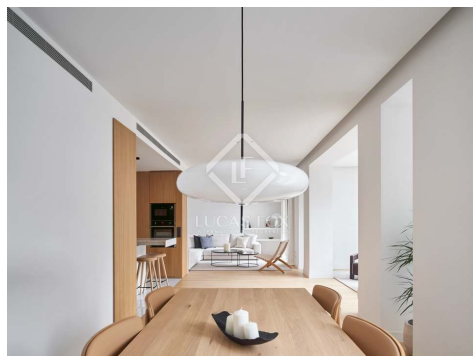
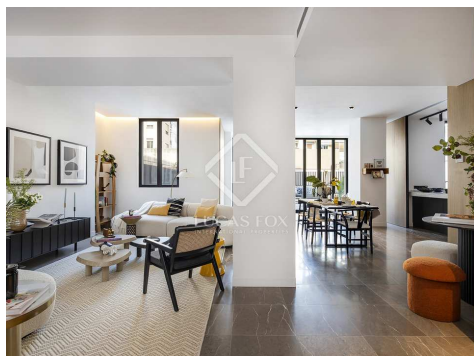


## Preços sob consulta New development - Vendido **AM49 Apartamentos, Eixample Right, Barcelona**

Nova construção de Apartamentos à venda in Eixample Right, Barcelona



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spain

## Preços sob consulta New development - Vendido

# AM49 Apartamentos, Eixample Right, Barcelona

Nova construção de Apartamentos à venda in Eixample Right, Barcelona

### DESCRIÇÃO

## Apartamentos à venda in Eixample Right, Barcelona

Este edifício ultramoderno oferece apartamentos de 2, 3 ou 4 quartos com terraço e piscina no primeiro andar. Possui dez apartamentos de 2 ou 3 quartos nos cinco andares seguintes e uma espetacular cobertura duplex nos dois andares superiores, com fantásticos terraços em ambos os andares com jacuzzi e vistas espetaculares da cidade de Barcelona. Incluído no preço está um lugar de estacionamento e uma arrecadação que se encontram no rés do chão e no -1 do mesmo edifício. Há um concierge no saguão. Além disso, faltam espaços comerciais na fazenda.

Os pavimentos têm um belo desenho da conceituada empresa de arquitectura GCA Architects, que alia as novas tecnologias a um design inovador. Isso se reflete nos materiais utilizados e nos acabamentos de qualidade excepcional, incluindo:

- Parquete de carvalho natural
- Cozinhas modernas de luxo da marca Bulthaup, totalmente equipadas com eletrodomésticos (forno, placa de indução, micro-ondas, frigorífico e congelador, máquina de lavar loiça) e bancada em mármore branco
- Área de serviço com lavadora e secadora
- Janelas com vidros duplos
- Instalações com alta eficiência energética, como sistemas de ar condicionado e aquecimento por energia aerotérmica.

Os espaçosos apartamentos medem 125 m<sup>2</sup> de área e têm tectos altos e grandes janelas, recebendo assim luz natural abundante. Estes requintados apartamentos renovados seriam ideais como primeira residência, oportunidade de investimento ou segunda habitação. Graças à sua proximidade com a Plaça Catalunya e Passeig de Gràcia, as casas estão muito bem conectadas com o resto da cidade, com as praias de Barcelona e com o recentemente renovado Port Vell.



[lucasfox.pt/go/am49](https://lucasfox.pt/go/am49)

Serviço de portaria, Elevador, Tectos altos, Estacionamento, Vistas, Vestiário, Segurança, Renovado, Perto de transporte público, Painéis solares, Interior, Exterior, Ar condicionado

Últimas propriedades disponíveis nesta promoção de obra nova

### Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](https://lucasfox.pt) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spain

## Preços sob consulta New development - Vendido

# AM49 Apartamentos, Eixample Right, Barcelona

Nova construção de Apartamentos à venda in Eixample Right, Barcelona

### UNIDADES NESTA PROMOÇÃO

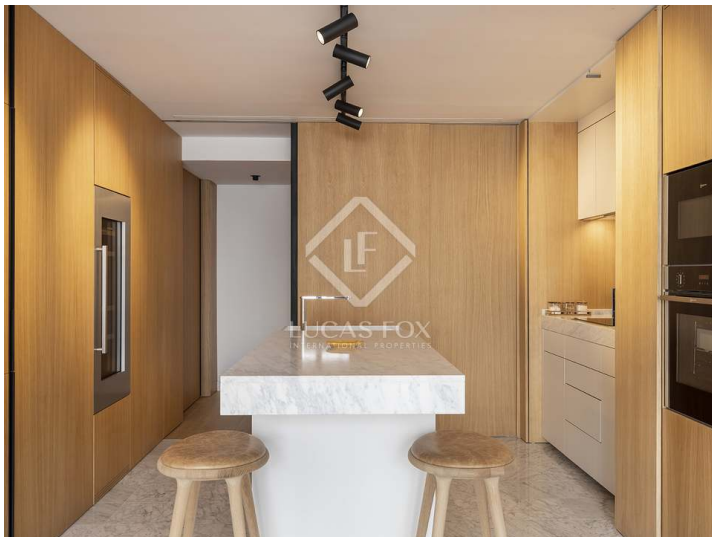
Categoria	Estado	Andar	Distribuição	Tamanho	Rentabilidade
Apartamento	Vendido	Andar 2	2 Quartos 3 wc	126m <sup>2</sup>	3.36%
Apartamento	Vendido	Andar 3	2 Quartos 3 wc	126m <sup>2</sup>	3.31%
Apartamento	Vendido	Andar 5	2 Quartos 3 wc	126m <sup>2</sup>	3.63%
Apartamento	Vendido	Andar 5	2 Quartos 3 wc	130m <sup>2</sup>	3.34%

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spain

## Preços sob consulta New development - Vendido AM49 Apartamentos, Eixample Right, Barcelona

Nova construção de Apartamentos à venda in Eixample Right, Barcelona



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spain