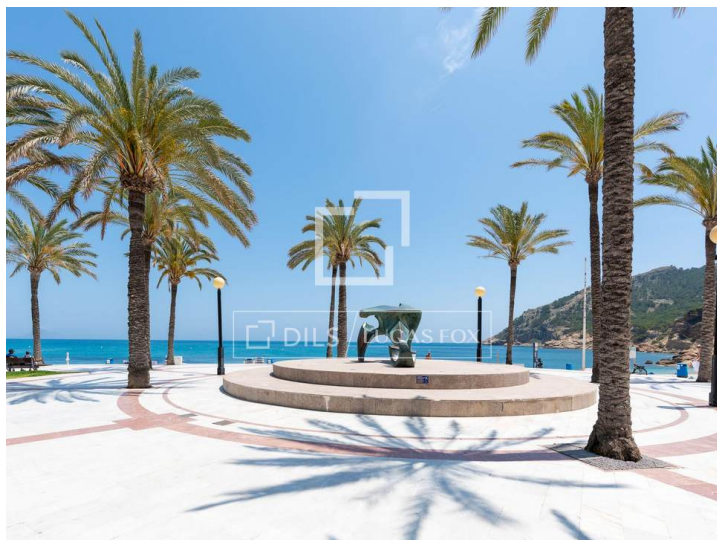


Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 965 208 331 · altea@lucasfox.es · lucasfox.pt · Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spain

189.000 € Terreno - Venda - Nova

EXCLUSIVO | Lote Residencial Pronto Para Construção Com Licença de Construção Aprovada e Projeto de Moradia Contemporânea



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 965 208 331 · altea@lucasfox.es · lucasfox.pt · Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spain